



PLANMalaysia

Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning: Beyond Conventional

LAPORAN PROSIDING

MPK-30

5 OGOS 2021 | 26 ZULHIJAH 1442H

Mesyuarat Pegawai Kanan

**Perancang Bandar dan Desa
Malaysia**

ISI

KANDUNGAN

PERKARA	M/S
AGENDA MPK KE-30	i
MINIT MESYUARAT MPK KE-30	ii
PEMBENTANGAN KERTAS KERJA 1	iii
Pusat Data Raya Maklumat Perancangan Negara – Adakah Kita Sudah Bersedia? Oleh : YBhg. Datuk TPr Mohd Faidzal bin Hamzah Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia - Ringkasan Pembentangan - Sesi Soal Jawab	
PEMBENTANGAN KERTAS KERJA 2	iv
2030 : Malaysia ke Arah Pelaksanaan Bandar Pintar Oleh : Encik Mohamed Zamri bin Mohd Zain Pengarah, Pejabat Projek Zon Tengah (PPZT) PLANMalaysia - Ringkasan Pembentangan - Sesi Soal Jawab	
PEMBENTANGAN KERTAS KERJA 3	v
Rancangan Fizikal Negara Ke-4 ke Arah Kemakmuran Bersama Oleh : TPr Haji Hassan bin Yaakob Pengarah, Bahagian Rancangan Fizikal Negara PLANMalaysia - Ringkasan Pembentangan - Sesi Soal Jawab	
RUMUSAN	vi
KOMPILASI GAMBAR	vii

AGENDA

MPK30

9.00 am



NYANYIAN LAGU NEGARAKU



9.00 am



MAJLIS PERASMIAN MPK KE-30

- Bacaan Doa
- Ucapan Aluan oleh Ketua Pengarah PLANMalaysia
- Ucapan Perasmian oleh YB Datuk Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan

10.30 am



DIALOG BERSAMA YB DATUK MENTERI KPKT

11.00 am



KERTAS PEMBENTANGAN 1 :

Pusat Data Raya Maklumat Perancangan Negara – Adakah Kita Sudah Bersedia?

Oleh :YBhg. Datuk TPr Mohd Faidzal bin Hamzah
Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia

11.30 am



KERTAS PEMBENTANGAN 2 :

2030 : Malaysia ke Arah Pelaksanaan Bandar Pintar

Oleh : Encik Mohamed Zamri bin Mohd Zain
Pengarah, Pejabat Projek Zon Tengah (PPZT)
PLANMalaysia

12.00 am



PEMBENTANGAN KERTAS KERJA 3 :

Rancangan Fizikal Negara Ke-4 ke Arah Kemakmuran Bersama

Oleh : TPr Haji Hassan bin Yaakob
Pengarah, Bahagian Rancangan Fizikal Negara
PLANMalaysia

12.45 tgh

REHAT TENGAHARI

2.00 pm



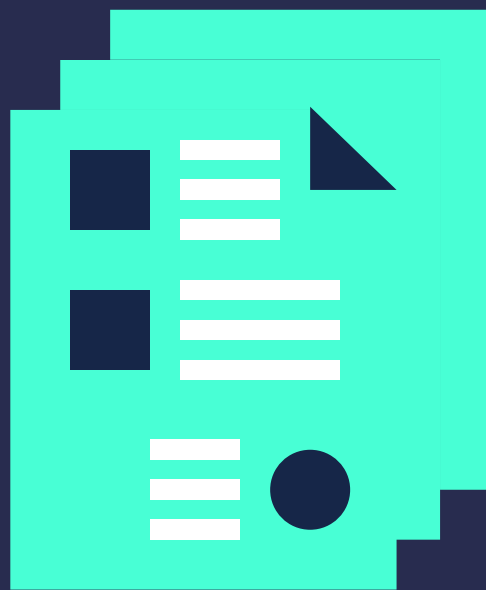
MESYUARAT MPK KE-30

- Ucapan Pengerusi
- Pengesahan Minit mesyuarat MPK Ke-29
- Pelantikan Pengerusi JK IPTA, Pengerusi JK PBT
- Perkara-perkara Berbangkit
- Hal-hal Lain
- Penangguhan Mesyuarat

5.00 pm

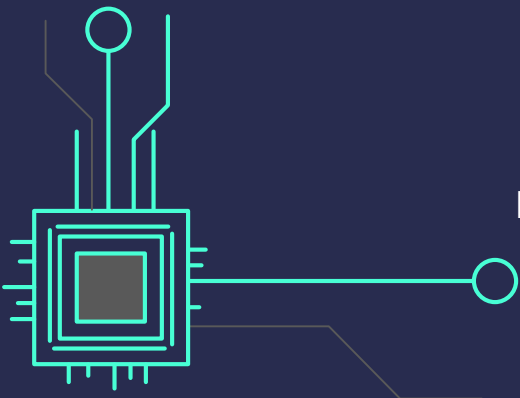


BERSURAI



MINIT MESYUARAT

PLANMalaysia



MINIT MESYUARAT PEGAWAI KANAN (MPK) PERANCANG BANDAR DAN DESA MALAYSIA KALI KE-30

Tarikh : 5 Ogos 2021 (Khamis)
26 Zulhijjah 1442H

Masa : 2.00 petang – 5.30 petang

Platform : Secara Dalam Talian (Aplikasi Webex)

Hadir :

PLANMalaysia (Jabatan Perancangan Bandar dan Desa)

1. **YBrs. TPr Gs Dr. Shamsaini binti Shamsuddin** - *Pengerusi*
Ketua Pengarah
2. **YBhg. Datuk TPr Mohd Faidzal bin Hamzah**
Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan)
3. **YBrs. TPr Jasmiah binti Ismail**
Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan)
4. **TPr Dr. Alias bin Rameli**
Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
5. **TPr Md. Nazri bin Abdullah**
Pengarah PLANMalaysia@Selangor
6. **TPr Hj. Hassan bin Yaakob**
Pengarah Bahagian Rancangan Fizikal Negara
7. **TPr Saidin bin Lateh**
Pengarah PLANMalaysia@Johor
8. **TPr Hj. Mokhtar bin Samadi**
Pengarah PLANMalaysia@Pahang

9. **TPr Nik Noraisu binti Nik Ibrahim** - Setiausaha
Pengarah Bahagian Korporat
10. **TPr Asni binti Mustafa**
Pengarah PLANMalaysia@Kedah
11. **TPr Rozita binti Hamit**
Pengarah Bahagian Perancangan Wilayah
12. **Encik Mohd. Sukuran bin Taib**
Pengarah Pejabat Projek Zon Selatan
13. **Encik Mohamed Zamri bin Mohd Zain**
Pengarah Pejabat Projek Zon Tengah
14. **TPr Khairulzaman bin Ibrahim**
Pengarah PLANMalaysia@Negeri Sembilan
15. **TPr Dr. Chee Ping Ngang**
Timbalan Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
16. **TPr Norjafni bin Zainuddin**
Pengarah PLANMalaysia@Melaka
17. **Encik Mohd Munizam bin Abd Aziz**
Pengarah Pejabat Projek Zon Utara
18. **YBrs. TPr Dr. Dzul Khaimi bin Khailani**
Pengarah Pejabat Projek Zon Timur
19. **Puan Noraida binti Abdul Rani**
Timbalan Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
20. **Puan Sanisah binti Shafie**
Pengarah Bahagian Perundangan dan Kawal Selia Perancangan
21. **TPr Fadzli bin Zubi**
Pengarah Bahagian Maklumat Gunatanah Negara

22. **Encik Shahidi bin Yusop**
Timbalan Pengarah Bahagian Rancangan Fizikal Negara
23. **TPr Abdulhan bin Abd Lamit**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Selatan
24. **YBrs. Dr. Chua Rhan See**
Ketua Penolong Pengarah Kanan Bahagian Rancangan Fizikal Negara
25. **TPr Toh Lay See**
Ketua Unit Penyelarasan Projek
26. **TPr Nor Hishamuddin bin Ismail**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Tengah
27. **YBrs. Dr. Muhammad Hakimi bin Mohd Hussain**
Ketua Unit Malaysia Urban Observatory (MUO)
28. **Encik Zaifulzahri bin Kamde**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Selatan
29. **TPr Dr. Yong Chee Kong**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Pahang
30. **Encik Jabu Anak Dugu**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Perak
31. **Puan Nor Zaliza binti Mohd Puzi**
Ketua Penolong Pengarah Kanan Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
32. **Puan Norhasnita binti Abd Samad**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Timur
33. **Puan Fitri binti Haji Abd Rahman**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Selatan
34. **Encik Ahmad Fauzi bin Haji Yusoff**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Timur

35. **Puan Wardiyah binti Senik@Abdul Mokhti**
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
36. **Encik Sulaiman bin Mohamad**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Selangor
37. **TPr Wong Kam Lee**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Utara
38. **Puan Syarifah Nuraida binti T Mohd. Apandi**
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Bahagian Perundangan dan Kawal Selia Perancangan
39. **YBrS. TPr Dr. Wong Seng Fatt**
Ketua Penolong Pengarah Kanan Bahagian Perancangan Wilayah
40. **TPr Mohamad Sabri bin Ahmad**
Ketua Penolong Pengarah Kanan Bahagian Perancangan Wilayah
41. **Encik Md. Farabi Yussoff bin Md Yussoff**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Tengah
42. **Puan Nadila binti Nadzrin**
Pengarah Bahagian Khidmat Pengurusan
43. **Encik Mohd Faizalnizam bin Md. Zain**
Ketua Penolong Pengarah Kanan Bahagian Penyelidikan dan
Pembangunan
44. **TPr Suzlyna binti Abdul Latib**
Ketua Penolong Pengarah Kanan Bahagian Penyelidikan dan
Pembangunan
45. **Encik Nor Mazlan bin Mohd Yunus**
Ketua Penolong Pengarah Kanan Bahagian Perundangan dan
Kawal Selia Perancangan
46. **Puan Amilia binti Muhamad Nor**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Utara

47. **TPr Wan Andery bin Wan Mahmood**
Ketua Penolong Pengarah Kanan Bahagian Maklumat Gunatanah Negara
48. **TPr Vikneswaran a/l Jeyasivam**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Korporat
49. **Puan Lily Hamaddah binti Ramlee**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Negeri Sembilan
50. **Puan Syazlina binti Bahari**
Ketua Penolong Pengarah PLANMalaysia@Perak
51. **Puan Suraya binti Dato' Badaruddin**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
52. **Encik Mohd Khaizal bin Ma'arip**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Tengah
53. **Encik Muhammad Anwar bin Ramli**
Ketua Penolong Pengarah PLANMalaysia@Selangor
54. **Puan Hairulliza binti Abd Rahman**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Maklumat Gunatanah Negara
55. **Encik Mustafa Bakri bin Alias Sani**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Kedah
56. **Puan Mazisalwani binti Mahyuddin**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Rancangan Fizikal Negara
57. **Puan Suraya binti Dahlan**
Ketua Unit Integriti
58. **TPr Lee Yoke San**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
59. **Encik Azrul bin Osman**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Tengah

60. **Encik Wan Rahim bin Wan Mustapha**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Kelantan
61. **Encik Dzul Ashrai bin Abu Bakar**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
62. **Puan Rozdiana binti Mohd Rosmi**
Ketua Penolong Pengarah PLANMalaysia@Selangor
63. **Puan Rosmawati binti Haron**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Johor
64. **Encik Abd Talip bin Abd Rahman**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Kedah
65. **Puan Rosmiyani binti Che Harun**
Ketua Penolong Pengarah PLANMalaysia@Perak
66. **Encik Mohd Bashir bin Sulaiman**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Pulau Pinang
67. **Puan Norasniza binti Hamzah**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Timur
68. **Encik Khairil bin Khalid**
Ketua Penolong Pengarah PLANMalaysia@Perak
69. **TPr Mohd Sabri bin Muhammad**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Terengganu
70. **Encik Shahzarimin bin Salim**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Perundangan dan Kawal Selia Perancangan
71. **Puan Rosmizawati binti Mohamed Salleh**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Rancangan Fizikal Negara
72. **Puan Norhayati binti Abu Bakar**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Tengah

73. **Puan Ydira binti Ibrahim**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Timur
74. **Encik Mohd Rozuwan bin Ab Ilah**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Rancangan Fizikal Negara
75. **Puan Asfazilah binti Samad**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Terengganu
76. **Encik Sharil Nazmi bin Daud**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
77. **Encik Wan Hafizul bin Wan Mahmood**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Timur
78. **YM. Raja Nor Azlina binti Raja Ahmad**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Rancangan Fizikal Negara
79. **Encik Mohamad Hussaini bin Harun**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Selatan
80. **Puan Hafaliza binti Ishak**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Korporat
81. **Puan Zahrah binti Mokhtar**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Selatan
82. **Puan Norhasrin binti Abdullah**
Timbalan Pengarah PLANMalaysia@Negeri Sembilan
83. **Puan Lilian Tai Yee Chi**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan
84. **TPr Abdul Hadi bin Abdul Hamid**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Utara
85. **Puan Norehan binti Muslim**
Ketua Penolong Pengarah PLANMalaysia@Pahang

- 86. **Puan Nina Izurin binti Yahaya**
Ketua Penolong Pengarah Kanan Pejabat Projek Zon Tengah
- 87. **Encik Abdullah bin Ab Rahman**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Utara
- 88. **YBrs. TPr Dr. Noraini binti Omar Chong**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Korporat
- 89. **Puan Sarina binti Saad**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Selatan
- 90. **Encik Meor Syahrizan bin Sha@Meor Sha**
Pengurus Projek Pejabat Projek Zon Utara
- 91. **Puan Siti Mariam binti Hashim**
Ketua Penolong Pengarah PLANMalaysia@Pulau Pinang
- 92. **Puan Zuliana binti Nawawi**
Ketua Penolong Pengarah Bahagian Perancangan Wilayah

Pegawai Kader / Peminjaman

- 93. **Encik Mustaffa Kamal bin Mohd Ali**
Timbalan Setiausaha Bahagian
Bahagian Perbandaran dan Khidmat Teknikal
Kementerian Wilayah Persekutuan
- 94. **TPr Zamirzan bin Puji**
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Jabatan Kerajaan Tempatan, KPKT
- 95. **TPr Saifuddin bin Ahmad**
Pengarah
Perbadanan Pembangunan Kampung Baru
- 96. **YBrs. Dr. Azmizam bin Abdul Rashid**
Director Knowledge Management & Advisory
URBANICE MALAYSIA
(URBAN WELLBEING CENTRE OF EXCELLENCE)

97. **TPr Mohd Fahmi bin Said**
Pegawai Khas KSU, KWP
98. **Encik Adi Iskandar Zulkarnain bin Noordin**
Ketua Pusat Pengajian
Institut Latihan Perumahan dan Kerajaan Tempatan, KPKT
99. **Puan Suraiya binti Alisa**
Ketua Penolong Setiausaha, Cawangan Guna Tanah
Jabatan Kerja Raya
100. **Encik Mursidin bin Ismail**
Pengarah Jabatan Kawalan dan Bangunan, Perbadanan Labuan
101. **YBr. Dr. Mohd Rizal bin Osman**
Director Business Development & Operations
URBANICE MALAYSIA
(URBAN WELLBEING CENTRE OF EXCELLENCE)

Pegawai OSC

102. **Puan Tee Szu Fong**
Pengarah Unit Pusat Setempat (OSC)
Majlis Bandaraya Petaling Jaya
103. **Encik Rosli bin Yusop**
Ketua Unit Pusat Setempat (OSC)
Majlis Bandaraya Johor Bahru
104. **Puan Eгна Francis Gitom**
Ketua Unit Pusat Setempat (OSC)
Majlis Perbandaran Kajang
105. **Encik Muhammad Nasrul Hadi Bin Jukun Nain**
Ketua Unit Pusat Setempat (OSC)
Majlis Bandaraya Ipoh
106. **Encik Badrul bin Rahim**
Ketua Unit Pusat Setempat (OSC)
Majlis Bandaraya Pulau Pinang

107. **Puan Nurvanida Alisha binti Sinnappan**
Ketua Unit Pusat Setempat (OSC)
Majlis Bandaraya Seberang Prai, Pulau Pinang
108. **Encik Shamsul Azlan bin Mohamad Anuar**
Pengarah Jabatan Pusat Setempat (OSC)
Majlis Perbandaran Selayang
109. **Puan Farah Salwa binti Haji Mustafa**
Pengarah Jabatan Pusat Setempat (OSC)
Majlis Bandaraya Shah Alam
110. **Encik Farid bin Ibrahim**
Ketua Jabatan Unit Pusat Setempat (OSC)
Majlis Bandaraya Subang Jaya
111. **Puan Aziaton binti Shuib**
Pengarah Unit Pusat Setempat (OSC)
Majlis Perbandaran Sepang
112. **Puan Norita binti Bakri**
Ketua Unit Pusat Setempat (OSC)
Majlis Perbandaran Seremban

Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)

113. **Puan Ruzanna binti Mohamed**
Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Majlis Bandaraya Iskandar Puteri
114. **Encik Muhammad Afiq bin Mesron**
Penolong Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Majlis Daerah Yong Peng
115. **Encik Samsuddin bin Abdul Kadir**
Timbalan Pengarah Perancang Kanan, JPRB
Dewan Bandaraya Kuala Lumpur

116. **Puan Kamariah binti Kamarudin**
Ketua Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Dewan Bandaraya Kuala Lumpur
117. **TPr Nurul Sheema Abdul Rahman**
Timbalan Pengarah, Jabatan Perancangan
Majlis Bandaraya Shah Alam
118. **TPr Ismail bin Muhamad**
Pengarah Jabatan Perancangan Bandar
Majlis Bandaraya Subang Jaya
119. **Encik Reduan bin Idris**
Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Majlis Perbandaran Kajang
120. **TPr Mohamad Yusli bin Askandar**
Pengarah Perancangan Pembangunan
Majlis Daerah Kuala Selangor
121. **TPr Nurul Adawaty binti Haji Ismail**
Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Majlis Perbandaran Alor Gajah
122. **Encik Mohd Norulamin bin Ahmad**
Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Majlis Perbandaran Kuala Kangsar
123. **Puan Azuriani binti Abdul Aziz**
Penolong Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Majlis Daerah Pengkalan Hulu
124. **TPr Norliza binti Abdullah**
Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Majlis Bandaraya Seberang Perai
125. **TPr Zariman bin Ibrahim**
Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Majlis Daerah Besut

126. TPr Faruqqi Fahmi bin Ahmad Fauzi

Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Majlis Daerah Setiu

127. Puan Elizabeth Loh

Pegawai Tadbir Setiausaha Perbandaran
Majlis Perbandaran Padawan

128. Encik Fatehi Marzuki

Pengurus Kanan Perancangan dan Tanah
Lembaga Kemajuan Bintulu (Perbandaran)

Institut Pengajian Tinggi Awam (IPTA)

129. YBr. Prof. TPr. Dr. Jamalunlaili bin Abdullah

Dekan
Fakulti Senibina, Perancangan dan Ukur
Universiti Teknologi MARA (UiTM)

130. YBr. Prof. Madya TPr Dr. Ahmad Faisal bin Alias

Profesor Madya
Fakulti Senibina, Perancangan dan Ukur
Universiti Teknologi MARA (UiTM)
Cawangan Perak, Kampus Seri Iskandar

131. YBr. Dr. Kamariah binti Abdullah

Pensyarah Kanan
Fakulti Senibina, Perancangan dan Ukur
Universiti Teknologi MARA (UiTM)
Cawangan Perak, Kampus Seri Iskandar

132. YBr. Gs. Dr. Nor Hisham bin Md Saman

Koordinator Program Perancangan Bandar dan Wilayah
Fakulti Senibina, Perancangan dan Ukur
Universiti Teknologi MARA (UiTM)
Cawangan Perak, Kampus Seri Iskandar

133. YBr. Dr. Safizahanin binti Mokhtar

Pensyarah Kanan
Fakulti Alam Bina dan Ukur
Universiti Teknologi Malaysia (UTM)

134. YBrs. Dr. Diana binti Mohamad

Pensyarah Kanan
Pusat Pengajian Perumahan, Bangunan dan Perancangan
Universiti Sains Malaysia (USM)

135. Puan Anisah binti Mohd Arshad

Pensyarah Kanan
Fakulti Senibina, Perancangan dan Ukur
Universiti Teknologi MARA (UiTM)
Cawangan Perak, Kampus Seri Iskandar

Lembaga Kemajuan Wilayah

136. Encik Mohd Nohisam Efendee bin Abdullah

Pegawai Perancangan Bandar dan Desa
Lembaga Kemajuan Kelantan Selatan (KESEDAR)

Perbadanan Negeri

137. Encik Tuan Nazir bin Tuan Man

Timbalan Pengurus
Perbadanan Kemajuan Iktisad Negeri Kelantan

138. Puan Asmidar Sofina binti Amir Salim

Penolong Pegawai Tadbir
Perbadanan Kemajuan Ekonomi Negeri Perlis

Lain-Lain Agensi

136. Puan Carolyn Tay

Timbalan Pengarah (Pembangunan)
Jabatan Perancang Bandar dan Wilayah Sabah

137. Puan Tantinny Fung Chew Li

Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Dewan Bandaraya Kota Kinabalu, Jabatan Perancang Bandaraya

Urusetia (Bahagian Korporat, PLANMalaysia):

1. **YBrs. TPr Dr. Noraini binti Omar Chong**
Ketua Penolong Pengarah
2. **Puan Nor Baizura binti Che Man** - *Pencatat Minit*
Penolong Pengarah
3. **Encik Azlin bin Mujir**
Penolong Pegawai Perancang Bandar Tertinggi Kanan
4. **Encik Mohd Safie bin Mostapa**
Penolong Pegawai Perancang Bandar Tertinggi
5. **Puan Luk-Luk Al Bariyah binti Baharum**
Penolong Pegawai Perancang Bandar Kanan
6. **Puan Nurul Hafizah binti Mohd Kassim**
Penolong Pegawai Tadbir Kanan
7. **Puan Norhasimah binti Samin**
Penolong Pegawai Perancang Bandar
8. **Encik Azahamsah bin Md. Yusoff**
Penolong Pegawai Perancang Bandar
9. **Encik Ahmad Fadhli bin Ismail**
Penolong Pegawai Perancang Bandar
10. **Puan Rosniza binti Abdul Ghafar**
Pembantu Tadbir

1.0 UCAPAN Pengerusi

YBrs. Dr. Pengerusi mengalu-alukan kedatangan semua pegawai ke Mesyuarat Pegawai Kanan Perancang Bandar dan Desa Malaysia Kali Ke-30 (MPK) secara dalam talian dan mengucapkan ribuan terima kasih di atas komitmen yang ditunjukkan oleh semua ahli mesyuarat.

Beliau juga merakamkan ucapan terima kasih kepada Yang Berhormat Datuk Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan, di atas kesudian Yang Berhormat Datuk Menteri merasmikan MPK dan bersama dalam Sesi Dialog sempena MPK Kali Ke-30.

Beliau menjelaskan MPK Kali yang Ke-30 ini merupakan salah satu usaha meneruskan momentum transformasi Jabatan dalam memperkasakan profesion dan perkhidmatan perancang bandar kepada orang awam. Sehubungan itu beliau berharap mesyuarat ini dapat dimanfaatkan sebaiknya sebagai platform pengurusan atasan dan pegawai kanan untuk menyuarakan pandangan dan pendapat selain mengukuhkan semangat kerjasama di kalangan perancang bandar walaupun di mana sahaja mereka bertugas.

YBrs. Dr. Pengerusi turut memaklumkan beberapa perkara yang perlu diberi perhatian oleh ahli mesyuarat seperti berikut:

1.1 Pembudayaan Kerja Norma Baharu

1.1.1 Bekerja Dari Rumah (BDR) dan mesyuarat secara dalam talian telah mula menjadi normal baharu dalam melaksanakan tugas sebahagian daripada ahli mesyuarat. BDR bukan lagi satu halangan dengan teknologi yang ada, dan setiap pegawai kanan mempunyai peranan penting dalam memastikan norma baharu pekerjaan ini tidak menjejaskan kualiti dan hasil kerja yang telah dirancang;

1.1.2 Penyampaian maklumat dan arahan kepada pegawai yang diselia boleh disampaikan secara dalam talian. Pegawai-pegawai kanan perlu lebih kreatif dan bijak dalam

mengadaptasi maklumat atau tugas berkaitan supaya arahan yang diterima dilaksanakan dengan cemerlang.

- 1.1.3 Walau bagaimanapun, perlu juga dititikberatkan aspek kebajikan pegawai kerana mungkin ada di antara mereka yang mempunyai masalah yang memerlukan bantuan dan sokongan.

Makluman

1.2 Tanggungjawab Pegawai Kanan

- 1.2.1 Pegawai kanan yang bertugas di Kementerian, Jabatan, PBT mahupun selaku pendidik haruslah memiliki kemahiran pengurusan yang berkualiti, inovatif, pengetahuan teknikal yang luas dan kompeten dalam melaksanakan tugas;
- 1.2.2 Pegawai kanan harus bersama-sama memikirkan kaedah kerja baharu yang lebih inovatif terutamanya dalam kepesatan dunia digital ketika ini dan pada masa yang sama memastikan kaedah kerja sedia ada berfungsi dengan lebih efisien dan berkesan kepada pemegang taruh;
- 1.2.3 Ada masanya ahli-ahli mesyuarat akan menghadapi kekangan atau cabaran ketika melaksanakan sesuatu tugas seperti kekurangan peruntukan, kesuntukan masa tetapi perlu memastikan hasil projek/kajian yang dijalankan dalam keadaan berkualiti. Semua kekangan ini adakalanya memberi kesukaran namun dengan kemahuan dan sokongan teguh daripada semua lapisan pegawai pastinya setiap halangan yang datang dapat diselesaikan dengan baik;
- 1.2.4 Pegawai kanan juga diberi peringatan berkenaan pengendalian dokumen rahsia rasmi kerajaan dalam pelaksanaan tugas secara dalam talian perlu mengikut prosedur yang telah ditetapkan bagi menjamin keselamatan rahsia rasmi kerajaan dan perkhidmatan kerajaan;

- 1.2.5 Sehubungan itu, di era teknologi digital ini, pegawai kanan harus bersedia untuk berubah selari dengan perkembangan. Maklumat perancangan juga haruslah mudah diakses dan dicapai lebih-lebih lagi dalam dunia global tanpa sempadan. Peluang ini harus digunakan sebaiknya oleh perancang bandar supaya semua lapisan masyarakat boleh memahami dan menghargai tugas perancang bandar sebagai pelopor pembangunan negara.

Makluman

1.3 Memperkukuhkan Infrastruktur Digital Negara

- 1.3.1 Era pendigitilan telah memberi kesan kepada kehidupan seharian dan cara kita melakukan sesuatu perkara. Kerajaan juga komited untuk mengukuhkan infrastruktur digital negara melalui pelbagai perancangan seperti Jalinan Digital Negara (JENDELA), mengiktiraf perkhidmatan komunikasi sebagai utiliti awam dan pemakaian Garis Panduan Perancangan Infrastruktur Komunikasi (GPP-i);
- 1.3.2 Perkhidmatan komunikasi telah pun diiktiraf sebagai utiliti awam selepas air dan elektrik di dalam Mesyuarat Jemaah Menteri pada 2 Jun 2021. Dengan pengiktirafannya sebagai utiliti awam, proses kelulusan dan pembinaan infrastruktur telekomunikasi dapat dipercepatkan kerana ia disediakan seiring dengan dua utiliti lain. Walau bagaimanapun, perkara ini telah pun diambil maklum dan diberi perhatian oleh pihak kerajaan negeri atau pihak berkuasa tempatan terutamanya dalam memberikan ulasan dan nasihat teknikal bagi sesuatu pemajuan serta syor di peringkat Jawatankuasa Unit Pusat Setempat (OSC);
- 1.3.3 Garis Panduan Perancangan Infrastruktur Komunikasi (GPP-i) telah disediakan oleh Suruhanjaya Komunikasi dan Multimedia Malaysia (SKMM) untuk dijadikan rujukan oleh pihak kerajaan negeri dan pihak berkuasa tempatan;

1.3.4 PLANMalaysia Ibu Pejabat dan PLANMalaysia@Negeri telah memainkan peranan sebagai pemudah cara bagi pihak SKMM untuk membentangkan GPP-i ini ke Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri (JPN) untuk penerimpakaian. Sehingga kini, GPP-i telah dipersetujui di sembilan (9) JPN iaitu Terengganu, Perlis, Melaka, Kelantan, Johor, Negeri Sembilan, Pahang, Perak dan Pulau Pinang; dan

1.3.5 Adalah diharapkan perancang bandar di setiap lapisan kerajaan dapat memainkan peranan dengan sebaiknya dalam menyokong pengukuhan infrastruktur digital negara ini. Peranan perancang bandar di peringkat PBT dan negeri amatlah penting dalam memastikan perancangan infrastruktur ini sentiasa diambil kira dalam setiap cadangan pembangunan.

Makluman

1.4 Dasar Resolusi Perindustrian Keempat Negara (Dasar 4IR Negara)

1.4.1 Dasar Revolusi Perindustrian Keempat (4IR) Negara telah dilancarkan pada 1 Julai 2021 oleh Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Ekonomi) dan Menteri Sains, Teknologi dan Inovasi. Ini adalah bagi meningkatkan lagi keupayaan dan kemampuan negara menguasai 4IR, seterusnya memacu pertumbuhan ekonomi yang mampan dan berdaya saing;

1.4.2 Dasar 4IR itu mengabungkan dunia digital, fizikal dan biologi merangkumi empat (4) teras utama iaitu:

- i. Melengkapkan rakyat dengan pengetahuan dan set kemahiran berkaitan 4IR;
- ii. Membentuk negara yang mempunyai kesalinghubungan melalui pembangunan infrastruktur digital;

- iii. Menyediakan peraturan yang sesuai dengan keperluan masa hadapan supaya fleksibel terhadap perubahan teknologi; dan
- iv. Mempercepat inovasi dan penerimgunaan teknologi 4IR.

1.4.3 Pihak kerajaan juga telah mengenal pasti lima (5) teknologi teras untuk membina keupayaan tempatan. Ia melibatkan kecerdasan buatan (Artificial Intelligence), *Internet of Things* (IoT), *blockchain* dan teknologi lejar teragih (DLT), bahan termaju dan disokong oleh pengkomputeran awan (cloud computing) dan analisis data raya (BDA); dan

1.4.4 Sehubungan itu, diharapkan IPTA khususnya perlu memastikan silibus di peringkat pembelajaran memasukkan perkara-perkara berkaitan teknologi digital dalam keperluan perancangan pembangunan. Ini bagi memastikan graduan perancang bandar yang bakal dilahirkan sentiasa relevan dan bersedia dengan perkembangan dan keperluan semasa.

Tindakan :

Pengerusi Jawatankuasa IPTA

1.5 Sistem *Malaysia Urban Observatory* (MUO)

1.5.1 Analisis data raya secara dasarnya telah mula diadaptasi pada 1 November 2020 untuk membangunkan sistem MUO;

1.5.2 Matlamat pembangunan sistem MUO adalah untuk membangunkan platform data raya bandar di peringkat nasional untuk mewujudkan sistem pengurusan data bandar yang komprehensif, inklusif dan berkesan bagi mencapai pembangunan mampan untuk kesejahteraan rakyat. Selain itu, MUO juga akan menyediakan pusat penyaluran maklum balas, pengemaskinian, dan pemantauan laporan perbandaran mampan seperti *Sustainable Development Goals* (SDGs), *New Urban Agenda* (NUA), Rancangan

Fizikal Negara (RFN), Dasar Perbandaran Negara (DPN) dan Dasar Perancangan Fizikal Desa Negara (DPF Desa Negara) mengikut pencapaian di peringkat negara, negeri ataupun bandar;

Makluman

1.6 Bandar Pintar

1.6.1 PLANMalaysia dalam perancangan membangunkan *Modul National Smart City Platform* (NSCP) selari dengan pembangunan MUO. Enam (6) PBT telah dikenalpasti untuk pembangunan integrasi dengan NSCP iaitu:

- i. Dewan Bandaraya Kuala Lumpur;
- ii. Majlis Bandaraya Petaling Jaya;
- iii. Majlis Bandaraya Pulau Pinang;
- iv. Majlis Bandaraya Johor Bahru;
- v. Perbadanan Putrajaya; dan
- vi. Majlis Perbandaran Kulim.

Tindakan : Unit Bandar Pintar

1.6.2 Pemilihan enam (6) PBT dalam *Modul National Smart City Platform* (NSCP) adalah berdasarkan kepada kriteria-kriteria penting seperti aktif dalam melaksanakan pembangunan inisiatif bandar pintar, melaksanakan inisiatif digitalisasi kepada perkhidmatan-perkhidmatan utama PBT, kesediaan dari segi perancangan dan pelaksanaan *Command Center* dan beberapa kriteria lain yang menyokong modul NSCP;

1.6.3 Terima kasih kepada enam (6) PBT tersebut atas kerjasama yang diberikan. Adalah diharapkan terdapat lebih banyak PBT berminat untuk terlibat di dalam modul NSCP pada masa akan datang serta mengalu-alukan penglibatan semua PBT.

Makluman

- 1.6.5 Tahniah kepada pihak kerajaan negeri yang telah mempunyai *Blueprint*/Pelan Tindakan Bandar Pintar seperti Negeri Selangor dan Wilayah Persekutuan dan negeri yang sedang dalam proses penyediaan *Blueprint*/Pelan Tindakan Bandar Pintar seperti Negeri Johor, Negeri Perak dan Negeri Melaka.

Makluman

1.7 Produk-Produk PLANMalaysia

- 1.7.1 Rancangan Pemajuan Nasional (RPN) seperti Rancangan Fizikal Negara Ketiga (RFN3), Dasar Perbandaran Negara Kedua (DPN2) dan Dasar Perancangan Fizikal Desa Negara (DPF Desa Negara) mampu mencapai visi dan sasaran untuk menangani cabaran pembangunan masa depan hanya dengan kerjasama erat daripada semua pihak untuk menghayati dan melaksanakannya;
- 1.7.2 PLANMalaysia telah menyediakan 29 GPP (semakan semula/baharu) yang telah diterbitkan daripada tahun 2009 hingga 2020 untuk diterimapakai bagi tujuan rujukan jabatan atau agensi di peringkat Negeri dan PBT serta pihak berkepentingan khususnya dalam aspek kawalan pembangunan dan amalan terbaik perancangan;
- 1.7.3 Bagi tahun 2021, PLANMalaysia telah menyediakan dua (2) garis panduan perancangan iaitu:
- i. Garis Panduan Perancangan Penginapan Pekerja Berpusat (Centralised Labour Quarters – CLQ); dan
 - ii. Prosedur Permohonan Penyediaan Penginapan Pekerja Secara Jangka Pendek (Temporary Labour Quarters – TLQ).

- 1.7.4 Terima kasih juga di atas kerjasama semua pihak terutamanya PBT dalam memberikan input kepada MURNInets 2.0 untuk mengukur dan menilai kemampunan sesebuah bandar setiap tahun; dan
- 1.7.5 Diharapkan produk-produk PLANMalaysia ini sentiasa kekal relevan dan diguna pakai oleh semua pihak berkepentingan.

Makluman

2.0 PENGESAHAN MINIT MESYUARAT PEGAWAI KANAN (MPK) PERANCANG BANDAR DAN DESA MALAYSIA KALI KE-29

- 2.1 Minit Mesyuarat Pegawai Kanan (MPK) Perancang Bandar dan Desa Malaysia Kali Ke-29 yang diadakan pada 20 Jun 2019 bertempat di Dewan M. Place, M. Roof Hotel & Residence, Ipoh, Perak Darul Ridzuan telah disahkan tanpa sebarang pindaan.

3.0 PERKARA-PERKARA BERBANGKIT

Pengarah Bahagian Korporat, PLANMalaysia selaku Setiausaha Mesyuarat memaklumkan beberapa perkara di dalam Mesyuarat Pegawai Kanan Perancang Bandar dan Desa Malaysia Ke-29 pada tahun 2019 telah diselesaikan. Berikut adalah beberapa perkara berbangkit :

3.1 Mesyuarat Pengarah Perancang Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) Semenanjung Malaysia

- 3.1.1 Bahagian Perundangan dan Perancangan Kawal Selia PLANMalaysia memaklumkan Mesyuarat PLANMalaysia Bersama Pengarah Perancang Pihak Berkuasa Perancang Tempatan (PBPT) Semenanjung Malaysia telah diadakan seperti berikut :

- i. Mesyuarat PLANMalaysia Bersama Pengarah Perancang Pihak Berkuasa Perancang Tempatan (PBPT) Semenanjung Malaysia Bil. 1/2019 pada 18-19 Mac 2019 di RISTEC, Port Dickson, Negeri Sembilan;
- ii. Mesyuarat PLANMalaysia Bersama Pengarah Perancang Pihak Berkuasa Perancang Tempatan (PBPT) Semenanjung Malaysia Bil. 2/2019 pada 14 November 2019 (Khamis) di Dewan Banquet MBSA, Shah Alam, Selangor; dan
- iii. Mesyuarat PLANMalaysia Bersama Pengarah Perancang Pihak Berkuasa Perancang Tempatan (PBPT) Semenanjung Malaysia Bil. 1/2020 pada 5 Mac 2020 (Khamis) di Dewan Utama Kompleks Ibu Pejabat, Majlis Perbandaran Kuantan, Pahang.

Makluman

3.2 Pelantikan Pengerusi Jawatankuasa Institut Pengajian Tinggi Awam (IPTA) dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)

3.2.1 YBrs. Prof TPr. Dr. Jamalunlaili bin Abdullah, Dekan Fakulti Senibina, Perancangan dan Ukur, UiTM selaku Pengerusi Jawatankuasa IPTA melaporkan bahawa :

- i. Program-program akreditasi di universiti telah dijalankan iaitu di mana pada tahun lepas telah dijalankan akreditasi di Universiti Malaya. Manakala pada tahun ini akan dijalankan akreditasi di Universiti Sains Malaysia (USM), Universiti Teknologi Mara (UiTM) dan Universiti Islam Antarabangsa (UIA);
- ii. USM memohon untuk menukarkan program Sarjana selama dua (2) Tahun ditukarkan kepada Program Ijazah Sarjana Muda selama empat (4) tahun. Program ini telah dimulakan empat (4) tahun yang lalu dan pelajar *batch* pertama akan bergraduasi pada tahun ini.

Syor ini akan dibawa ke Majlis Akreditasi Lembaga perancang Bandar Malaysia (LPBM);

- iii. Universiti-universiti sedang giat dan aktif dalam mempromosikan serta menjalankan aktiviti-aktiviti yang berkaitan dengan Program Sambutan 100 Tahun Profesion Perancang Bandar Malaysia (100PBM) seperti webinar yang dikongsi bersama dengan PLANMalaysia;

Makluman

- iv. Adalah diharapkan PLANMalaysia dapat menjemput universiti-universiti berkaitan serta melibatkan/menempatkan pensyarah di PLANMalaysia bagi tujuan perkongsian kepakaran secara sepenuh masa atau separuh masa;
- v. Peluang mengadakan kolaborasi antara PLANMalaysia dan IPTA bagi menempatkan pensyarah-pensyarah IPTA yang tidak mempunyai pengalaman dalam perkhidmatan perancang bandar (latihan industri) di PLANMalaysia. Kolaborasi ini akan memberikan manfaat kepada PLANMalaysia dan IPTA di mana pensyarah-pensyarah boleh memberikan input dan kepakaran kepada PLANMalaysia. Manakala pensyarah-pensyarah tersebut akan mendapat meningkatkan pengetahuan dan pengalaman perkhidmatan perancang bandar. Penempatan pensyarah ini tidak akan melibatkan kos kepada PLANMalaysia; dan
- vi. Kolaborasi ini juga boleh melibatkan pensyarah-pensyarah di fakulti lain seperti Fakulti Sains Komputer. IPTA bersedia untuk membantu menjadi penghubung antara PLANMalaysia dan fakulti-fakulti yang diperlukan.

Tindakan :

Seksyen Sumber Manusia, PLANMalaysia

3.3 Mesyuarat Pegawai Perancang Bandar dan Desa (J41 / J44)

3.3.1 Mesyuarat dimaklumkan bahawa Program J41/J44 bersama Pengurusan tertinggi akan diadakan pada 2 September 2021. Program ini akan dirasmikan oleh Ketua Pengarah PLANMalaysia dan akan diadakan secara dalam talian.

Makluman

3.4 Pelaporan Pengerusi Jawatankuasa Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)

3.4.1 TPr Hj. Ismail bin Muhamad, Timbalan Pengerusi Jawatankuasa PBT memaklumkan perkara-perkara berikut :

- i. Jawatankuasa PBT telah membantu pegawai-pegawai perancang yang bertugas di PBT menjadi ahli korporat MIP dan ahli LPBM;
- ii. Jawatankuasa PBT telah menyiapkan inventori perjawatan dan bidang tugas pegawai-pegawai perancang PBT;
- iii. Penubuhan Persatuan Pegawai Perancang Bandar PBT MALAYSIA di peringkat tindakan Jabatan Pendaftaran Pertubuhan Malaysia (ROS);
- iv. Senarai kursus teknikal bersama MIP, PBT dan PLANMalaysia telah siap disediakan;
- v. Menganjurkan Webinar Wawancara Sejarah Permohonan Kebenaran Merancang pada 27 Mei 2021 secara dalam talian (ZOOM); dan
- vi. Penganjuran Webinar *Submitting Person* (PSP) dijangka akan diadakan pada 1 September 2021.

Makluman

- 3.4.2 YBrs. Dr. Pengerusi mencadangkan agar Pengerusi PBT mengkaji semula cadangan penubuhan Persatuan Pegawai Perancang Bandar PBT Malaysia. Ini kerana cadangan tersebut akan menyebabkan berlakunya perpecahan di antara pegawai lantikan persekutuan dan lantikan pihak berkuasa tempatan. Beliau mencadangkan persatuan pegawai perancang membuat cawangan di zon utara, selatan dan timur seperti MIP.

Tindakan : Pengerusi Jawatankuasa PBT

- 3.4.3 YBrs. Dr. Muhammad Hakimi bin Hussain, Pengerusi PERSADA memaklumkan perkara-perkara berikut :

- i. Bahagian Perundangan dan Kawal Selia Perancangan (BPKSP) PLANMalaysia telah mengambil tindakan awal susulan daripada perkara berbangkit (berkenaan perkara ini) di dalam Mesyuarat PLANMalaysia bersama Pengarah Perancang PBPT Semenanjung Malaysia Bil.1/2020. Walau bagaimanapun, kertas kerja yang disediakan oleh BPKSP masih memerlukan tindakan-tindakan lanjut.

Makluman

- ii. Jawatankuasa PERSADA Sesi 2021/2023 telah memutuskan untuk mengambil alih kertas kerja berkenaan untuk tindakan selanjutnya. Beberapa siri perbincangan lanjut antara pihak PERSADA dan Wakil Perancang PBT akan dijalankan bagi memuktamadkan kertas kerja berkenaan. Kertas Kerja ini akan dibawa ke JK Teknikal Majlis Bersama Kebangsaan Kumpulan Pengurusan dan Profesional (MBK Pengurusan dan Profesional) sebelum diangkat ke MBK Pengurusan dan Profesional 2022 yang dipengerusikan oleh Ketua Pengarah Perkhidmatan Awam.

Tindakan : PERSADA

4.0 PELANTIKAN Pengerusi Jawatankuasa Institut Pengajian Tinggi Awam (IPTA) dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) Tahun 2021-2023

- 4.1 YBrs. Dr. Pengerusi telah merakamkan ucapan terima kasih kepada Prof. TPr Dr. Jamalunlaili bin Abdullah, Pengerusi Jawatankuasa IPTA dan TPr Haji Ismail bin Muhamad, Pengerusi Jawatankuasa PBT tahun 2019-2021 di atas kepimpinan sepanjang tempoh tersebut.
- 4.2 Pengerusi Jawatankuasa IPTA dan PBT dilantik bagi setiap dua (2) tahun sebagai wakil untuk mengutarakan idea dan cadangan profesion perancang bandar yang berkhidmat di peringkat PBT dan IPTA. Undian pencalonan kali ini dibuat secara *online* di *chat* webex;
- 4.3 Berikut adalah calon Pengerusi Jawatankuasa IPTA yang dicadangkan serta jumlah undian yang diperolehi :

<i>Bil</i>	<i>Nama</i>	<i>Agensi</i>	<i>Jumlah Undian</i>
1.	Prof. TPr Dr. Jamalunlaili bin Abdullah	UiTM Shah Alam	39
2.	Gs. Dr. Nor Hisham bin Md Saman	UiTM Cawangan Perak	1
3.	Puan Ruslinda binti Karya	POLIMAS	1
4.	Assoc. Prof TPr Dr. Ahmad Faisal Alias	UiTM Cawangan Perak	7

Berdasarkan jumlah undian yang diperolehi, **Prof. TPr Dr. Jamalunlaili bin Abdullah** telah dipilih sebagai **Pengerusi Jawatankuasa IPTA** bagi sesi 2021-2023.

- 4.4 Berikut adalah calon Pengerusi Jawatankuasa PBT yang dicadangkan serta jumlah undian yang diperolehi :

<i>Bil</i>	<i>Nama</i>	<i>Agensi</i>	<i>Jumlah Undian</i>
1.	Tn. Hj. Rosli bin Nordin	DBKL	12
2.	TPr Nurul Sheema binti Abdul Rahman	MBSA	10
3.	TPr Hj. Ismail bin Muhamad	MBSJ	13
4.	Encik Augus Tamaning	Dewan Bandaraya Kota Kinabalu	5

Berdasarkan jumlah undian yang diperolehi, **TPr Hj. Ismail bin Muhamad** telah dipilih sebagai **Pengerusi Jawatankuasa PBT** bagi sesi 2021-2023.

Makluman

- 4.5 Pengerusi yang baharu dilantik perlu mengadakan mesyuarat berkala bersama ahli mesyuarat di IPTA dan PBT dan menyampaikan pelaporan pada mesyuarat akan datang.

Tindakan :

**Pengerusi Jawatankuasa IPTA /
Pengerusi Jawatankuasa PBT**

5.0 HAL-HAL LAIN

- 5.1 YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan mencadangkan kepada IPTA untuk menyenaraikan kepakaran dan profesion pensyarah-pensyarah di IPTA bagi memudahkan pihak PLANMalaysia membuat rujukan, hubungi serta membuat kolaboratif bersama IPTA; dan
- 5.2 Mesyuarat dimaklumkan bahawa maklumat tersebut boleh didapati daripada Laporan Akreditasi LBPM. Selain itu juga, maklumat mengenai bidang kepakaran telah dimuatnaik oleh semua IPTA di laman web masing-masing melalui carian seperti UM *Expert* dan UiTM *Expert*.

Tindakan :

Lembaga Perancang Bandar Malaysia

- 5.3 TPr Norliza bin Abdullah, Majlis Perbandaran Seberang Perai menyatakan bahawa pemakluman dan arahan Perintah Kawalan Diperketatkan (PKP) oleh Majlis Keselamatan Negara (MKN) memberi kesan kepada PBT yang tidak mempunyai Rancangan Tempatan diwartakan. Antara kesukaran dan permasalahan yang dihadapi oleh pihak MPSP pada masa kini adalah seperti berikut :
- i. Program Publisiti dan Penyertaan Awam yang diadakan ketika PKP adalah menyukarkan orang awam untuk hadir ke pameran tersebut terutamanya pemilik-pemilik tanah yang berada di luar Daerah Seberang Perai;
 - ii. Tempat/ lokasi program publisiti dan penyertaan awam terpaksa ditutup jika kawasan tersebut diumumkan sebagai kawasan PKP oleh MKN; dan
 - iii. Notis Lot Berjiran tidak dapat dikeluarkan kerana lawatan dan siatan tapak tidak dapat dijalankan.

Sehubungan itu, beliau memohon agar PLANMalaysia dapat membincangkan isu yang dihadapi oleh pihak MPSP.

Tindakan :

**Bahagian Perundangan dan Kawal Selia Perancangan
PLANMalaysia**

5.4 YBrs. Dr Pengerusi memaklumkan terdapat pelbagai kaedah pada masa kini yang boleh menyelesaikan masalah yang dihadapi oleh pihak MPSP. Antaranya adalah seperti berikut :

- i. Pihak MPSP boleh menggunakan kaedah *street view* di mana tidak perlu mengadakan lawatan dan penyiasatan tapak secara fizikal;
- ii. Melantik ejen sebagai pemberi maklumat (informer) bagi penyiasatan tapak bagi notis lot berjiran; dan
- iii. Mengadakan Program Publisiti dan Penyertaan Awam secara atas talian.

Tindakan :

Majlis Perbandaran Seberang Perai (MPSP)

5.5 TPr Mohamad Sabri bin Ahmad, Bahagian Rancangan Wilayah PLANMalaysia memaklumkan bahawa satu webinar Perancangan Guna Tanah Ke Arah Sekuriti Makanan Negara akan diadakan pada 12 Ogos 2021.

Makluman

- 5.6 YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan memaklumkan PLANMalaysia akan menganjurkan PLANMalaysia City Talk 2021 pada 13 September 2021. Beliau mengalukan-alukan penglibatan semua ahli mesyuarat.

Makluman

- 5.7 Dr. Kamariah bin Abdullah, UiTM Cawangan Perak memohon agar Akreditasi Lembaga Perancang Bandar Malaysia (LPBM) mengkaji semula yuran akreditasi dalam tempoh pandemik ini. Ini kerana akreditasi dijalankan secara maya dan pihak universiti kekurangan peruntukan akibat pengurangan yuran pengajian kepada pelajar.

Tindakan :

Pengerusi Jawatankuasa IPTA

- 5.8 TPr Fadzli bin Zubi, Pengarah Bahagian Maklumat dan Gunatanah Negara mencadangkan kajian semula silibus di IPTA dibuat bersama-sama dengan ALUMNI universiti masing-masing.

Tindakan :

Pengerusi Jawatankuasa IPTA

- 5.9 Tuan Hj. Reduan bin Idris, Majlis Perbandaran Kajang memaklumkan pihak beliau banyak menerima aduan berkaitan menjalankan aktiviti perniagaan atas talian di kawasan kediaman. Aktiviti tersebut mengganggu ketenteraman jiran bersebelahan dari segi kesesakan lalulintas dan tempat letak kenderaan terutamanya ketika ketibaan van dan lori yang pelbagai saiz menghantar stok barang-barang jualan. Beliau mencadangkan agar PLANMalaysia menyediakan garis panduan berkaitan sebagai rujukan PBT.

Makluman

- 5.10 YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan sedang mengemaskini Garis Panduan Perdagangan yang mengambil kira aktiviti perniagaan di kawasan kediaman. Beliau menyatakan aktiviti tersebut adalah memerlukan permit penggunaan rumah sebagai pusat perdagangan.

Makluman

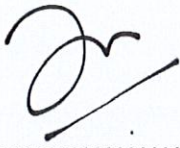
- 5.11 TPr Hj. Ismail bin Muhamad, Majlis Bandaraya Subang Jaya memaklumkan kerajaan Negeri Selangor sedang menyediakan draf garis panduan perniagaan dalam talian. Draf tersebut telah dibentangkan di dalam Mesyuarat Kerajaan Negeri (MKN). Walaubagaimanapun draf tersebut ditangguhkan dan dimohon untuk dikaji semula daripada segi saiz perniagaan, keperluan kebenaran merancang dan cara perniagaan tersebut diuruskan. Beliau turut memaklumkan Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) telah membuat kajian tersebut di bawah Akta Perancangan Bandar dan Desa (Akta 172) dan Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133) serta Undang-undang Kecil Bangunan Seragam 1984 (UKBS 1984).

Makluman

6.0 PENANGGUHAN MESYUARAT

- 6.1 YBrs. Dr. Pengerusi mengucapkan terima kasih kepada semua ahli mesyuarat yang hadir secara dalam talian dan meminta agar perhatian dan tindakan diambil terhadap perkara yang dibincangkan. Beliau seterusnya menangguhkan mesyuarat pada jam 5.30 petang.

Disediakan oleh :



.....
(NOR BAIZURA BINTI CHE MAN)

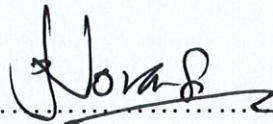
Pencatat Minit

Mesyuarat Pegawai Kanan (MPK)

Perancang Bandar dan Desa Malaysia Ke-30

Tarikh : 9 Ogos 2021

Disemak oleh :



.....
(TPr NIK NORAISU BINTI NIK IBRAHIM)

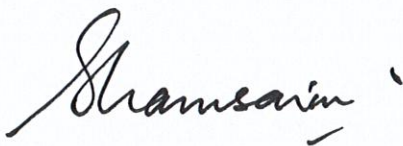
Setiausaha

Mesyuarat Pegawai Kanan (MPK)

Perancang Bandar dan Desa Malaysia Ke-30

Tarikh : 11 Ogos 2021

Disahkan oleh :



.....
(TPr Gs DR. SHAMSAINI BIN SHAMSUDDIN)

Pengerusi

Mesyuarat Pegawai Kanan (MPK)

Perancang Bandar dan Desa Malaysia Ke-30

Tarikh : 12 Ogos 2021



KERTAS KERJA 1

PUSAT DATA RAYA MAKLUMAT PERANCANGAN NEGARA – ADAKAH KITA SUDAH BERSEDIA?

YBhg. Datuk TPr Mohd Faidzal bin Hamzah
Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia

PLANMalaysia



MALAYSIA URBAN OBSERVATORY

DATUK TPr MOHD FAIDZAL BIN HAMZAH
TIMBALAN KETUA PENGARAH PERANCANGAN

PLANMalaysia

(JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA)



A person wearing a dark hijab and sunglasses is looking through a yellow telescope. The background is a panoramic view of a city, likely Kuala Lumpur, Malaysia, featuring a dense urban landscape with numerous high-rise buildings, a large body of water (Lake Tasik Damansara), and hills in the distance under a clear blue sky with some clouds.

**PUSAT DATA RAYA MAKLUMAT
PERANCANGAN NEGARA -
ADAKAH KITA SUDAH BERSEDIA?**

KANDUNGAN PEMBENTANGAN

1. ASAS PEMBENTUKAN MUO
2. MATLAMAT & OBJEKTIF MUO
3. KEPERLUAN MUO
4. KELEBIHAN MUO
5. KERJASAMA STRATEGIK
6. PENUBUHAN PUSAT OPERASI
8. KERANGKA MUO
9. PENGGUNAAN SISTEM MUO
10. HIERARKI MUO
11. PENGURUSAN MUO
12. FAKTOR KEJAYAAN MUO
13. RUMUSAN

ASAS PEMBENTUKAN MALAYSIA URBAN OBSERVATORY

1

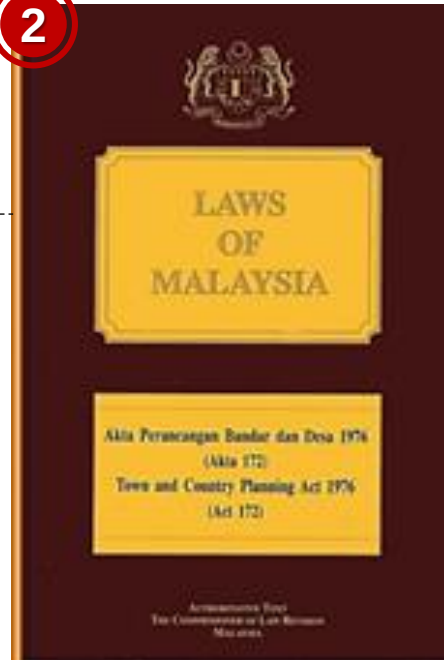


Agenda Pembangunan
Mampan Dunia :
“**SUSTAINABLE EARTH**”

Apa itu **Urban Observatory** :

Sistem aplikasi **data** raya
sebagai **hub** data dan
maklumat perbandaran &
desa berasaskan teknologi
maklumat
(UN-Habitat)

2



**Bahagian II - Dasar Dan
Pentadbiran**
Seksyen 2B. Tugas Ketua
Pengarah Perancang
Bandar dan Desa

3



**MALAYSIA URBAN
OBSERVATORY (MUO)**
(PLANMalaysia)

MUO merupakan
platform analitik
data raya bandar
(termasuk bandar
pintar), pusat
rujukan data dan
pemantauan

4



Kajian Pembangunan
MUO (2018)

5



Draf Rancangan
Fizikal Negara
Ke-4 (2021)

6



Pelaksanaan MUO
(RMKe-12)



MATLAMAT DAN OBJEKTIF MALAYSIA URBAN OBSERVATORY

MATLAMAT

Membangunkan MUO sebagai platform data raya analitik perancangan spatial melalui jaringan perkongsian maklumat pintar bersepadu

OBJEKTIF

- 1 Rujukan utama penyediaan dasar dan membuat keputusan perancangan
- 2 Platform bandar pintar negara
- 3 Analisis pencapaian indikator perbandaran
- 4 Platform maklumat perbandaran untuk perkongsian data bandar
- 5 Ketersediaan data penyelidikan perbandaran
- 6 Pelaporan kemampuan perbandaran
- 7 Penyelarasan data perbandaran

KEPERLUAN MUO



PLATFORM DATA RAYA BANDAR

- Membuat keputusan perancangan yang lebih **komprehensif & holistik**
- Menyalurkan maklumat dan analisis MUO dengan **cepat dan tepat**.



PENGURUSAN BANDAR YANG EFEKTIF

- Keperluan sistem pengurusan data bandar
- Membuat keputusan yang cepat, mudah dan tepat.



PEMANTAUAN & PELAKSANAAN AGENDA KEMAMPAHAN

- Pelaporan SDGs dan perbandingan bandar mampan di peringkat antarabangsa
- Pemantauan Rancangan Pemajuan Nasional.



PLATFORM BANDAR PINTAR NEGARA

- Pengintegrasian komponen bandar pintar di Malaysia dalam satu platform di peringkat nasional.



PENYELESAIAN SISTEMATIK

- Analitik data raya bandar
- *Evidence-based planning*

KELEBIHAN MUO

KONVENSIONAL

VS

MUO

Pengumpulan maklumat secara konvensional



Pengumpulan maklumat secara automatik dan digital sepenuhnya antara agensi

Pengurusan maklumat tidak bersepadu antara agensi



Maklumat terkumpul secara bersepadu untuk membuat keputusan perancangan berdasarkan bukti dengan mudah, cepat & tepat

Sukar membuat pemantauan Rancangan Pemajuan Nasional (RPN) dan Agenda Mampan Global



Pemantauan pelaksanaan RPN dan Agenda Mampan Global dapat dibuat dengan mudah dalam satu platform tunggal.

Tiada kesinambungan pemantauan data secara berterusan



Sistem MUO menyediakan platform yang membolehkan cerapan, pemantauan, pengemaskinian dan pelaporan data berjadual dan sistematik.

KERJASAMA STRATEGIK

FAEDAH BERSAMA

- Model analisis dan *Output* analisis dapat dikongsi dengan mudah.
- Isu-isu perbandaran yang kompleks dan kritikal dapat dianalisis secara bersama oleh pakar-pakar.
- Repository data mentah dan maklumat terproses akan bertambah dan boleh dikongsi.
- Fungsi dan peranan agensi serta custodianship ke atas data dan maklumat yang dikongsi di atas platform MUO akan dapat diperkukuhkan.

RAKAN STRATEGIK

Pihak berkepentingan utama yang mempunyai kepakaran, kesediaan infrastruktur digital dan platform perkongsian data terbuka dalam menyokong pembangunan MUO.



Pusat Geospasial Negara



KEMENTERIAN

1. KWP
2. MOT
3. KPWK
4. KPT
5. KPM
6. KKR
7. MOSTI
8. MOTAC
9. KDN
10. KKM
11. KASA
12. KPLB
13. KKMM

AGENSI/ JABATAN

- | | |
|------------------------|----------------|
| 1. JUPEM | 18. SSM |
| 2. JPN | 19. APAD |
| 3. JKPTG | 20. SKMM |
| 4. JWN | 21. MARA |
| 5. JKM | 22. CAAM |
| 6. JPSPN | 23. MIDA |
| 7. JKR | 24. FRIM |
| 8. JAS | 25. JAB. BOMBA |
| 9. JPS | 26. SME CORP |
| 10. JPJ | 27. PRASARANA |
| 11. PDRM | 28. TEKUN |
| 12. JBPM | 29. KTMB |
| 13. NADMA | 30. LLM |
| 14. JMG | 31. MAH |
| 15. MySA | 32. MYSA |
| 16. JAB. LAUT MALAYSIA | |
| 17. JAB. PERHUTANAN | |

RAKAN KONGSI PINTAR

Pihak berkepentingan yang membekal dan menggunakan data melalui platform MUO.

KERAJAAN NEGERI

1. UPEN NEGERI
2. AGENSI/JABATAN
3. PIHAK BERKUASA TEMPATAN

PIHAK BERKUASA WILAYAH

1. IRDA
2. ECER
3. NCER
4. KESEDAR
5. KEJORA

PIHAK SWASTA

PENUBUHAN PUSAT OPERASI MUO

PLANMalaysia

Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning : Beyond Conventional

FUNGSI PUSAT OPERASI MUO



Pusat kawalan dan pengurusan data dan sistem MUO termasuk pengurusan infrastruktur MUO.



Pusat fasiliti bagi tujuan analitik dan penyelidikan / UO Analysis Centre (Pusat Analisis UO)



Pusat pemantauan dan pencapaian perbandaran mampan



Pusat Latihan UO



Pusat (merumus) garis panduan dan pemantapan pematuhan

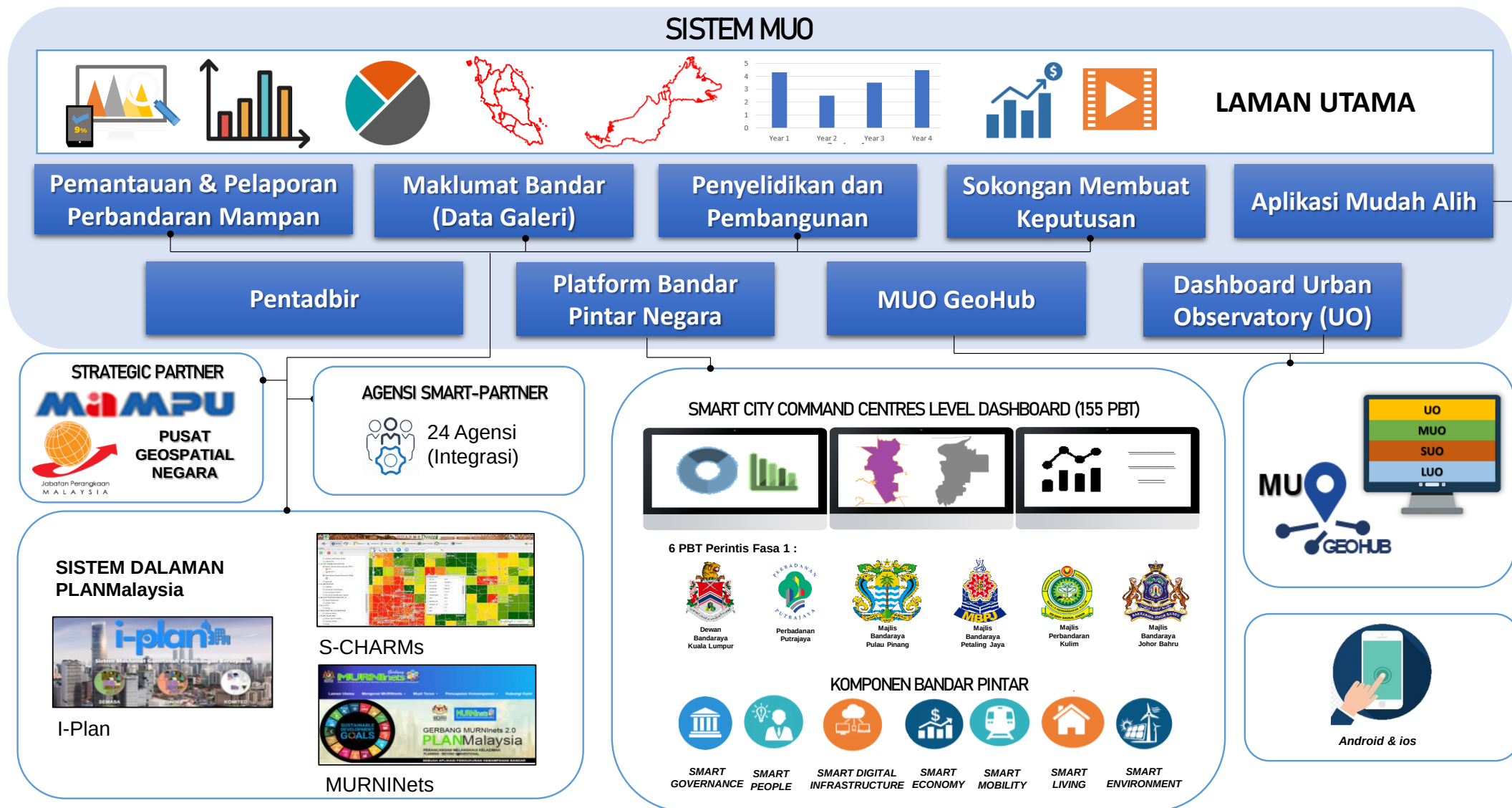


Pusat penyelarasan dan piawaian



Pusat perkongsian MUO

KERANGKA MUO



PENGUNAAN SISTEM MUO



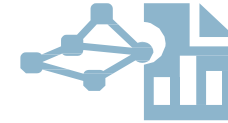
PEMETAAN & PERSEMBAHAN

Memahami lokasi dan perkaitan dengan peta dan persembahan visual



PENGURUSAN DATA

Pengurusan data yang bersistematik, relevan, tepat dan terkini.



DATA ANALITIK

Model analitik yang mudah digunakan dan maklumat yang mudah dipahami.



Membuat Keputusan

Membantu membuat keputusan dengan cepat, tepat dan boleh dipercayai



Penilaian & Pemantauan

Mengesan, mengurus dan memantau secara near real-time



Perkongsian & kolaborasi

Memperkasa semua pihak untuk mudah meneroka, mengguna dan berkongsi maklumat perancangan

HIERARKI MUO

NASIONAL

Malaysia Urban Observatory (MUO)

(PLANMalaysia)

- Memantau trend perbandaran mampan peringkat nasional dan menilai pelaksanaan dasar-dasar perbandaran berkaitan.

WILAYAH / NEGERI

Regional (RUO) / State Urban Observatory (SUO)

(Pihak Berkuasa Wilayah / Kerajaan Negeri)

- Memantau trend perbandaran mampan peringkat wilayah/negeri terutamanya bagi aspek pengurusan sumber dan pembangunan.

TEMPATAN

Local Urban Observatory (LUO)

(Pihak Berkuasa Tempatan)

- Memantau trend perbandaran mampan peringkat tempatan dan menilai pelaksanaan program dan pelan tindakan terperinci dan menyediakan khidmat teknikal pada organisasi berkaitan.



Malaysia



Wilayah Persekutuan



Selangor



Perlis



Kedah



Pulau Pinang



Perak



Negeri Sembilan



Melaka



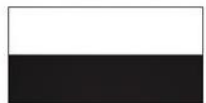
Johor



Kelantan



Terengganu



Pahang



Sabah



Sarawak

PENGURUSAN MUO

Pengerusi : ●
Perdana Menteri

Pengerusi : ●
**Ketua Setiausaha,
KPKT**

Pengerusi : ●
**Ketua Pengarah,
PLANMalaysia**



Pemakluman
Pelaporan



Sekiranya memerlukan
penyelarasan lanjut

**Jawatankuasa
Perancangan dan
Pembangunan Negara**

Pengerusi :
Ketua Setiausaha Negara

- Melibatkan *strategic
partner* dan *Smartpartners*



FAKTOR KEJAYAAN MUO



KOMITMEN PENGURUSAN

Dalam menjayakan sesuatu projek, sokongan dan komitmen tinggi oleh pengurusan atasan adalah sangat penting.



KOLABORASI BERKESAN

Koordinasi dan kolaborasi berkesan bersama rakan strategik dan rakan kongsi pintar yang melibatkan Kementerian, agensi/jabatan, Kerajaan Negeri, Pihak Berkuasa Wilayah dan sektor swasta.



KEPAKARAN TEKNIKA

Kepakaran teknikal perlu dilatih untuk memastikan kemampuan pelaksanaan MUO.

Succession plan untuk melatih pegawai menjadi pakar dalam Subject Matter Expert.



PERKONGSIAN DATA/ SISTEM

Perkongsian data/ sistem oleh agensi akan dilaksanakan dengan :-

- MOU/ NDA dengan G2B.
- Nota persefahaman dengan G2G.



KESEDIAAN DATA

- Data telah tersedia dalam format struktur dan tidak berstruktur.
- Dikumpul secara berkala dan berjadual



KUALITI DATA

Semakan kualiti data daripada aspek :-

1. Kelengkapan data
2. Kesalahan topology (spatial)
3. Ketepatan data
4. Konsisten
5. Relevan
6. *Validity*
7. *Timeliness*

RUMUSAN

Sebagai **asas** dalam membuat keputusan perancangan berdasarkan **data dan maklumat yang terkini** dengan keputusan berasaskan bukti.



Dimensi baharu perancangan **spatial** yang lebih efisien dan efektif dengan perkongsian strategik maklumat pelbagai agensi bagi mewujudkan **platform data raya peringkat nasional**



Mengambil tindakan serius berdasarkan hasil analitik dan memberi solusi secara **komprehensif dan holistik**.



PLANMalaysia

(JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA)
DEPARTMENT OF TOWN AND COUNTRY PLANNING

SEKIAN TERIMA KASIH

DATUK TPr MOHD FAIDZAL BIN HAMZAH
faidzal@planmalaysia.gov.my

KERTAS KERJA 1

PUSAT DATA RAYA MAKLUMAT PERANCANGAN NEGARA – ADAKAH KITA SUDAH BERSEDIA?

RUMUSAN PEMBENTANGAN

1. ASAS PEMBENTUKAN MUO

Apa itu *Urban Observatory* : Sistem aplikasi data raya sebagai hub data dan maklumat perbandaran dan desa berasaskan teknologi maklumat (UN-Habitat). MUO merupakan platform analitik data raya bandar (termasuk bandar pintar), pusat rujukan data dan pemantauan.

2. MATLAMAT DAN OBJEKTIF MUO

Membangunkan MUO sebagai platform data raya analitik perancangan spatial melalui jaringan perkongsian maklumat pintar bersepadu.

3. KEPERLUAN MUO

Platform Data Raya Bandar, Pengurusan Bandar yang Efektif, Pemantauan dan Pelaksanaan Agenda Kemampanan, Platform Bandar Pintar Negara, Penyelesaian Sistematis.

4. KELEBIHAN MUO

Menerangkan kelebihan MUO berbanding kaedah konvensional.

5. KERJASAMA STRATEGIK

Faedah yang dikongsi bersama dengan pihak berkepentingan utama yang mempunyai kepakaran, kesediaan infrastruktur digital dan platform perkongsian data terbuka dalam menyokong pembangunan MUO.

KERTAS KERJA 1

PUSAT DATA RAYA MAKLUMAT PERANCANGAN NEGARA – ADAKAH KITA SUDAH BERSEDIA?

RUMUSAN PEMBENTANGAN

6. PENUBUHAN PUSAT OPERASI

Menerangkan mengenai fungsi pusat operasi MUO antaranya:

- i. Pusat kawalan dan pengurusan data dan sistem MUO termasuk pengurusan infrastruktur MUO;
- ii. Pusat fasiliti bagi tujuan analitik dan penyelidikan / *UO Analysis Centre* (Pusat Analisis UO);
- iii. Pusat pemantauan dan pencapaian perbandaran mampan;
- iv. Pusat Latihan UO;
- v. Pusat (merumus) garis panduan dan pemantapan pematuhan;
- vi. Pusat penyelarasan dan piawaian; dan
- vii. Pusat perkongsian MUO.

7. KERANGKA MUO

Menerangkan mengenai perincian kerangka sistem MUO termasuk pemantauan dan pelaporan bandar mampan, maklumat bandar, penyelidikan dan pembangunan, sokongan membuat keputusan, aplikasi mudah alih serta sumber maklumat.

8. PENGGUNAAN SISTEM MUO

Termasuk pemetaan dan persembahan, pengurusan data, data analitik, membuat keputusan, penilaian dan pemantauan dan perkongsian dan kolaborasi.

9. HIERARKI MUO

Terbahagi kepada 3 iaitu:

- i. Nasional – *Malaysia Urban Obseuator* (PLANMalaysia)
- ii. Wilayah/Negeri – *Regional (RUO)/State Urban Observatory* (PB Wilayah/Kerajaan Negeri)
- iii. Tempatan – *Local Urban Observatory* (PBT).

KERTAS KERJA 1

PUSAT DATA RAYA MAKLUMAT PERANCANGAN NEGARA – ADAKAH KITA SUDAH BERSEDIA?

RUMUSAN PEMBENTANGAN

10. PENGURUSAN MUO

Menerangkan mengenai jawatankuasa yang terlibat di setiap peringkat iaitu MPFN, JK Pemandu MUO, JK Teknikal MUO, Pusat Operasi MUO.

11. FAKTOR KEJAYAAN MUO

Komitmen Pengurusan, Kolaborasi Berkesan, Kepakaran Teknikal, Perkongsian Data/Sistem, Kesiediaan Data dan Kualiti Data.

Sebagai asas dalam membuat keputusan perancangan berdasarkan data dan maklumat yang terkini dengan keputusan berasaskan bukti. Dimensi baharu perancangan spatial yang lebih efisien dan efektif dengan perkongsian strategik maklumat pelbagai agensi bagi mewujudkan platform data raya peringkat nasional. Mengambil tindakan serius berdasarkan hasil analitik dan memberi solusi secara komprehensif dan holistik.

SESI SOAL JAWAB

SOALAN / PANDANGAN	JAWAPAN
ENCIK MOHD SUKURAN BIN TAIB Pengarah Pejabat Projek Zon Selatan (PPZS) Mencadangkan supaya diperkemaskan keperluan kursus dan latihan khususnya kepada pegawai-pegawai yang akan terlibat dengan pembangunan sistem MUO bagi memastikan mereka berupaya dan mempunyai kemahiran untuk menganalisis data yang perlu diterjemahkan ke dalam sistem MUO. Kemahiran menganalisa data ini juga boleh digunakan dalam melaksanakan kajian-kajian RS/RT dan lain-lain lagi.	DATUK TPr MOHD FAIDZAL BIN HAMZAH (Pembentang) Cadangan yang diberikan adalah sangat baik dan sememangnya terdapat di dalam succession plan MUO untuk melatih lebih ramai pegawai menjadi pakar di dalam <i>Subject Matter Expert (SME)</i>.
PROF. DR. TPr JAMALUNLAILI BIN ABDULLAH Pensyarah, UiTM Pihak UiTM berhasrat dan berbesar hati untuk mengadakan kerjasama bersama PLANMalaysia bagi sama-sama menjayakan pelaksanaan MUO kerana pihak UiTM mempunyai kemahiran dan berkemampuan untuk memberi latihan / perkongsian ilmu bagi kemahiran menganalisis data.	DATUK TPr MOHD FAIDZAL BIN HAMZAH (Pembentang) PLANMalaysia sangat berbesar hati dan sangat mengalu-alukan kerjasama dari mana-mana pihak universiti / agensi khususnya dalam menjayakan agenda MUO ini.

SESI SOAL JAWAB

SOALAN / PANDANGAN

TN. HJ MOHD ZAINAL BIN ABDUL HAMID
Majlis Bandaraya Ipoh

Majlis Bandaraya Ipoh pada masa kini sedang menyediakan kerangka pelan Bandar Pintar bagi Bandaraya Ipoh. Salah satu cabaran yang dihadapi adalah untuk membangunkan MUO bagi tujuan penganalisaan data-data yang akan dijadikan sumber dalam perancangan SDG, pembangunan *low carbon* dan lain-lain lagi. Bagaimana peranan Kerajaan Persekutuan dalam membantu PBT yang mempunyai kekurangan kemahiran dan kemampuan untuk melaksanakan pembangunan sistem maklumat yang komprehensif, di samping merangkaikan sistem-sistem sedia ada seperti sistem cukai taksiran, cukai tanah dan sebagainya yang juga merupakan maklumat sulit dan tidak boleh dikongsi kepada umum? Bagaimana pihak Kerajaan Negeri boleh memainkan peranan dalam membantu menyelaraskan PBT yang masih belum bersedia kerana pada masa kini hanya kerajaan Negeri Selangor yang telah melaksanakan sepenuhnya aplikasi bandar pintar Smart Selangor bagi PBT-PBT di negeri tersebut. Bagaimana juga penyelarasan antara Kerajaan Persekutuan – Kerajaan Negeri – Kerajaan Tempatan boleh merungkaikan atau berkongsi dalam menyelesaikan masalah / isu yang dihadapi?

JAWAPAN

DATUK TP_r MOHD FAIDZAL BIN HAMZAH
(Pembentang)

Kerisauan PBT atau mana-mana agensi untuk berkongsi data *confidential* (sulit) seharusnya tidak perlu dirisaukan kerana gerbang MUO hanya akan memaparkan perkongsian maklumat-maklumat yang boleh dikongsi kepada awam, dan hanya hasil analisis yang telah dijalankan mengikut keperluan terhadap data-data sulit akan dipaparkan kepada umum (tidak melibatkan perkongsian raw data kepada umum). Adalah menjadi matlamat pembangunan gerbang MUO untuk menyediakan platform *real time* data (terkini) kepada orang awam bagi menyahut kerangka pembangunan pintar. PLANMalaysia juga akan cuba untuk memainkan peranan sebagai pengantara antara mana-mana agensi dan akan turut sama-sama membantu dalam memberi input teknikal kepada PBT/agensi yang memerlukan perkongsian kepakaran bagi sama-sama menjayakan agenda pembangunan MUO ini.

SESI SOAL JAWAB

SOALAN / PANDANGAN	JAWAPAN
ENCIK CHE ABU BAKAR BIN CHE SAID Majlis Bandaraya Miri Mengesyorkan Kerajaan Persekutuan menjadikan kaedah <i>smart partnership</i> yang telah dilaksanakan oleh Kerajaan Negeri Sarawak dijadikan contoh dalam pembangunan MUO.	DATUK TPr MOHD FAIDZAL BIN HAMZAH (Pembentang) PLANMalaysia sememangnya sentiasa melaksanakan perkongsian mengikut strategi <i>smart partnership</i> di mana jabatan sentiasa mengalu-alukan perkongsian maklumat / data jabatan kepada agensi-agensi lain termasuk agensi swasta (<i>we start the move</i>) dan semoga pada masa akan datang lebih banyak ruang perkongsian maklumat / data dapat dilaksanakan dengan pihak kerajaan Negeri Sabah dan Sarawak.
DR. MOHD. RIZAL BIN OSMAN Urbanice Malaysia, KPKT Gerbang MUO seharusnya dijadikan platform dalam membantu membuat keputusan (<i>decision making tool</i>). Data MUO tidak seharusnya memfokuskan kepada perkongsian maklumat data spatial sahaja tetapi juga perlu merangkumi data non spatial seperti analisis kesejahteraan penduduk, <i>mental health</i>, <i>poverty</i> dan lain-lain khususnya akibat kesan daripada wabak pandemik COVID-19 kepada pembangunan negara.	DATUK TPr MOHD FAIDZAL BIN HAMZAH (Pembentang) Bersetuju dengan pandangan Dr. Rizal bahawa hasil analisis data di dalam gerbang MUO bukan sahaja mengumpulkan data spatial saja tetapi juga merangkumi data non spatial mengikut kepada keperluan analisis.

SESI SOAL JAWAB

SOALAN / PANDANGAN

TPr NORLIZA BINTI ABDULLAH

Majlis Bandaraya Seberang Perai

Adakah MUO membekal data yang sama seperti NAPIC? Apakah status pengumpulan data terkini dan bilakah dijangka gerbang MUO ini siap sepenuhnya untuk pemakaian?

JAWAPAN

DATUK TPr MOHD FAIDZAL BIN HAMZAH
(Pembentang)

Sepertimana yang dimaklumkan semasa pembentangan, gerbang MUO masih di dalam peringkat awal pembangunan infrastruktur. Gerbang MUO akan memaparkan hasil analisis data mengikut keperluan analisis dan data NAPIC akan menjadi sebahagian daripada data yang terdapat di MUO tetapi dengan hasil analisis yang berbeza.

DR. MUHAMMAD HAKIMI BIN MOHD HUSSIN
Ketua Unit MUO, PLANMalaysia

Terdapat beberapa agensi pembekal data yang terdapat di Malaysia seperti Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta (NAPIC)/Kementerian Dalam Negeri (KDN)/*Malaysian Administrative Modernisation and Management Planning Unit* (MAMPU) yang bertindak seperti pusat data. Walau bagaimanapun, modus operandi MUO adalah dengan mendapatkan data secara direct daripada agensi pembekal data (smart partnership). MUO dan MAMPU adalah merupakan rakan strategik dalam perkongsian data ini.

EN. MOHAMED ZAMRI BIN MOHD ZAIN
Pengarah Pejabat Projek Zon Tengah (PPZT)

Pada masa kini, PLANMalaysia berpegang kepada MoU dengan agensi / rakan strategik yang telah dimeterai dan perkongsian data adalah berdasarkan persetujuan kedua-dua belah pihak.

SESI SOAL JAWAB

SOALAN / PANDANGAN

JAWAPAN

TPr DR. SITI HAJAR BINTI MISNAN

Pensyarah UTM

Pihak Fakulti Alam Bina dan Ukur, UTM Johor Bahru daripada Program Perancang Bandar dan Wilayah, menyambut baik usaha penubuhan MUO oleh PLANMalaysia. Para pensyarah dan mahasiswa akan terus menyokong dan bekerjasama dengan PLANMalaysia dalam menjayakan *Malaysia Urban Observatory* (MUO) ini melalui sokongan maklumat, data, kepakaran dan penyelidikan bersama. Pihak UTM juga sangat berbesar hati atas kesudian PLANMalaysia untuk menempatkan Dr. Noradila Rusli dari UTM JB untuk sama-sama berkongsi kepakaran dengan team MUO selama setahun.

DR. DIANA BINTI MUHAMMAD

Pensyarah USM

Apakah status pembangunan MUO? *How this MUO will benefit the students and the syllabus? Meaning, the data is available to students for free? and will it require identification letter from the lecturers before the students will be given access to this MUO?*

EN. MD FARABI YUSOFF BIN MD YUSOFF

Ketua Unit Smart City, PLANMalaysia

MUO, or in general the main outcome is all about Big Data Analytics (BDA). Definitely through BDA, the students can learn on how to analyze urban issues not only based on spatial data issues, but they can also relate with other data such as social demographic, sentiment data, whereas to certain extend real time data. We can also help to prepare the student with latest software with regards to BDA i.e Hadoop, Tableau, Cloudera, Lumify etc.

SESI SOAL JAWAB

DR. DIANA BINTI MUHAMMAD

Pensyarah USM

Apakah status pembangunan MUO?
How this MUO will benefit the students and the syllabus? Meaning, the data is available to students for free? and will it require identification letter from the lecturers before the students will be given access to this MUO?

En. Md Farabi Yusoff bin Md Yusoff

Ketua Unit Smart City, PLANMalaysia

Sambungan ...

For data sharing, definitely there will be a mechanism to govern it. We are yet to reach that point but it will be based on digital platform sharing for the user. For the format of data integration will be either in API or WMS formats - subject to change during development as well.

SESI SOAL JAWAB

ULASAN RUMUSAN YBRS. DR. KETUA PENGARAH:

Bagi menjawab pertanyaan Dr. Mohd. Rizal bin Osman berkenaan perkongsian data *non spatial* di MUO, data *non spatial* yang diperolehi masih akan di-geocoded bagi memastikan ianya berbeza daripada hasil analisis data statistik. Sumber data boleh terdiri daripada data *primary* atau *secondary*. Oleh itu, keperluan *User Requirement Survey* (URS) yang kini merupakan peringkat yang sedang dijalankan adalah penting bagi merangka keperluan analisis serta kumpulan sasaran pengguna platform MUO yang akan dibangunkan ini. Data-data yang akan dibekalkan adalah berdasarkan kepada analisis yang akan dijalankan mengikut keperluan pengguna seperti analisis guna tanah, kesediaan tanah, perbandingan senario bandar dan sebagainya.

Kita sebagai perancang bandar perlu bersedia dan berupaya untuk menerokai penggunaan kepelbagaian data yang diperolehi mengikut kesesuaian dan keperluan kajian sama ada keperluan di peringkat persekutuan, wilayah, daerah atau pihak berkuasa tempatan. Gerbang MUO tidak menyediakan raw data daripada agensi pembekal data tetapi data yang akan dibekalkan adalah hasil analisis mengikut keperluan pengguna. Oleh itu, kerjasama semua diperlukan bagi mendapatkan maklum balas terhadap keperluan analisis yang diperlukan di setiap peringkat termasuk dari peringkat akademik.

Pada peringkat ini, PLANMalaysia telah mengenalpasti rakan-rakan strategik bagi tujuan pembekalan data dan pemakaian sepenuhnya gerbang MUO akan bermula pada tahun 2023 akan datang. Sehubungan itu, pendedahan awal kepada semua warga perancang bandar di Malaysia berkaitan manfaat yang akan diperolehi daripada pembangunan sistem MUO ini adalah penting bagi memastikan kejayaan pelaksanaannya kelak.



KERTAS KERJA 2

**2030 : MALAYSIA KE ARAH PELAKSANAAN
BANDAR PINTAR**

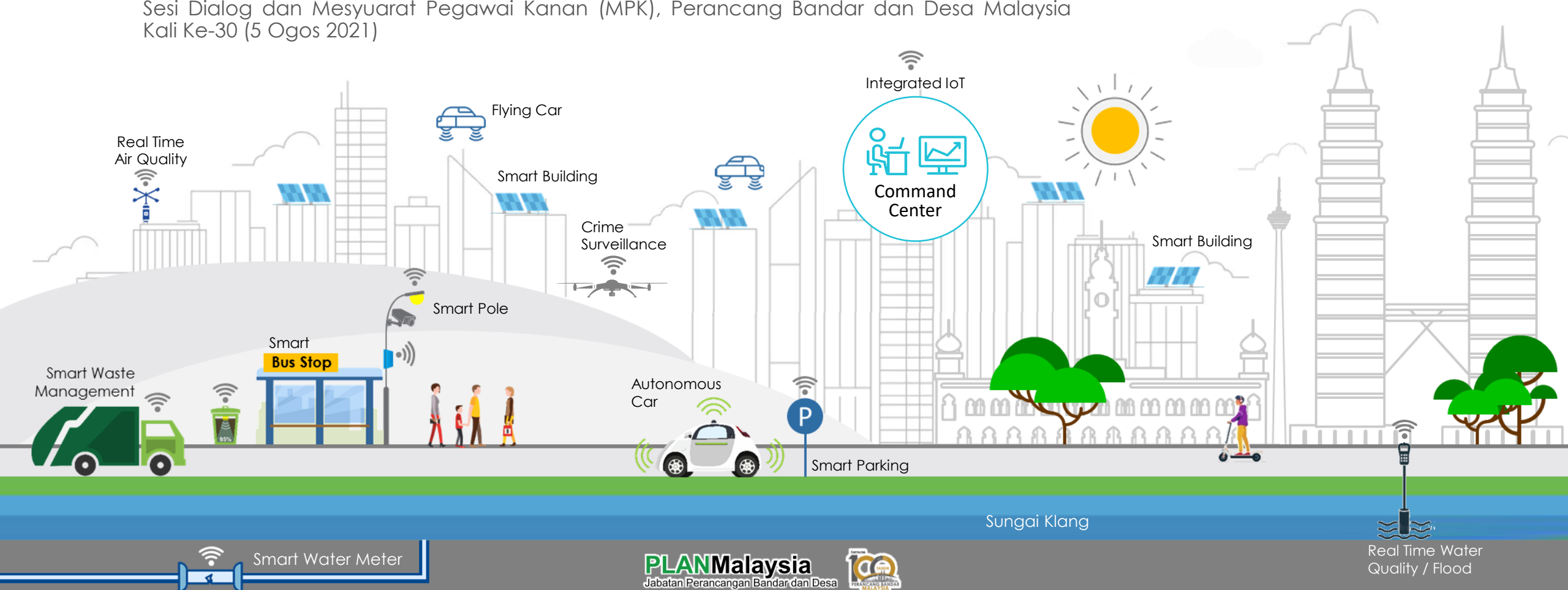
Encik Mohamed Zamri bin Md. Zain
Pengarah, Pejabat Projek Zon Tengah

PLANMalaysia



2030 : Malaysia Ke Arah Pelaksanaan Bandar Pintar

Sesi Dialog dan Mesyuarat Pegawai Kanan (MPK), Perancang Bandar dan Desa Malaysia
Kali Ke-30 (5 Ogos 2021)



KANDUNGAN PEMBENTANGAN

01 Pengenalan

- i. Peranan PLANMalaysia dalam Agenda Bandar Pintar
- ii. Definisi Bandar Pintar
- iii. Cabaran Perbandaran di Malaysia
- iv. Keperluan Bandar Pintar di Malaysia

02 Bandar Pintar di Malaysia : An Overview

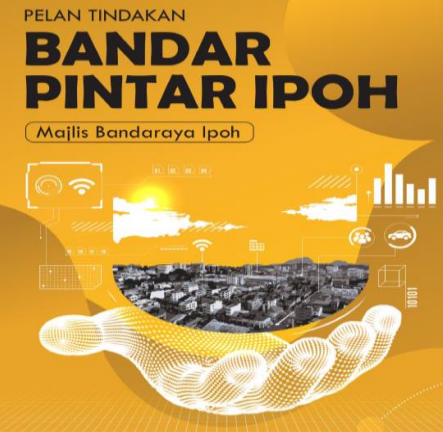
- i. Evolusi Perancangan Bandar dan Bandar Pintar
- ii. Pencapaian Semasa Negara Berkaitan Bandar Pintar

03 Ke Arah Bandar Pintar 2030

- i. Bagaimana Bandar Pintar 2030?
- ii. Konsep Pembangunan Bandar Pintar Yang Menyeluruh
- iii. Memperluaskan Penerapan Bandar Pintar di dalam Rancangan Pemajaan
- iv. Memperkukuhkan Perancangan Infrastruktur Komunikasi
- v. Mempercepatkan Pelaksanaan Bandar Pintar di peringkat Permohonan Pemajuan
- vi. Membangunkan Standard-Standard Bandar Pintar

04 Bandar Pintar Malaysia: Apa Seterusnya?

Pemboleh Ubah Utama Untuk Pelaksanaan Bandar Pintar Masa Hadapan (*Key Enabler For Future Smart City Implementation*)



KERANGKA MALAYSIA URBAN OBSERVATORY (MUO)

SISTEM MUO



Apa itu Bandar Pintar?

Bandar yang menggunakan:



Teknologi maklumat dan komunikasi (ICT) serta teknologi termaju



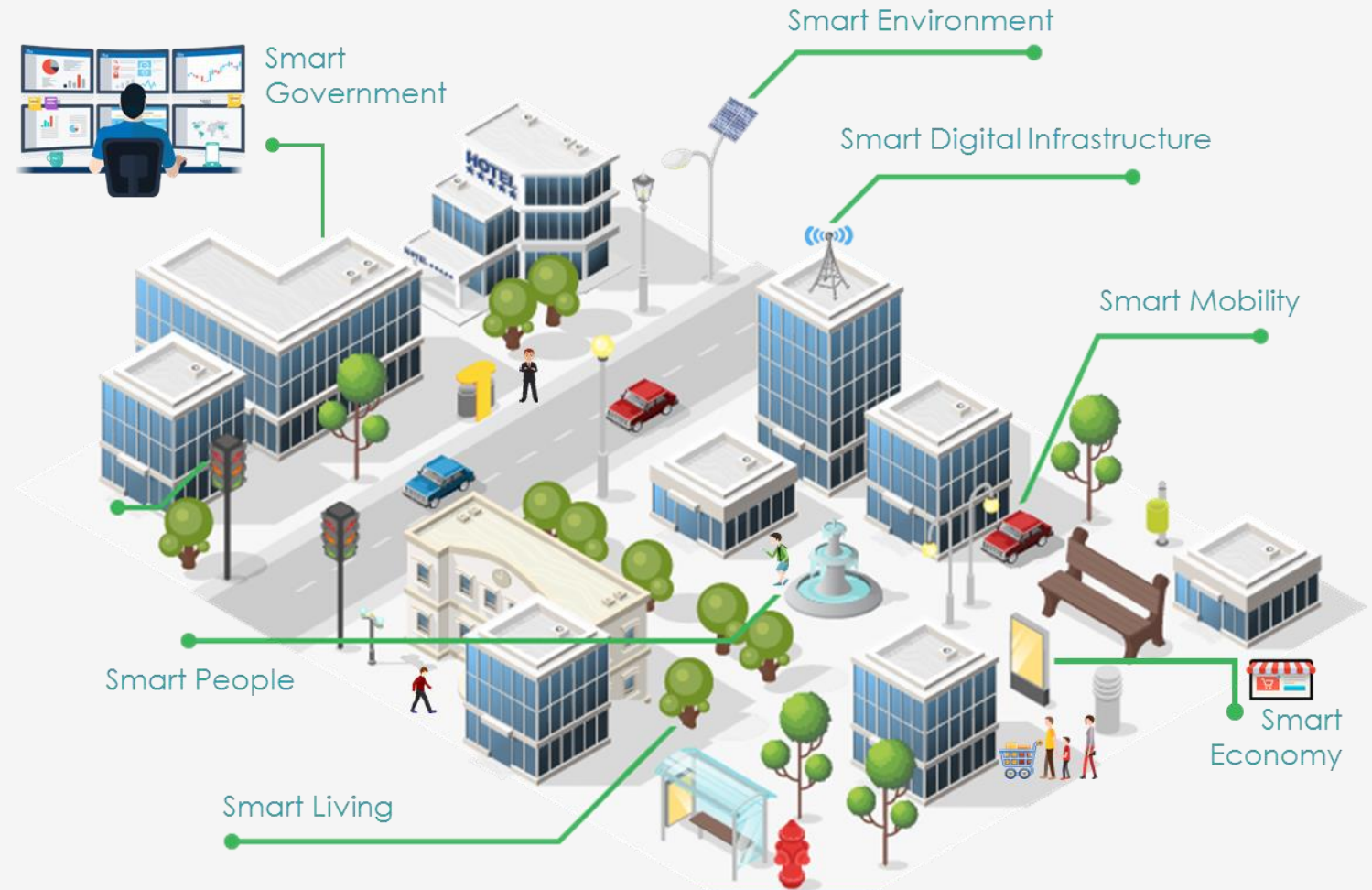
Untuk menangani isu dan cabaran perbandaran



Meningkatkan kualiti hidup, ekonomi, kemampanan alam sekitar



Memastikan pengurusan bandar yang efektif dan efisien



Visi MySmart City – Kehidupan Berkualiti dan Pintar



16
Polisi



36
Strategi

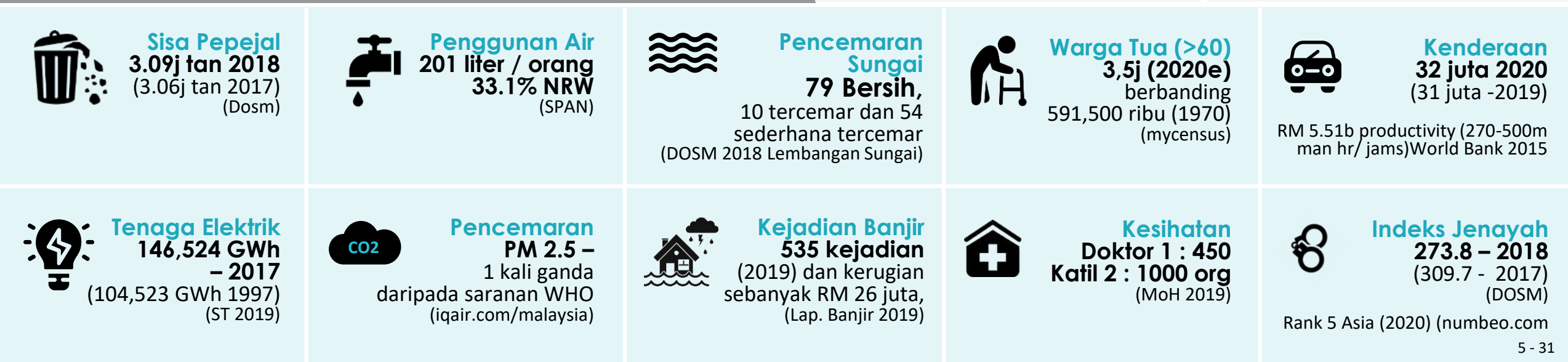
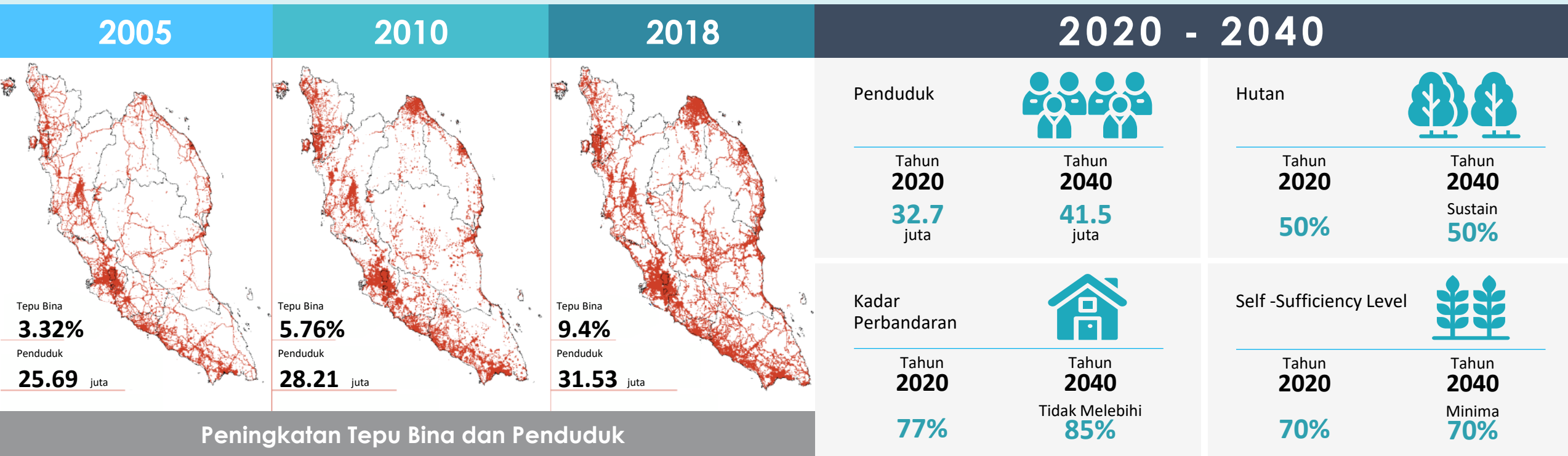


112
Inisiatif



92
Indikator

Cabaran Perbandaran di Malaysia



1 Cabaran Perbandaran dan Kualiti Hidup

Peningkatan penduduk



Isu & cabaran perbandaran memerlukan **pendekatan baharu dalam perancangan dan pengurusan bandar** untuk meningkatkan kualiti hidup

3 State of Art Technology

Internet of Things (IoT)



Big data & artificial intelligence (AI), automasi, machine learning dan **GIS** membantu membuat keputusan berdasarkan **data driven decision making**

2 Agenda Global dan Nasional

Pembangunan Mampan



SDG, NUA, Rangka Kerja Bandar Pintar Malaysia, Dasar Ekonomi Digital, IoT Kebangsaan, 4IR bagi menjadikan bandar-bandar lebih berdaya saing

4 Bandar Pintar Bertaraf Dunia

Standard Indikator Bandar Pintar

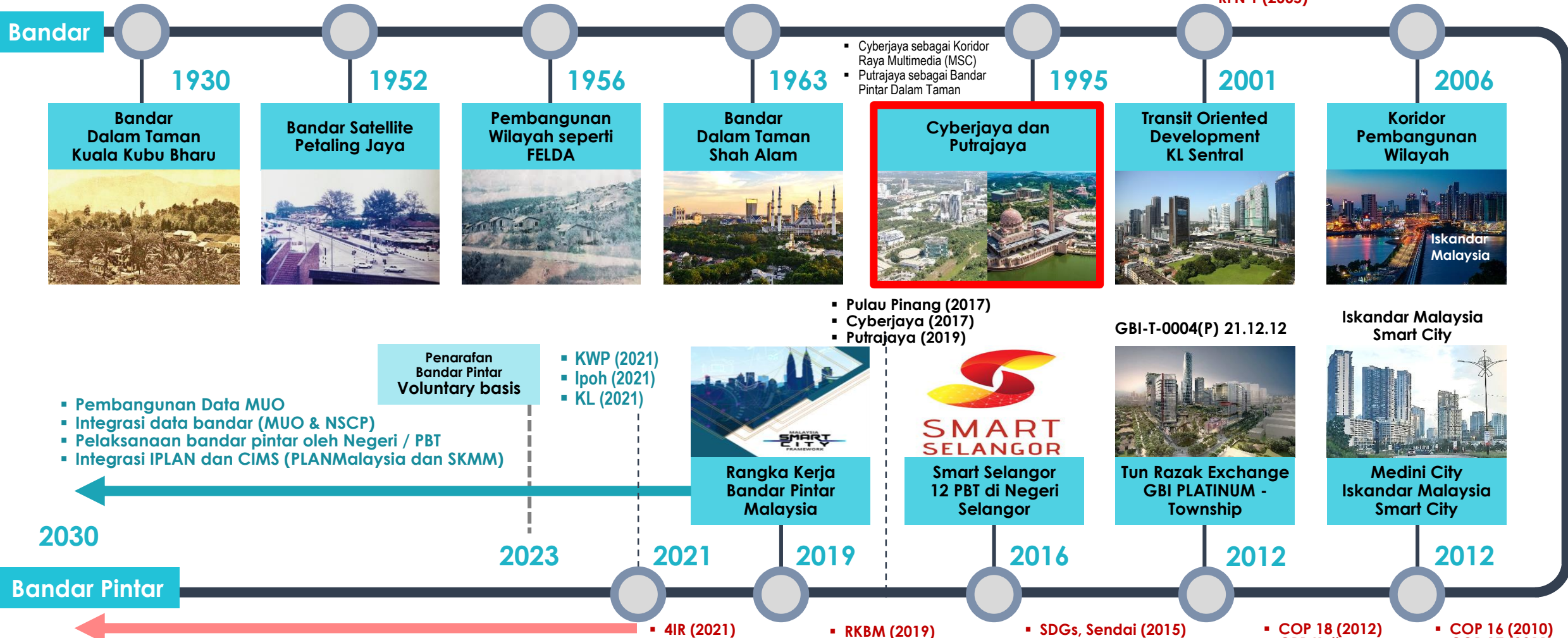


Mempersiapkan bandar-bandar di Malaysia ke arah bandar pintar melalui penarafan bandar pintar agar setanding diperingkat antarabangsa



BANDAR PINTAR DI MALAYSIA : *An Overview*

- Garden City
- Redburn Superblock
- Neighbourhood Unit
- Central Place
- Growth Pole Theory
- Regional Growth Theory
- Rancangan Kemajuan Tanah
- Local Agenda 21 (1992)
- Doktrin Pembangunan Sejahtera (1995)
- Kyoto Protocol (1997)
- Earth Summit (2002)
- MURNInets (2002)
- Bandar Selamat (2004)
- RFN 1 (2005)
- TOD (DPN 2006)
- COP 15 (2019)





Pencapaian
semasa Negara
dalam Bandar Pintar

RANGKA KERJA BANDAR PINTAR MALAYSIA 2019-2025



**Rangka Kerja Bandar
Pintar Malaysia panduan
PBT bangun bandar
pintar**

“
Dengan adanya garis panduan ini, banyak
PBT boleh mengambil inisiatif dan langkah
yang lebih progresif dalam meningkatkan
sambungan, komunikasi dan kecekapan
infrastruktur bagi meningkatkan
perkhidmatan kepada rakyat.
”

YB Puan Hajah Zuraidda Kamaruddin
Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Smart Government



Digitalisasi
perkhidmatan



Perkongsian & data
terbuka (open data)



Data driven
decision making

Smart Economy



Ekonomi Digital



Inovasi, Startups,
& entrepreneurs



Cashless Society

Smart People



Modal insan
berbakat &
berkemahiran



Pemeriksaan
komuniti dan
penyertaan awam

Smart Living



Tindakbalas Kecemasan &
Pencegahan Jenayah



Perkhidmatan Kesihatan melalui
Teknologi Digital



Reka Bentuk Bangunan Pintar

Smart Mobiliti



Mobility as a
Services (MaaS)



Kemudahan
Sokongan
Pintar



Pengurusan Trafik
Pintar



Mobiliti
Rendah
Karbon

Smart Environment



Pengurusan Sisa
Pepejal dan WTE



Pemantauan
Alam Sekitar



Bangunan
Rendah Karbon
dan Kecekapan
Tenaga



Pengurusan Air
/ Tenaga

Smart Digital Infrastructure



Tahap liputan jalur lebar



Kelajuan jalur lebar



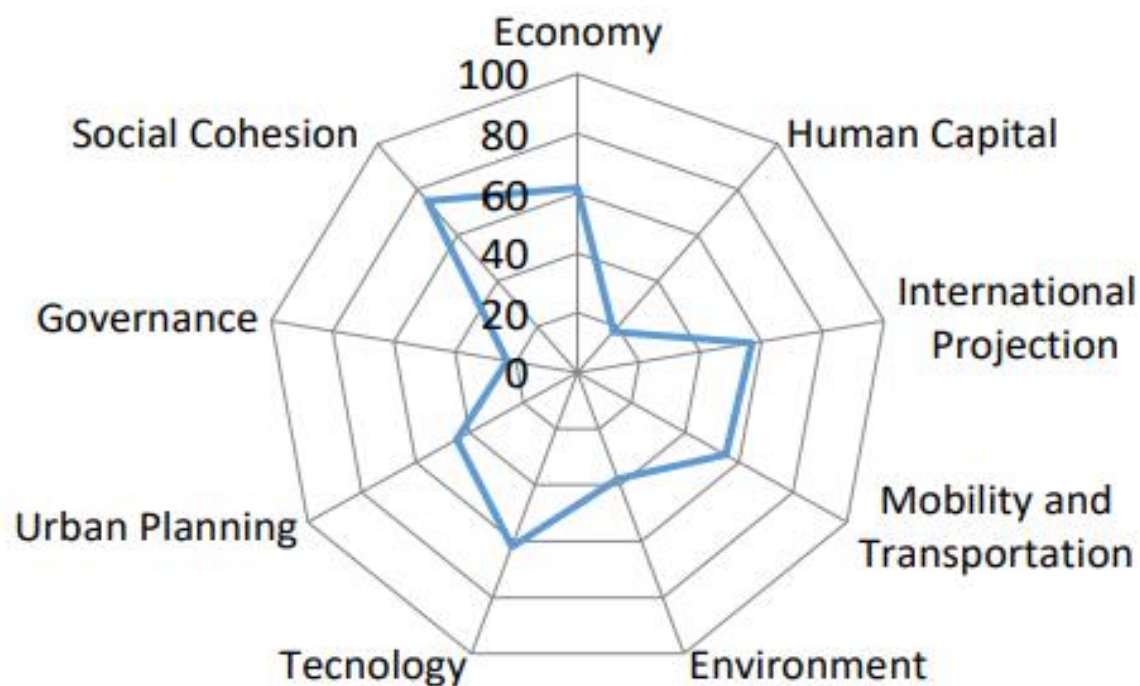
Kualiti perkhidmatan jalur lebar



Pencapaian semasa Negara dalam Bandar Pintar

Dimana Malaysia dalam Indeks Bandar Pintar Dunia?

Kuala Lumpur, Malaysia (2020) - Rank 106 / 174



Ranking	City	Performance	CIMI
1	London - United Kingdom	A	100.00
2	New York - USA	A	95.73
3	Paris - France	RA	85.50
4	Tokyo - Japan	RA	81.95
5	Reykjavík - Iceland	RA	80.47
6	Copenhagen - Denmark	RA	78.51
7	Berlin - Germany	RA	77.46
8	Amsterdam - Netherlands	RA	77.31
9	Singapore - Singapore	RA	76.71
10	Hong Kong - China	RA	76.04
11	Zurich - Switzerland	RA	75.96
12	Oslo - Norway	RA	75.79
13	Chicago - USA	RA	75.04

106 Kuala Lumpur - Malaysia 2020 ↓ M 51.42

100 Kuala Lumpur - Malaysia 2019 M 52.83



Pencapaian semasa Negara dalam Bandar Pintar

Bandar-Bandar Telah Menetapkan Halatuju Bandar Pintar (Blueprint/Pelan Tindakan)



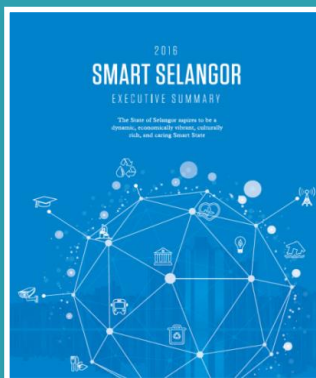
1995 - Putrajaya (Intelligent Garden City) dan Cyberjaya (Koridor Raya Multimedia – MSC)

ISKANDAR
MALAYSIA



2012

SELANGOR



2016

PULAU PINANG



2017

CYBERJAYA



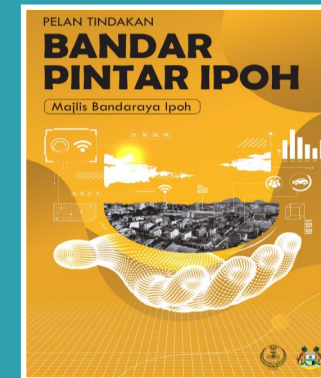
2017

PUTRAJAYA



2019

MBI



2021

KUALA LUMPUR



2021



Pencapaian semasa Negara dalam Bandar Pintar

Bersediakah Infrastruktur Digital Kita Ke Arah Bandar Pintar?

Status Pencapaian JENDELA Fasa 1 (Sehingga Akhir 2022)

7.5 million Premises Passed

Achievements



6.049 million
Premises Passed
+ 342k premise passed

As at
30 June
2021

5.707 million
Premises Passed
+ 293k premise passed

As at
31 March
2021

5.414 million
Premises Passed
+ 457k premise passed

As at
31 Dec
2020

Baseline

4.957 million
Premises Passed

35 mbps Mobile Broadband Speed

Achievements



26.03
Mobile Broadband Speed
+ 0.59 Mbps

As at
30 June
2021

25.44 Mbps
Mobile Broadband Speed
- 0.16 Mbps

As at
31 March
2021

25.6 Mbps
Mobile Broadband Speed
+ 0.6 Mbps

As at
31 Dec
2020

Baseline

25 Mbps
Mobile Broadband Speed

96.9% 4G Coverage

Achievements



93.77%
4G Coverage
+ 0.26%

As at
30 June
2021

93.51%
4G Coverage
- 1.71%

As at
31 March
2021

Coverage is measured on quarterly basis. 4G coverage for Q2 2021 will be available in August 2021.

Baseline

91.8%
4G Coverage



Ke Arah **BANDAR PINTAR 2030**

Bagaimana Bandar Pintar 2030?

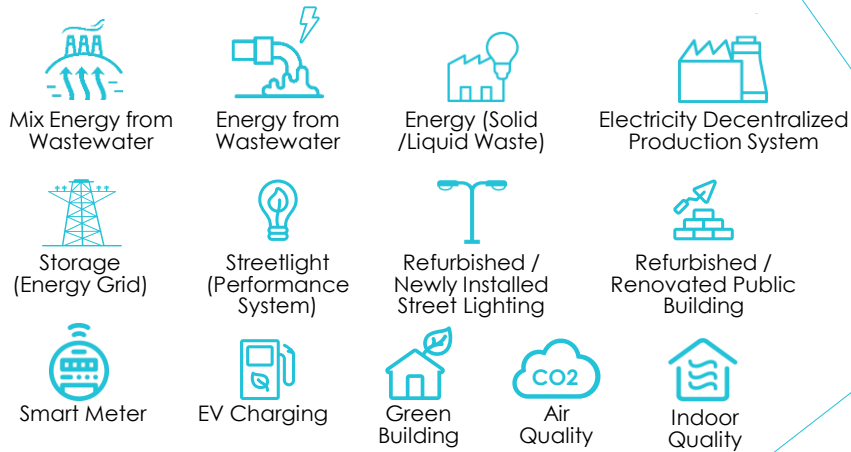
People Centric Smart City



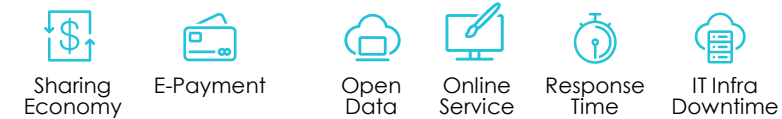
Economy



Education

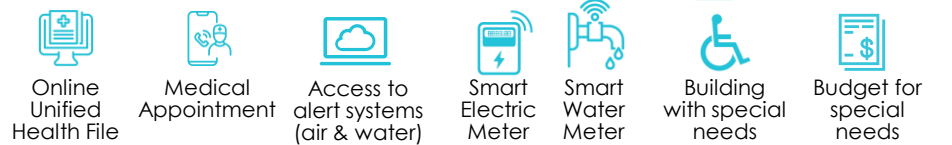


Environment



Finance

Governance

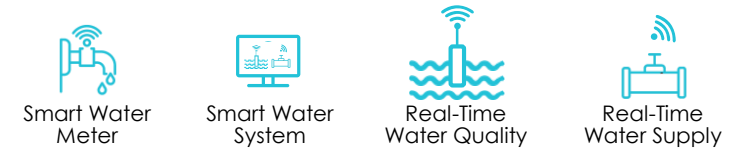


Health

Housing

Population & Social

Safety



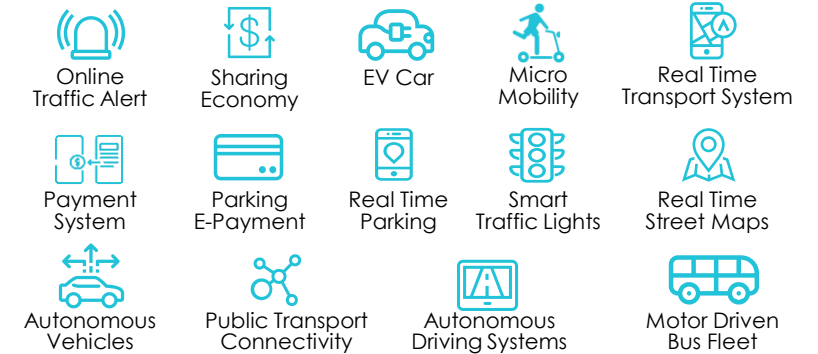
Water

Wastewater

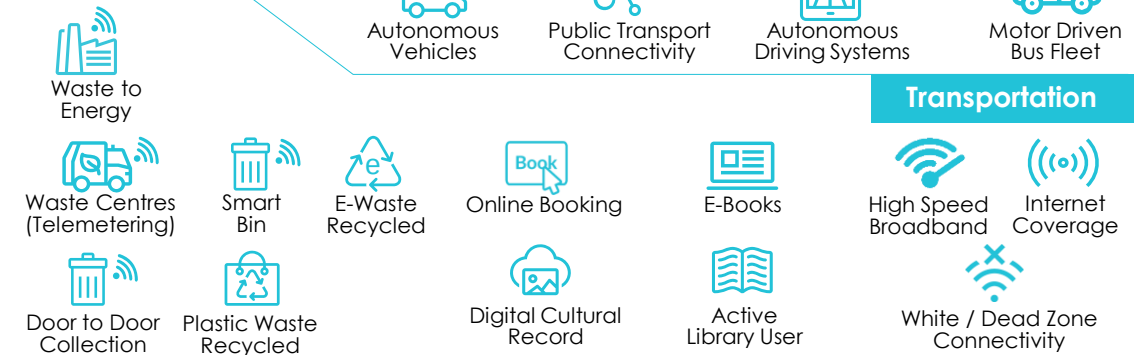


Urban Planning

Agriculture & Food Security



Transportation



Solid Waste

Sport & Culture

Communication

Konsep Pembangunan Bandar Pintar Yang Menyeluruh

Perancangan dan pembangunan bandar pintar yang bersifat *People Centric Smart City*, menggabungkan pendekatan infrastruktur, pengoperasian sistem bandar dan perkhidmatan digital.

PERINGKAT 1: PENGGUNA

Pengguna menentukan perkhidmatan digital yang diperlukan berdasarkan gaya hidup dan keperluan mereka dan ini merupakan asas kepada perkhidmatan berasaskan pengguna (*People Centric Smart City*).

PERINGKAT 2: PERKHIDMATAN

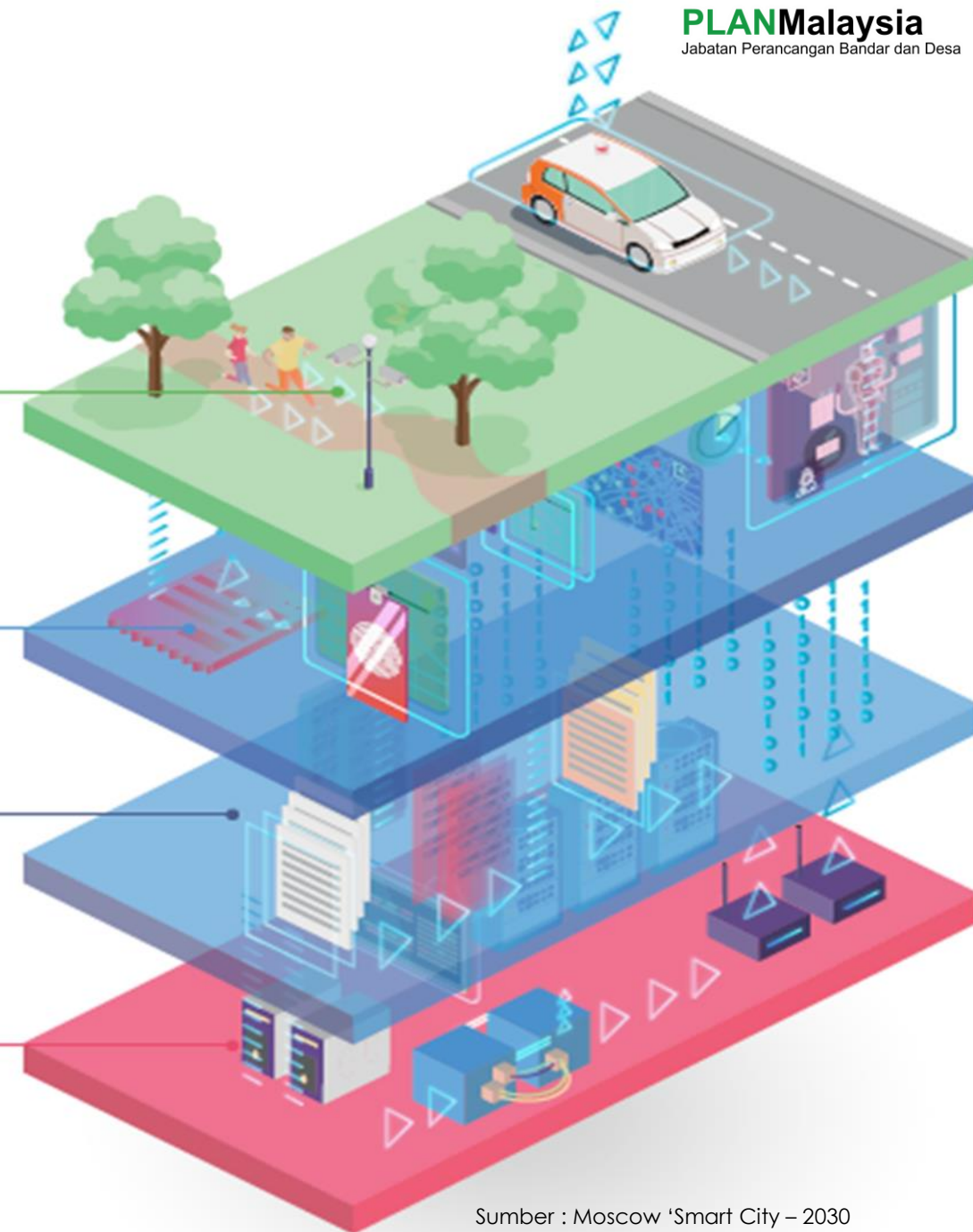
Peringkat di mana sistem maklumat, aplikasi, dan perkhidmatan elektronik yang berkaitan dengan semua bidang ekonomi digital dan perkhidmatan sosial diletakkan.

PERINGKAT 3: DATA

Peringkat ini merangkumi platform data di seluruh bandar dan sistem analitik yang mengumpulkan, memproses, mengesahkan, menyusun, menganalisis, menyatukan, dan memperkayakan data yang diperoleh dari sistem maklumat dan sumber bandar dan dari sumber bebas.

PERINGKAT 4: INFRASTRUKTUR DIGITAL

Peringkat yang merangkumi rangkaian dan sistem telekomunikasi, pusat penyimpanan dan pemrosesan data, pusat keselamatan maklumat, sistem pemantauan video, dan sistem penggera.



Memperluaskan Penerapan Bandar Pintar di dalam **Rancangan Pemajuan**

Mengarusperdanakan (Mainstreaming) Perancangan Bandar Pintar



KEPERLUAN *BLUEPRINT* / PELAN TINDAKAN BANDAR PINTAR

- 01 Melaksanakan Hala Tuju Negara**
Menterjemah dasar-dasar diperingkat Global, Nasional dan Negeri kepada pelan tindakan jangka panjang peringkat tempatan
- 02 Meningkatkan Kualiti Hidup Penduduk**
Mengatasi isu dan cabaran perbandaran melalui penyelesaian smart solution dan penggunaan teknologi
- 03 Panduan dan Rujukan Utama Pelaksanaan Bandar Pintar**
Panduan dan rujukan agensi pelaksana, pihak berkepentingan terutama PBT sebagai *municipal managers* dalam perancangan dan pelaksanaan pembangunan bandar pintar.

- 04 Platform Kerjasama Dan Kolaborasi**
antara agensi, pihak berkepentingan dan pemain industri terutama berkaitan ingterasi dan perkongsian data serta teknologi berkaitan smart solution
- 05 Menjimatkan Kos Jangka Panjang**
Mengurangkan kos pembangunan bagi pelaksanaan inisiatif bandar pintar jika dilaksanakan secara komprehensif berbanding pendekatan piece-meal.
- 06 Ke Arah Mencapai Negara Pintar**
Mempercepatkan pelaksanaan agenda bandar pintar bagi mencapai manifestasi Negara kearah Negara Pintar (Smart Nation) agar setanding dengan bandar-bandar di peringkat antarabangsa.

Memperluaskan Penerapan Bandar Pintar di dalam Rancangan Pemajuan

DRAF RANCANGAN TEMPATAN MAJLIS BANDARAYA IPOH 2035 (PENGANTIAN)

C. Integrated Transport Information System (ITIS)

Objektif	Meningkatkan pengurusan dan pemantauan lalu lintas terutama pada waktu puncak, kemalangan dan situasi lain yang berlaku di jalan raya.
Penerangan	- Pusat kawalan lalu lintas berpusat dan bersepadu (<i>Command Centre</i>) – integrasi dengan <i>Integrated Ipoh Command Centre Observatory (IICCO)</i> platform perkongsian data. - Lampu Trafik Pintar – <i>Smart Traffic Lights (Advance Traffic Control System)</i> dengan <i>traffic count</i> menggunakan <i>CCTV</i>. <i>Smart Crossing</i> menggunakan sistem <i>IoT</i>.
Outcome	- Mengurangkan kesesakan di Bandar Ipoh dengan mengoptimumkan aliran kenderaan dan isyarat lalu lintas dengan mengira masa yang diambil untuk mencapai persimpangan. - Mengintegrasikan pusat kawalan lalu lintas berpusat dan bersepadu.
Lokasi	Pusat Bandaraya Ipoh dan Terminal Pengangkutan Awam

Penafian : Perincian komponen bandar pintar perlu merujuk kepada Blue Print Bandar Pintar Ipoh yang terkini.



Sumber : Draf Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Ipoh 2035

Kawasan kajian RT MBI merupakan kawasan yang mempunyai peranan yang penting iaitu sebagai salah satu bandar utama dalam negeri Perak dan juga merupakan ibu negeri. Menambahbaik sistem perhubungan dari seperti pembinaan jalan baru dan menaiktaraf rangkaian jalan raya dan persimpangan sedia ada merupakan antara langkah-langkah yang boleh diambil bagi memastikan kawasan kajian mempunyai tahap kemudahsampaian yang tinggi.

Smart Mobility dan Smart Governance :

- ✓ Lampu Trafik Pintar – *Smart Traffic Lights (Advance Traffic Control System)* dengan *traffic count* menggunakan *CCTV*.
- ✓ *Integrated Transport Information System (ITIS)* melalui pusat kawalan lalu lintas berpusat dan bersepadu (*Command Center*) – integrasi dengan *Integrated Ipoh Command Centre Observatory (IICCO)* platform perkongsian data di seluruh agensi kerajaan dan melalui *sensor*.
- ✓ *Smart Crossing* menggunakan sistem *IoT*.

Penafian : Perincian komponen bandar pintar perlu merujuk kepada Blue Print Bandar Pintar Ipoh yang terkini.

Tindakan :

M16-1: Pembinaan jalan baru

Cadangan jalan baru yang dicadangkan merupakan jalan alternatif yang mana mampu mengurangkan isipadu lalu lintas di jalan raya sedia ada dalam kawasan kajian.

Jadual M16-1: Senarai Cadangan Pembinaan Jalan Baru

Nama Jalan	Cadangan Menaiktaraf
Jelapang – Kuala Kangsar	- Jalan alternatif yang menghubungkan Jelapang dan Daerah Kuala Kangsar bagi mengurangkan aliran lalu lintas di Lebuhraya Utara Selatan terutamanya di Terowong Menora - Cadangan membina jalan dua lorong dua hala - Pembinaan jalan baru melibatkan kawasan kajian sepanjang 15km
Menglembu - Manong	- Jalan alternatif yang menghubungkan kawasan kajian dan Daerah Kuala Kangsar dengan melalui Manong. - Cadangan membina jalan dua lorong dua hala - Pembinaan jalan baru melibatkan kawasan kajian sepanjang 3.5km

Rancangan Pemajuan Sebagai Perancangan Awal Infrastruktur Komunikasi

Illustrative



Integrated Government and Residential Data for Planning

- PLANMalaysia
 - Malaysian Investment Development Authority
 - Ministry of Rural Development
 - Ministry of Tourism, Arts and Culture
 - Ministry of Higher Education
 - Ministry of Education
 - State Governments
- and many more...**

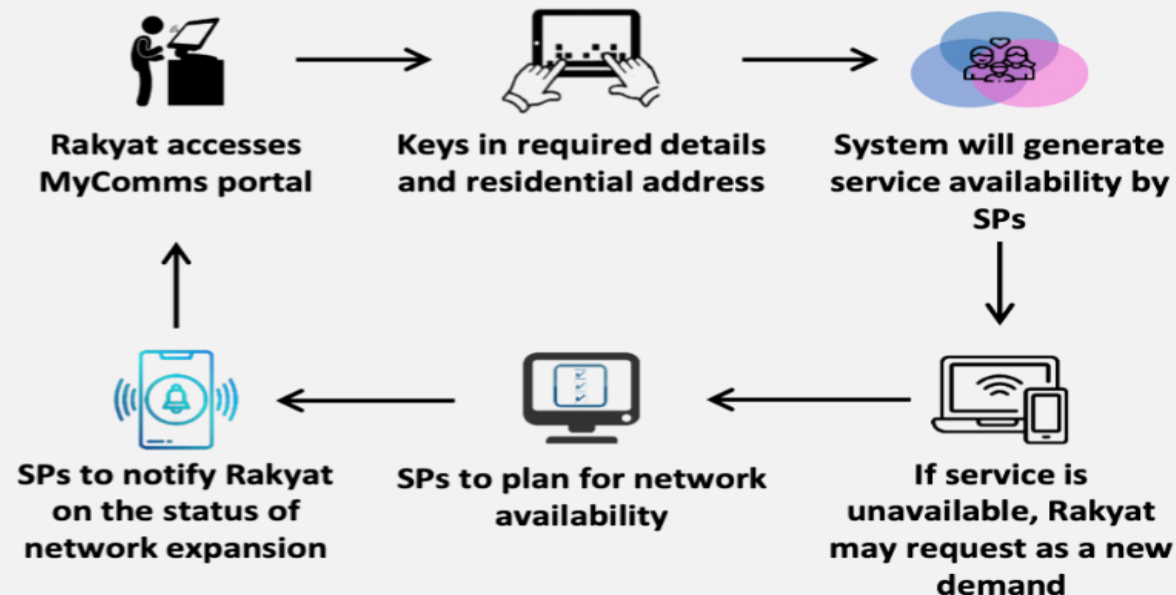
Note: Access to the respective Government Ministries or Agencies may be made available upon request

Source : NDIL 2020, MCMC

PLANMalaysia
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa



Holistic Rakyat Experience



Contoh Perancangan Infrastruktur Komunikasi Melalui Kelas Kegunaan Tanah

KOLUM 1 Jenis Guna Tanah	KOLUM 2 Aktiviti Yang Dibenarkan		KOLUM 3 Aktiviti Yang Dibenarkan Dengan Syarat	KOLUM 4 Lain-Lain Syarat / Catatan
	AKTIVITI	KETETAPAN	AKTIVITI DAN SYARAT	
KELAS A Perumahan	A1 Rumah Sesebuah	- Densiti: ≤ 8 unit / ekar - Bilangan Tingkat: ≤ 3 tingkat	B1 Kedai B2 Perkhidmatan dan Profesional 8 Gerai D Institusi Awam E1 Tanah Lapang E2 Kemudahan Sukan dan Rekreasi F1 Pengangkutan Darat F4 Jalan	- Semua pemajuan perlu mematuhi aspek perundangan, dasar, garis panduan dan piawaian perancangan yang diguna pakai serta ditetapkan oleh PBN, PBT dan agensi-agensi teknikal yang berkaitan - Pembangunan yang terletak dalam koridor perbandaran utama hendaklah mematuhi GPP Khusus Zon Promosi Pembangunan - Pembangunan yang terletak di dalam kawasan transit hendaklah mematuhi GPP Khusus Pembangunan Berorientasikan Transit - Penerapan elemen-elemen bandar pintar seperti - Bandar selamat melalui prinsip CPTED - Smart building seperti penggunaan tenaga diperbaharui, jimat tenaga, SPAH, penggunaan sensor dan smart devices (contoh Smart Water Meter dan Smart Electric Meter) - Micro Mobility Lane - CCTV - Smart Street Lighting - EV Charge - Adaptive traffic light - Smart Pole, Smart Bus Stop dll Cadangan projek pembangunan perlu mengambil kira penyediaan lokasi bagi perkara berikut: - Kawasan tapak menara atau struktur pemancar komunikasi; - Main Distribution Frame (MDF), Telecommunications Equipment Room (TER), laluan kabel gantri dan/atau pendawaian dalaman untuk talian tetap dan mudah alih; dan - Laluan kemudahan utiliti komunikasi termasuklah laluan kabel gentian optik. Pihak pemaju perlu merancang kerja-kerja pemasangan infrastruktur komunikasi dan mendapat kelulusan Permohonan Pemajuan (KM, Infra, Bangunan atau permit sementara) Tertakluk kepada Garis Panduan Perancangan Infrastruktur Komunikasi (GPP-I) SKMM
	A2 Rumah Berkembar	- Densiti: ≤ 8 unit / ekar - Bilangan Tingkat: ≤ 3 tingkat		
	A3 Rumah Kluster	- Densiti: ≤ 8 unit / ekar - Bilangan Tingkat: ≤ 3 tingkat		
	A4 Rumah Teres	- Densiti: ≤ 12 unit / ekar - Bilangan Tingkat: ≤ 3 tingkat		
	A5 Rumah Bertingkat	- Densiti: ≤ 70 unit / ekar - Bilangan Tingkat: ≤ 5 tingkat		
			G Infrastruktur dan Utiliti - Lokasi Struktur Pemancar (Struktur Kekisi, Monopole, Tree Monopole dan sebagainya) - Struktur Pemancar Multi Fungsi - Infrastruktur Komunikasi Talian Tetap perlu menyediakan rangkaian fiber optik - Sistem Pemancar Komunikasi Selular Dalam Bangunan (In-Building Coverage (IBC)	

Memperkukuhkan Perancangan — Infrastruktur Komunikasi

Tahap Liputan 4G / 5G

di kawasan berpenduduk,
kelajuan jalur lebar dan
In-Building Coverage



Kelajuan
Jalur Lebar

Kualiti Perkhidmatan NSP

Muat naik, muat turun,
latency dan kualiti video





Pelan Jalinan Digital Negara

GARIS PANDUAN PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR KOMUNIKASI
(GPP-I)



OSC 3 Plus Online

Pilihan Negeri

Sila pilih negeri

Daerah Tempatan (PBT)

Sila pilih Negeri dahulu

Hantar



Melaksanakan Pelan Jalinan Digital Negara (JENDELA) bagi mencapai aspirasi JENDELA

Menyokong Pemakaian GPP-I sebagai rujukan utama kepada PBN dan PBT dalam perancangan dan penyediaan keperluan infrastruktur komunikasi.

Membantu memudahkan permohonan berkaitan infrastruktur komunikasi bagi mempercepatkan Smart Digital Infrastructure

Memastikan perancangan awal infrastruktur komunikasi dilaksanakan diperingkat penyediaan Rancangan Pemajuan

Bagaimanakah Negeri dan PBT dapat membantu?

Sasaran JENDELA (Malaysia) – 2025



100% tahap liputan 4G (kelajuan 100Mbps)



Akses gigabit (fiber optic) kepada 9 juta premis



Memperkuhkan pelaksanaan 5G



Mempercepatkan
Pelaksanaan Bandar
Pintar di peringkat
**Permohonan
Pemajuan**

Penerapan Inisiatif Pintar di peringkat Pemajuan

Inisiatif Pintar

Kebenaran Merancang

- CPTED
- Pedestrian walkway & micro mobility lane
- CCTV
- Telecommunication transmitter tower
- Minor Communications Infrastructure (MCI)
- EV-Charge
- Fiber Optic Telecommunication Lane

Pelan Kejuruteraan

- LED Street Lighting and sensors
- Pedestrian walkway & micro mobility lane
- Smart Traffic Light (Adaptive Traffic)
- Smart Bus Stop
- Traffic monitoring sensors
- Green Wave Traffic Lights

Pelan Bangunan

- Green Building
- Smart Building / Home
- Retrofitting and energy efficiency
- Smart Water Meter
- Smart Energy Meter
- In Building Coverage (IBC) Communication





Membangunkan Standard-Standard Bandar Pintar

Development of Malaysia Sustainable Cities and Communities' Standards

National Standards Committee on Building,
Construction and Civil Engineering, NSC D



TC/D/29

Sustainable Cities and Communities

Establish on 17 Feb 2020

Smart City Indicator

WG/D/29-1

[Chairperson: **PLANMalaysia**]

Establish on 8 Oct 2020

Smart Cities' ICT Infrastructure

WG/D/29-2

[Chairperson: MCMC]

Establish on 8 Oct 2020

Draf Standard Indikator Bandar Pintar (ISO 37122)

Economy (4)

1. Open Data City Services
2. New Businesses
3. ICT Labour Force
4. Education & R&D Labour Force

Education (3)

5. Proficiency In Other Language
6. Digital Learning Devices
7. Higher Education Degrees

Energy (10)

8. Electrical & Thermal Energy Mix Produced from Wastewater
9. Electrical & Thermal Energy Produced from Wastewater
10. Energy from Solid Waste/Liquid Waste Treatment
11. Electricity from Decentralized Production System
12. Storage Capacity Energy Grid
13. Street Light (Performance System)
14. Refurbished / Newly Installed Street Lighting
15. Refurbished / Renovated Public Building
16. Smart Energy Meter
17. EV Charging Station

Environment & Climate Change (3)

18. Newly Built / Refurbished Green Building
19. Real Time (Air Quality Station)
20. Indoor Air Quality System

Finance (2)

21. Sharing Economy as Own-Source Revenue
22. E-Payment

Governance (4)

23. Online Open Data
24. City Services Requested Online
25. Non-Emergency Response Time
26. IT Infra Downtime
27. Online Unified Health File
28. Medical Appointment Conducted Remotely
29. Real Time Alert System for Air & Water Quality

Housing (2)

30. Smart Energy Meter
31. Smart Water Meter

Population & Social (4)

32. Building Accessible for Person with Special Needs
33. Budget for Citizen with Special Need
34. Pedestrian Crossing with Signals
35. Budget for Bridging Digital Divide

Recreation (1)

36. Online Booking for Public Recreation

Safety (1)

37. Digital Surveillance Camera

Solid Waste (6)

38. Waste Drop-Off Centres with Telemetering
39. Door-to-Door Garbage Collection with Monitoring
40. Waste to Energy
41. Plastic Waste Recycled
42. Sensor-Enabled Public Garbage Bins
43. Recycled E-Waste

Sport & Culture (4)

44. Online Booking for Cultural Facilities
45. Digitised Cultural Record
46. E-Books
47. Active Library User

Telecommunication (3)

48. Fast Broadband
49. White/Dead Zone on Telecommunication Connectivity
50. Internet Connectivity Coverage

Transportation (14)

51. Online Traffic Alert and Information
52. Sharing Economy Transportation
53. Low-Emission Vehicle
54. Micro Mobility-Sharing Services
55. Transport Lines with Real-Time System
56. Unified Payment System
57. Parking Spaces with e-Payment Systems
58. Parking Spaces with Real-Time Availability Systems
59. Intelligent /Smart Traffic Lights
60. Real-Time Interactive Street Maps
61. Autonomous Vehicles
62. Public Transport Routes with Internet Connectivity
63. Autonomous Driving Systems
64. Motor Driven City's Bus Fleet
65. Budget on Urban Agriculture Initiatives
66. Food Waste being Composed
67. Online Food-Supplier Coverage

Urban Planning (4)

68. Citizen Engaged in Planning Process
69. Building Permits Through e-Submission
70. Building Permit Approval
71. City Population by Density

Wastewater (5)

72. Treated Wastewater being Reused
73. Bio-Solids being Reused
74. Energy Derived from Wastewater
75. Wastewater reused to Generate Energy
76. Real-Time Wastewater Pipeline Network

Water (4)

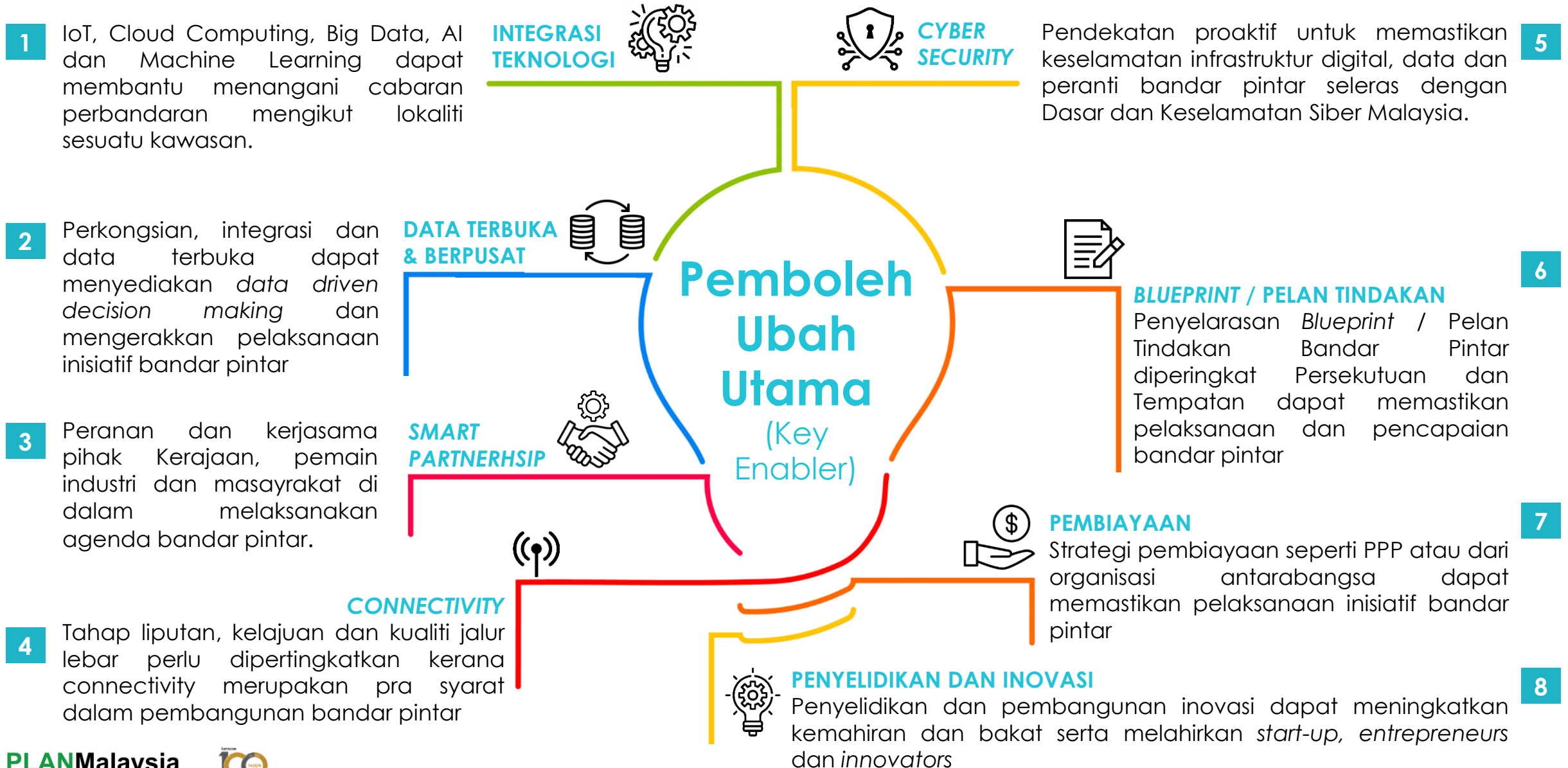
77. Real-Time Water Supply
78. Real-Time Water Quality Monitoring
79. Water Distribution with Smart Water System
80. Buildings with Smart Water Meter

Bandar Pintar Malaysia: Apa Seterusnya?



Pemboleh Ubah Utama Untuk Pelaksanaan Bandar Pintar Masa Hadapan

(Key Enabler For Future Smart City Implementation)



Smart City Unit

Pejabat Projek Zon Tengah



Tel : 603 – 8091 0000 Fax : 603 – 8091 0455



planmalaysia.smartcity@gmail.com



PLANMalaysia
Blok F5, Kompleks F, Presint 1
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62675 Putrajaya



www.planmalaysia.gov.my



KERTAS KERJA 2

2030 : MALAYSIA KE ARAH PELAKSANAAN BANDAR PINTAR

RUMUSAN PEMBENTANGAN

1. PENGENALAN

- i. Peranan PLANMalaysia dalam Agenda Bandar Pintar
- ii. Definisi Bandar Pintar
- iii. Cabaran Perbandaran di Malaysia
- iv. Keperluan Bandar Pintar di Malaysia

2. BANDAR PINTAR DI MALAYSIA: AN OVERVIEW

- i. Evolusi Perancangan Bandar dan Bandar Pintar
- ii. Pencapaian Semasa Negara Berkaitan Bandar Pintar

3. KE ARAH BANDAR PINTAR 2030

- i. Bagaimana Bandar Pintar 2030?
- ii. Konsep Pembangunan Bandar Pintar yang Menyeluruh
- iii. Memperluaskan Penerapan Bandar Pintar di dalam Rancangan Pemajuan
- iv. Memperkukuhkan Perancangan Infrastruktur Komunikasi
- v. Mempercepatkan Pelaksanaan Bandar Pintar di peringkat Permohonan Pemajuan
- vi. Membangunkan Standard-Standard Bandar Pintar

4. BANDAR PINTAR MALAYSIA : APA SETERUSNYA?

Pemboleh Ubah Utama Untuk Pelaksanaan Bandar Pintar Masa Hadapan (*Key Enabler for Future Smart City Implementation*)

SESI SOAL JAWAB

SOALAN / PANDANGAN	JAWAPAN
ENCIK CHE ABU BAKAR BIN CHE SAID Majlis Bandaraya Miri Mencadangkan supaya PLANMalaysia melaksanakan kajian khas bandar pintar bagi Negeri Sabah dan Sarawak kerana perbezaan sistem perancangan daripada Semenanjung Malaysia.	ENCIK MOHAMED ZAMRI BIN MOHD ZAIN (Pembentang) PLANMalaysia khususnya melalui Unit <i>Smart City</i> sentiasa bersedia untuk membantu mana-mana PBT dan Kerajaan Negeri yang memerlukan bantuan kepakaran teknikal dalam merangka pelan pembangunan bandar pintar mengikut keperluan kawasan / negeri tersebut. ENCIK MD FARABI YUSOFF BIN MD YUSOFF Ketua Unit <i>Smart City</i>, PLANMalaysia Pembangunan bandar pintar di Negeri Sarawak pada masa ini diterajui oleh <i>Sarawak Multimedia Authority</i> (SMA). Unit <i>Smart City</i> secara dasarnya bersedia untuk menjalankan kerjasama dengan mana-mana negeri/PBT bagi sama-sama melaksanakan kajian pembangunan pelan bandar pintar mengikut keperluan <i>locality</i> / <i>specialty</i> kawasan/negeri tersebut.

SESI SOAL JAWAB

SOALAN / PANDANGAN

TPr NORLIZA BINTI ABDULLAH

Majlis Bandaraya Seberang Perai

CCTV adalah antara komponen penting untuk Bandar Pintar - adakah PLANMalaysia mempunyai Garis Panduan Perancangan agar pemaju dikenakan syarat untuk menyediakan CCTV sepertimana contoh pemaju perlu menyediakan kawasan lapang di dalam kawasan pembangunannya. Ini adalah kerana cadangan ini pernah dibentangkan kepada SPEAD (Pemaju, Konsultan dll) - tetapi tidak disokong kerana akan menyebabkan peningkatan kos kepada pembangunan. Adakah dicadangkan PLANMalaysia untuk menyelaraskan keperluan tersebut di peringkat persekutuan.

JAWAPAN

ENCIK MD FARABI YUSOFF BIN MD YUSOFF

Ketua Unit *Smart City*, PLANMalaysia

Sehingga kini masih belum ada garis panduan khusus untuk mensyaratkan/mewajibkan kepada pemaju untuk menyediakan CCTV tetapi pihak DBKL telah mengenakan syarat keperluan penyediaan 30% renewal energy di dalam setiap cadangan pemajuan seperti EV charging station di tempat letak kereta boleh diperkenalkan mengikut keperluan PBT walaupun tiada GPP khusus. Keperluan tersebut boleh disyaratkan oleh PBT mengikut keperluan, kesesuaian dan kemampuan.

ENCIK MOHAMED ZAMRI BIN MOHD ZAIN

(Pembentang)

Tidak dinafikan inisiatif-inisiatif pintar yang dicadangkan melibatkan kos pembiayaan yang tinggi pada masa kini. Walau bagaimanapun, halatuju keperluan "pintar" pada masa hadapan melihat perkara ini tidak harus dijadikan isu apabila keperluan pada masa kini telah menjurus kepada pembangunan pendigitalan di mana keperluan digital kini telah menjadi sebahagian asas dalam keperluan kehidupan – ianya akan menjadi syarat umum dalam bukan lagi syarat eksklusif pada masa akan datang.

SESI SOAL JAWAB

SOALAN / PANDANGAN	JAWAPAN
PROF. MADYA TPr DR. AHMAD FAISAL BIN ALIAS Pensyarah UiTM, Cawangan Perak Di samping segala peranti, <i>software</i> dan Warga Pintar, perlu juga ada usaha yang konsisten dan mantap bagi mengubah 'mindset' warga negara secara keseluruhan kerana limpahan kesan Bandar Pintar juga akan dialami di pinggir bandar dan luar bandar serta memberi kesan kepada persekitaran alam sekitar. Saya dapati perisian Pendidikan Alam Sekitar di Malaysia agak ketinggalan di mana tiada mata pelajaran yang khusus menjurus ke arah itu.	ENCIK MD FARABI YUSOFF BIN MD YUSOFF Ketua Unit <i>Smart City</i>, PLANMalaysia Salah satu daripada penekanan kepada pembangunan bandar pintar adalah <i>Smart People</i> yang terkandung di dalam dua aspek iaitu; 1) pembangunan modal insan - digital talent seperti kemahiran merekacipta <i>robotic</i>, <i>coding lesson</i> yang bermula daripada pendidikan awal, dan 2) <i>Smart Community</i> – perlu penglibatan dan pendedahan kepada masyarakat dari awal. Dari segi prinsip bersetuju penerapan elemen pembangunan pintar bermula dari pendidikan awal.
TN. HJ. SAMSUDDIN BIN ABD KADIR Dewan Bandaraya Kuala Lumpur DBKL telah pun mengenakan syarat <i>energy renewal</i> dalam perintah pembangunan masa kini.	ENCIK MD FARABI YUSOFF BIN MD YUSOFF Ketua Unit <i>Smart City</i>, PLANMalaysia DBKL telah menunjukkan <i>very good leadership in smart city</i> dalam kawalan pemajuan. Walau bagaimanapun, terdapat kekangan di pelbagai peringkat dalam mengenakan syarat tersebut kerana pada masa kini kos pembiayaan banyak bergantung kepada <i>government funding</i> selain daripada pihak lain yang turut menawarkan pembiayaan untuk menyokong inisiatif pintar ini.

SESI SOAL JAWAB

SOALAN / PANDANGAN	JAWAPAN
PUAN AZIAN BINTI AHMAD Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) Selain daripada fokus kepada <i>green area</i> dan pembangunan baru, saya berpandangan kawasan yang telah dibangunkan patut ditambahbaik di mana PBT harus memainkan peranan untuk menaik taraf kawasan pembangunan sedia ada dgn peruntukan tertentu. Selain daripada itu, inisiatif pemaju bandar-bandar baru memerlukan rebranding kawasan pembangunan sedia ada. Namun perkara ini tidak akan dapat dicapai apabila usaha ini hanya difokuskan kpd syarat yg dikenakan kepada pemaju semata-mata tanpa sokongan peruntukan daripada PBT itu sendiri.	ENCIK MOHAMED ZAMRI BIN MOHD ZAIN (Pembentang) Melalui penyediaan Pelan / <i>Blueprint Smart City</i> adalah diharapkan penyeragaman dari segi pelaksanaan akan dapat dilaksanakan.
TPr MUHAMAD HELMY BIN ABD ARIS Majlis Perbandaran Manjung Apakah pandangan berkaitan dengan pendekatan <i>smart economic</i> di zaman pandemik COVID-19 sekarang, perubahan gaya hidup dalam mencari pendapatan telah mengubah persekitaran ekonomi masyarakat, di mana peranan dan pendekatan <i>smart economic</i> dapat membantu masyarakat.	ENCIK MD FARABI YUSOFF BIN MD YUSOFF Ketua Unit <i>Smart City</i>, PLANMalaysia Pada pandangan saya <i>we should embrace digital economy</i> dan menyokong <i>Gig Economy</i>. Ramai yang terkesan daripada penularan wabak pandemik COVID-19 ini dan pendekatan <i>Gig Economy</i> boleh dioptimumkan.



KERTAS KERJA 3

RANCANGAN FIZIKAL NEGARA KE-4 KE ARAH KEMAKMURAN BERSAMA

TPr Haji Hassan bin Yaakob

Pengarah, Bahagian Rancangan Fizikal Negara



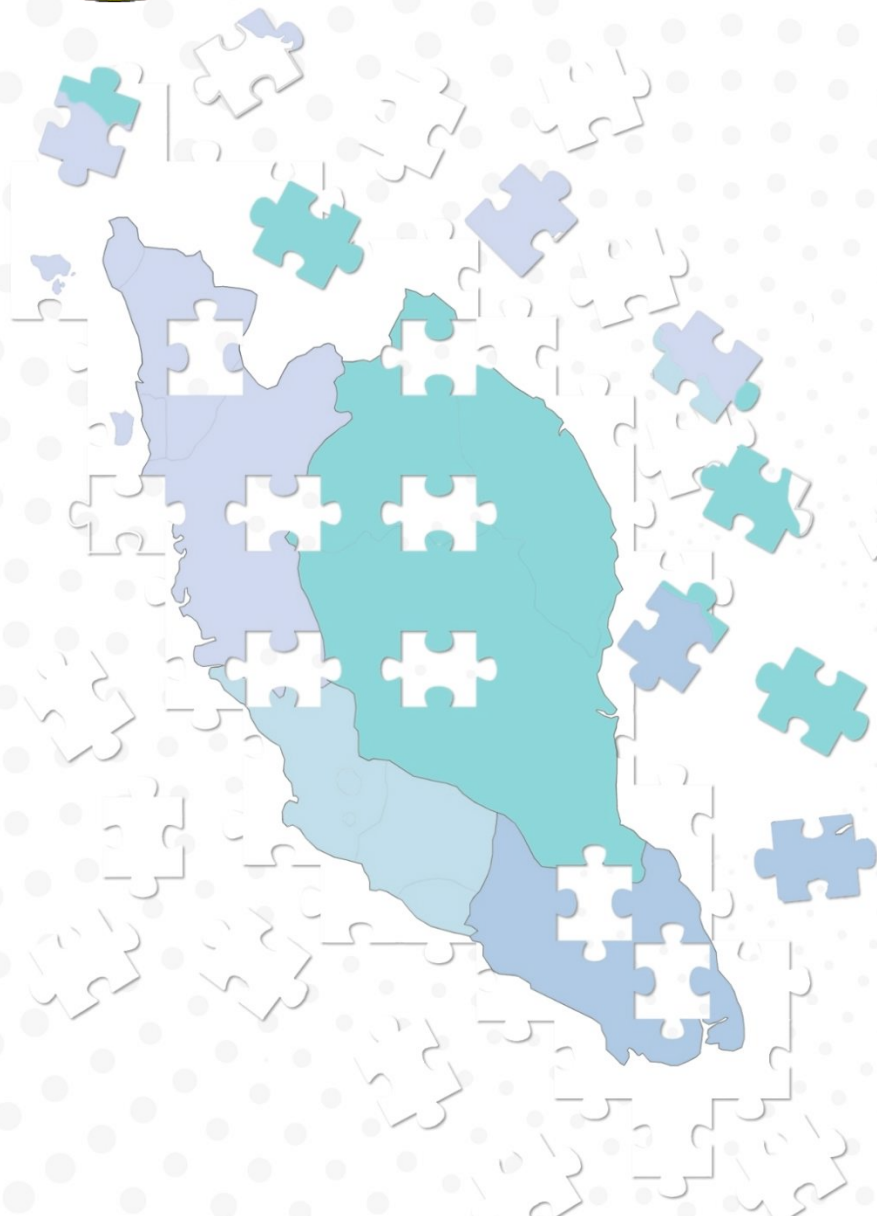
PLANMalaysia

Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning: Beyond Conventional

MESYUARAT PEGAWAI KANAN PERANCANG BANDAR DAN DESA

MALAYSIA KALI KE-30

5 OGOS 2021



DRAF RANCANGAN FIZIKAL NEGARA KE-4 *Ke Arah Kemakmuran Bersama*

TPr HAJI HASSAN BIN YAAKOB

PENGARAH

BAHAGIAN RANCANGAN FIZIKAL NEGARA

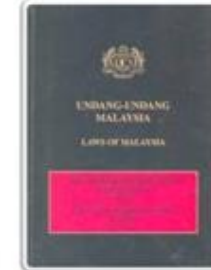
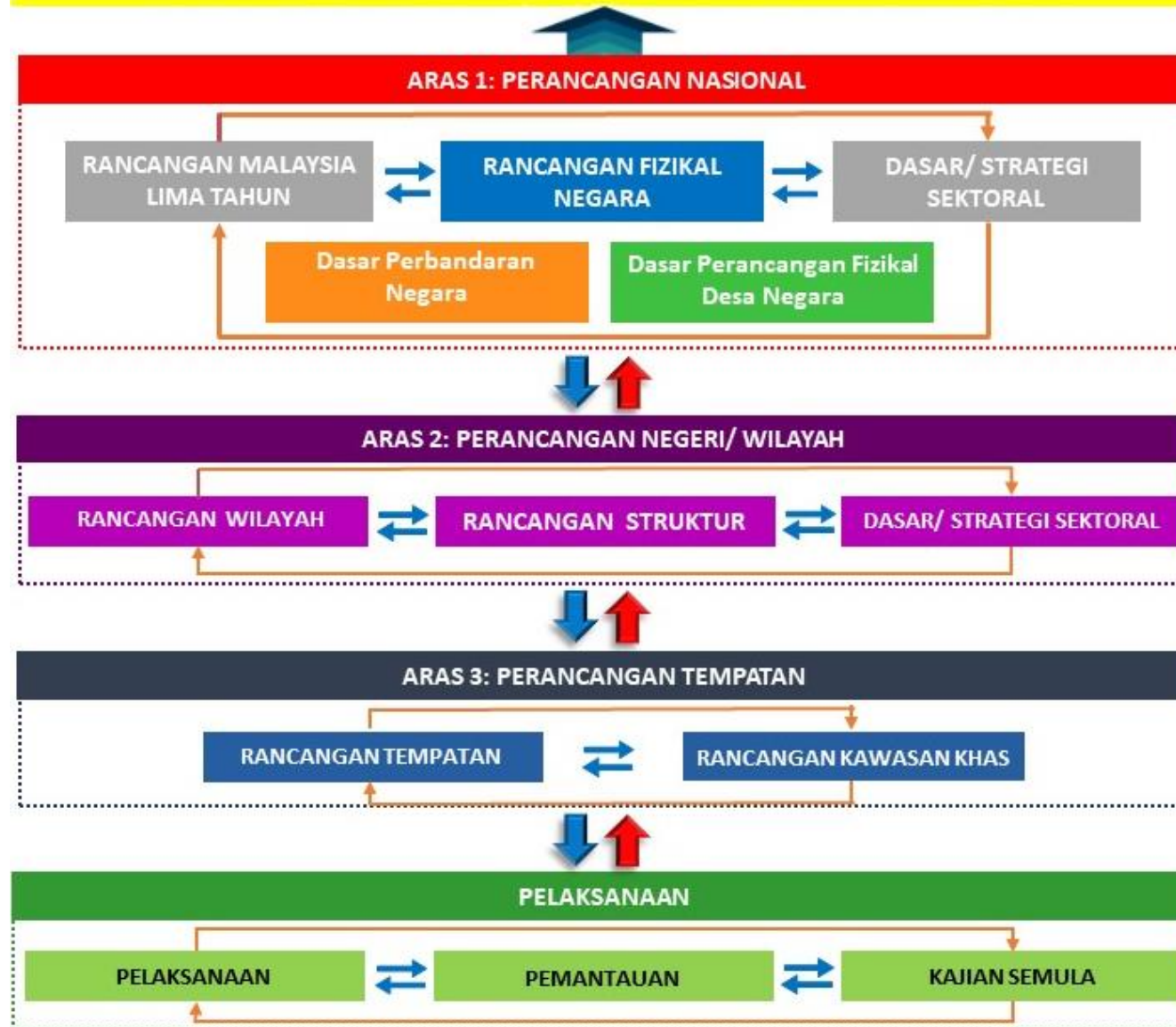
PLANMalaysia

RANGKA KERJA PERANCANGAN PEMBANGUNAN SPATIAL NEGARA



RANCANGAN
FIZIKAL
NEGARA KE-4

WAWASAN KEMAKMURAN BERSAMA 2030



Perancangan Bandar - Senarai Bersama
Town Planning - Concurrent List.

Seksyen 6B(2)(b)/ Sec. 6B(2)(b)

- **Dasar Perbandaran Negara (DPN)**
National Urbanisation Policy (NUP)
- **Dasar Perancangan Fizikal Desa Negara**
National Rural Physical Planning Policy
- **Rancangan Fizikal Zon Pesisir Pantai Negara**
National Physical Plan for Coastal Zones

Perenggan 6A(5)(b)/ Paragraph 6A(5)(b)

- **Pelan Tindakan Central Forest Spine (CFS)**
CFS Action Plan

Seksyen 7-11/ Sec. 7-11

- **Rancangan Struktur**
Structure Plan

Seksyen 12-16A/ Sec. 12-16A

- **Rancangan Tempatan**
Local Plan

Seksyen 16B/ Sec. 16B

- **Rancangan Kawasan Khas**
Special Area Plan

PENYEDIAAN RANCANGAN FIZIKAL NEGARA



RNF PERTAMA **Kawasan Kajian**

Semenanjung Malaysia

Tempoh Pelaksanaan
2006 – 2010 (RMKe-9)

Tempoh Perancangan
2005 – 2020

Matlamat

Pembentukan Satu Rangka Spatial Negara yang Efisien, Saksama & Mampan, untuk Memandu Pembangunan Keseluruhan Negara Ke Arah Mencapai Tahap Negara Maju Menjelang Tahun 2020



RNF KE-2 **Kawasan Kajian**

Semenanjung Malaysia

Tempoh Pelaksanaan
2011 – 2015 (RMKe-10)

Tempoh Perancangan
2010 – 2020

Matlamat

Pembentukan Satu Rangka Kerja Spatial Negara Yang Efisien, Saksama & Mampan untuk Memandu Pembangunan Keseluruhan Negara Ke Arah Mencapai Status Negara Maju & Berpendapatan Tinggi Menjelang Tahun 2020



RNF KE-3 **Kawasan Kajian**

Semenanjung Malaysia, Sabah & Wilayah Persekutuan Labuan

Tempoh Pelaksanaan
2016 – 2020 (RMKe-11)

Tempoh Perancangan
2015 – 2040

Matlamat

Mencapai Negara yang Berdaya Tahan dan Berdaya Huni bagi Memastikan Pertumbuhan yang Mampan & Berterusan Selepas Tahun 2020



RNF KE-4

Kawasan Kajian

Semenanjung Malaysia & Wilayah Persekutuan Labuan

Tempoh Pelaksanaan
2021 – 2025 (RMKe-12)

Tempoh Perancangan
2020 – 2040

Matlamat

Malaysia Makmur, Berdaya Tahan & Sejahtera

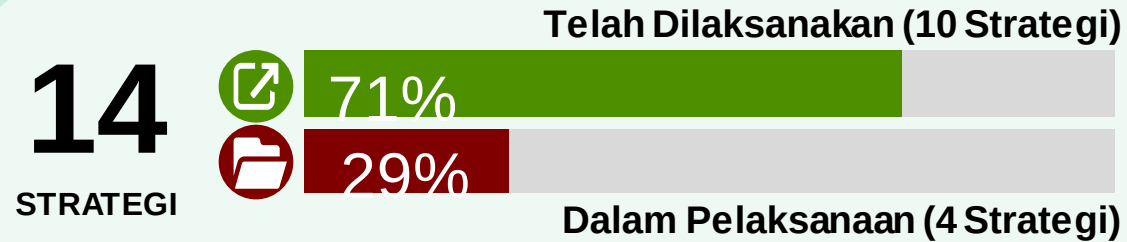
PENCAPAIAN PELAKSANAAN STRATEGI

RFN KE-3

KESELURUHAN TERAS



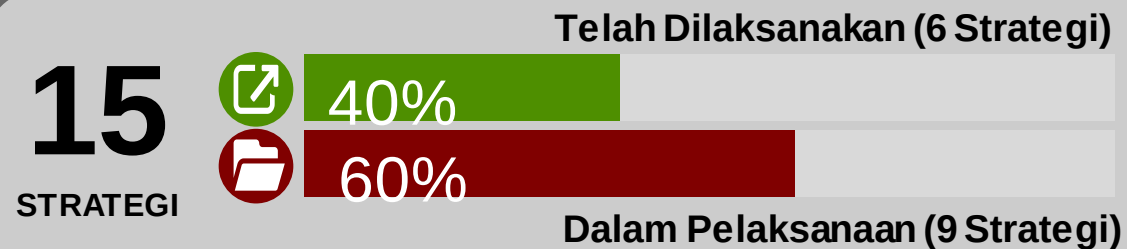
TERAS 1 PERTUMBUHAN DINAMIK BANDAR & LUAR BANDAR



STRATEGI DALAM PELAKSANAAN

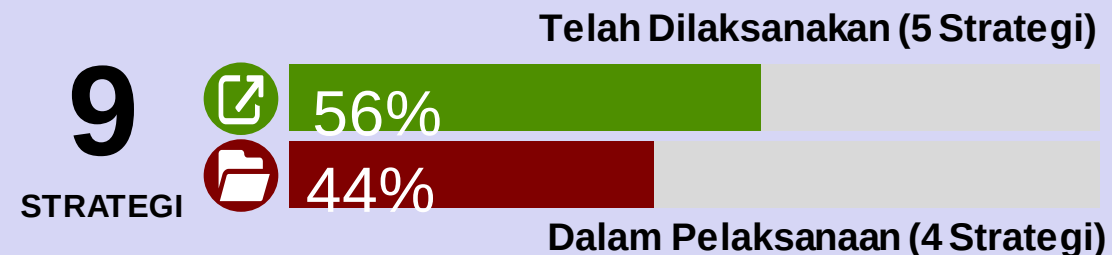
Teras 1
Memperkuat infrastruktur pelabuhan pintu masuk, industri logistik, infrastruktur asas kemudahan luar bandar dan infrastruktur digital

TERAS 2 KEMAMPAHAN SPATIAL DAN DAYA TAHAN TERHADAP PERUBAHAN IKLIM



Teras 2
Pemeliharaan dan pemuliharaan Kawasan hutan, mengurus penerokaan sumber mineral, jaminan bekalan makanan, kawasan berisiko bencana semula jadi dan pembangunan bandar rendah karbon

TERAS 3 PEMBENTUKAN KOMUNITI INKLUSIF DAN BERDAYA HUNI



Teras 3
Penyediaan perumahan di lokasi yang sesuai dan persekitaran yang selamat serta meningkatkan dan memudahkan akses kepada ruang pekerjaan dan ekonomi

KAWASAN PERANCANGAN RFN KE-4

SEMENANJUNG MALAYSIA

Keluasan **13,181.197 hektar**
11 buah Negeri &
2 Wilayah Persekutuan

W.P LABUAN

Keluasan **68,892.37 hektar**
9,967.86 hektar (Darat)
58,924.51 hektar (Perairan)



GUNAH TANAH SEMASA TAHUN 2018



Sumber : I-Plan, PLANMalaysia, 2018

SEMENANJUNG MALAYSIA

13,181,197 hektar

Tepu Bina
9.4%

Hutan
47.7%

Badan Air
2.8%

Pertanian
40.1%

WILAYAH PERSKUTUAN LABUAN

9,967 hektar

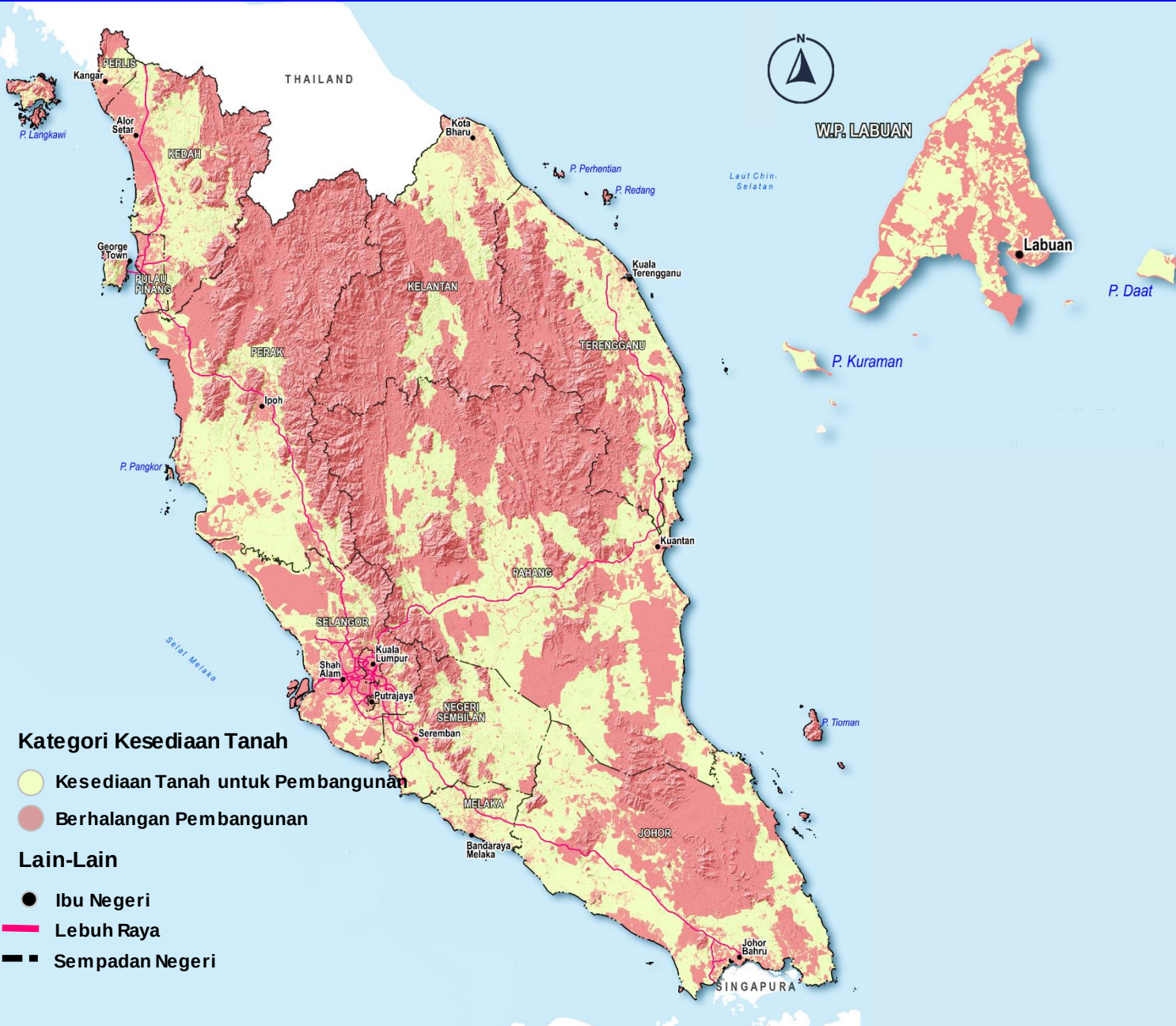
Tepu Bina
45.3%

Hutan
6.9%

Badan Air
7.7%

Pertanian
40.1%

KESEDIAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN



SEMENANJUNG MALAYSIA & W.P. LABUAN

37%

**KESEDIAAN
TANAH PEMBANGUNAN
(4,890,280.0 hektar)**

63%

**Kawasan
BERHALANGAN
PEMBANGUNAN
(8,300,884.9 hektar)**

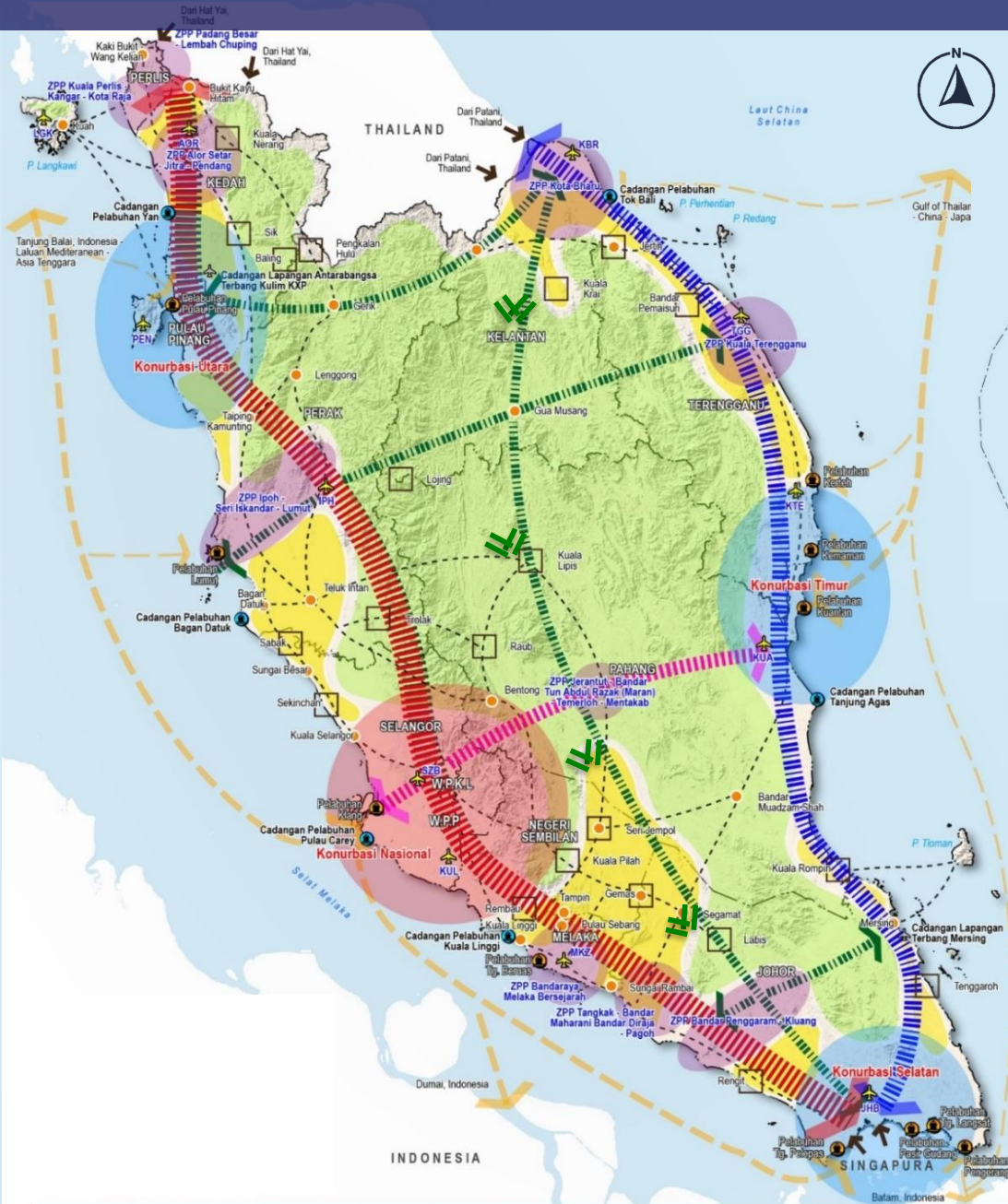
Kawasan Pertanian
Utama (KPU) Tahap 1

Kawasan Sensitif Alam
Sekitar (KSAS) Tahap 1

Kawasan tepu bina
sedia ada.

Kawasan
pembangunan
komited yang
telah mendapat
kelulusan
kebenaran
merancang

KONSEP STRATEGIK PERANCANGAN



- Kawasan Pertumbuhan**
- Konurbasi Utama
 - Konurbasi Sekunder
 - Zon Promosi Pembangunan
 - Pusat Katalis
 - Pusat Agropolitan

- W.P Labuan**
- Zon Promosi Pembangunan
 - Primary Corridor
 - Secondary Corridor

- Hierarki Bandar**
- Bandar Wilayah
 - Bandar Tempatan

- Pintu Masuk Negara**
- ➔ Pintu Masuk Perairan
 - Cadangan Jambatan Labuan – Menumbok
 - ✈ Lapangan Terbang
 - 🚢 Pelabuhan
 - 🚢 Terminal Feri Antarabangsa

KORIDOR

- |||| Highly Strategic Developed Linkage
- |||| Highly Strategic Developing Linkage
- |||| Strategic East-west Linkage
- |||| Potential Linkages
- Local Connectors

EKOSISTEM SPATIAL YANG KOMPREHENSIF



Penggunaan Tanah Secara Optimum



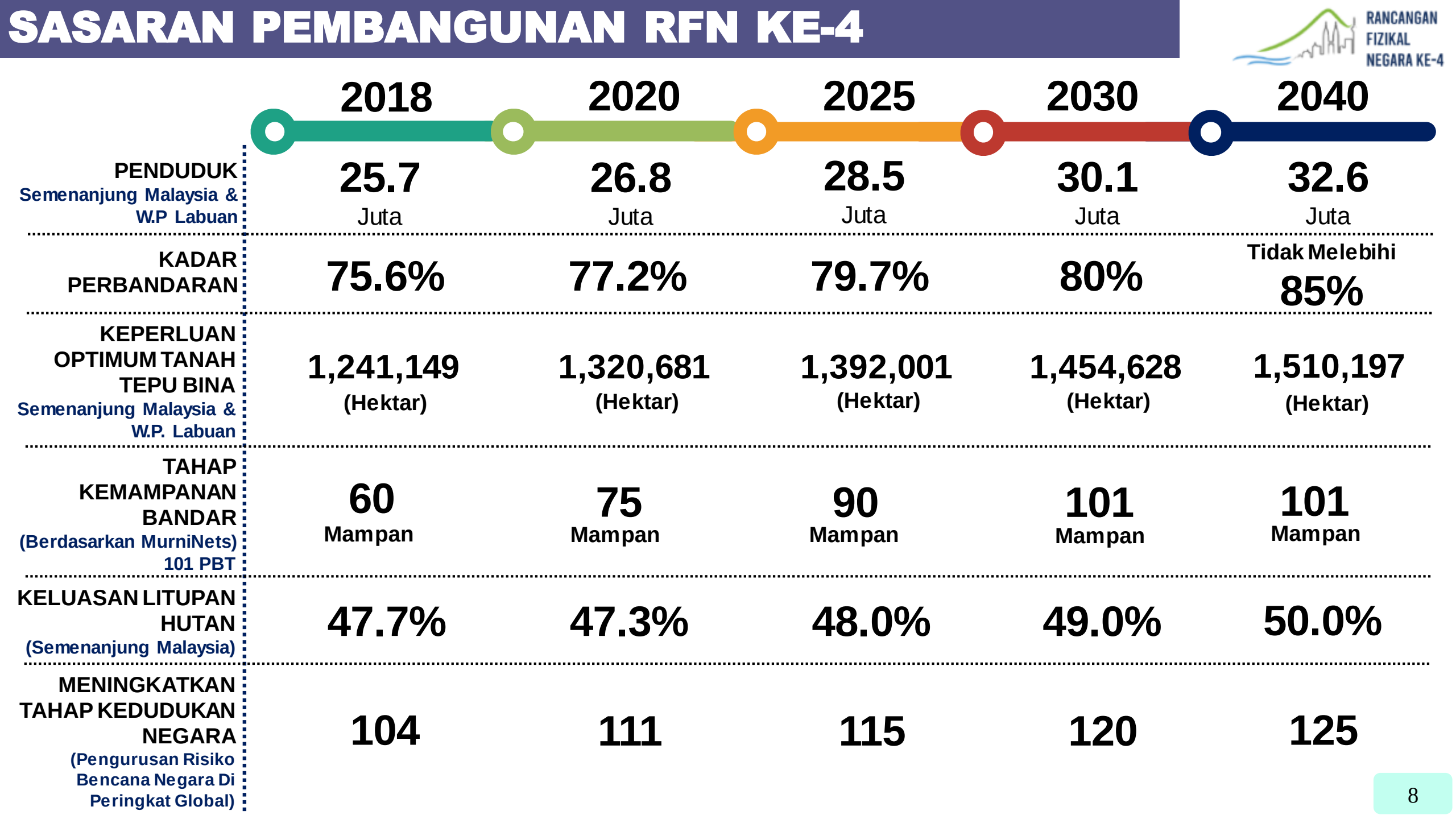
Fokus Pembangunan Ekonomi di Kawasan Pertumbuhan Utama



Meningkatkan Ketersambungan Antara Wilayah Melalui Rangkaian Perhubungan Yang Bersepadu



Pemeliharaan dan Pemuliharaan Aset Ekologi dan Pertanian



MATLAMAT DAN TERAS PEMBANGUNAN

MATLAMAT

**MALAYSIA MAKMUR,
BERDAYA TAHAN
DAN SEJAHTERA**

3

TERAS
PEMBANGUNAN

11

HALA TUJU
STRATEGIK

39

STRATEGI

120

TINDAKAN

PD

TERAS 01

PERTUMBUHAN DINAMIK DAN SEIMBANG

PD1

Pengukuhan Kedudukan
Strategik Negara Di
Peringkat Global

PD2

Pertumbuhan Ekonomi
Mampan & Berdaya Saing

PD3

Rangkaian Hubungan
Pengangkutan Strategik
& Bersepadu

PD4

Peningkatan Infrastruktur
Digital & Pintar

4 Hala Tuju Strategik

16 Strategi

46 Tindakan

KD

TERAS 02

KEMAMPAHAN SPATIAL & DAYA TAHAN PERUBAHAN IKLIM

KD1

Perancangan Guna Tanah
Holistik

KD2

Pengurusan Mampan
Sumber Asli, Sumber
Makanan & Sumber
Warisan

KD3

Pembangunan Ke Arah
Negara Neutral Karbon

3 Hala Tuju Strategik

15 Strategi

54 Tindakan

KI

TERAS 03

PERSEKITARAN BERDAYA HUNI DAN KOMUNITI INKLUSIF

KI1

Perancangan Penyediaan
Perumahan Untuk Semua
Masyarakat

KI2

Pembentukan Masyarakat
Berpendidikan yang
Berdaya Saing Secara
Menyeluruh

KI3

Persekitaran yang
Kondusif & Berdaya Huni

KI4

Perancangan &
Pembangunan Mesra
Komuniti

4 Hala Tuju Strategik

8 Strategi

20 Tindakan

TERAS 1 : PERTUMBUHAN DINAMIK DAN SEIMBANG

04
HALA TUJU
STRATEGIK

16
STRATEGI

46
TINDAKAN

PD 1	PENGUKUHAN KEDUDUKAN STRATEGIK NEGARA DI PERINGKAT GLOBAL
PD 1.1	Memperkukuh Kerjasama Serantau dalam Perancangan Fizikal dan Pembangunan Ekonomi
PD 1.2	Memperkukuh Perancangan Keselamatan Negara
PD 2	PERTUMBUHAN EKONOMI MAMPAN DAN BERDAYA SAING
PD 2.1	Memperkukuhkan Fungsi Kawasan Pertumbuhan
PD 2.2	Mempergiatkan Aktiviti Ekonomi Digital Sebagai Asas Pertumbuhan Ekonomi
PD 2.3	Mengaplikasi Teknologi Industri Terkini Sebagai Tunjang Pertumbuhan Ekonomi
PD 2.4	Mempelbagaikan Produk dan Liputan Sektor Pelancongan Sebagai Salah Satu Penggerak Utama Ekonomi Negara
PD 2.5	Memastikan Penyediaan Infrastruktur dan Kemudahan Sokongan Pelancongan Berkualiti Tinggi
PD 2.6	Memanfaatkan Sumber Tempatan Luar Bandar
PD 3	RANGKAIAN HUBUNGAN PENGANGKUTAN STRATEGIK DAN BERSEPADU
PD 3.1	Mengukuhkan Rangkaian dan Perhubungan Pengangkutan Jalan Raya
PD 3.2	Memastikan Sistem Rangkaian Rel Sebagai Tunjang Utama Pengangkutan
PD 3.3	Mengukuhkan Perkhidmatan Pengangkutan Awam untuk Mencapai Sasaran <i>Modal Split</i>
PD 3.4	Mengukuhkan Perhubungan Udara di Peringkat Global, Serantau dan Tempatan
PD 3.5	Mempertingkatkan Perkhidmatan Pengangkutan Air
PD 3.6	Memperkukuh Industri Logistik
PD 4	PENINGKATAN INFRASTRUKTUR DIGITAL DAN PINTAR
PD 4.1	Memastikan Pembangunan Infrastruktur yang Menuju Ke Arah <i>Smart Nation</i>
PD 4.2	Memastikan Pelaksanaan Agenda Bandar Pintar yang Komprehensif

4

KONURBASI

KONURBASI NASIONAL

Lembah Klang termasuk W.P. Kuala Lumpur, W.P. Putrajaya dan sebahagian negeri Selangor.

Koridor baharu di bahagian utara dari Bestari Jaya – Ijok - Puncak Alam - Bandar Bukit Beruntung - Serendah - Batang Kali – Kuala Kubu Bharu - Tanjung Malim dan di bahagian selatan merangkumi sebahagian kawasan Malaysia Vision Valley (MVV) (Daerah Seremban dan Port Dickson, Negeri Sembilan

KONURBASI SELATAN

Johor Bahru – Senai – Skudai – Kulai - Pasir Gudang - Tanjung Pelepas - Pontian - Kota Tinggi - Desaru - Pengerang serta pembukaan koridor baharu sehingga ke Bandar Tenggara.

KONURBASI UTARA

Pulau Pinang dan pembukaan koridor baharu di sebahagian Negeri Kedah (meliputi Kulim – Sungai Petani) dan Utara Perak (Parit Buntar-Bagan Serai-Alor Pongsu dan Selama)

KONURBASI TIMUR

Kuantan - Pekan - Gambang serta pembukaan koridor baharu di selatan negeri Terengganu (Chukai – Kerteh)

11

ZON PROMOSI
PEMBANGUNAN

WILAYAH TENGAH

1) Bandaraya Melaka Bersejarah

WILAYAH SELATAN

- 2) *Tangkak – Bandar Maharani
Bandar Diraja – *Pagoh
3) Bandar Penggaram – Kluang

WILAYAH UTARA

- 4) Kuala Perlis – Kangar – *Arau –
*Pauh Putra
5) Padang Besar – Lembah Chuping
6) Alor Setar – Jitra – *Pendang
7) Ipoh – Seri Iskandar – Lumut

WILAYAH TIMUR

- 8) Kota Bharu (Bachok – Kota Bharu – Machang - Pasir Mas – Pasir Puteh – Tanah Merah- Tumpat)
9) Kuala Terengganu
10) *Jerantut – *Bandar Tun Razak (Maran) – *Temerloh – *Mentakab

WP LABUAN

- 11) Keseluruhan W.P. Labuan

24

PUSAT KATALIS

WILAYAH TENGAH

Kuala Selangor; Sungai Besar; Tampin; Gemas; Seri Jempol; Kuala Linggi; Pulau Sebang dan Sungai Rambai

WILAYAH SELATAN

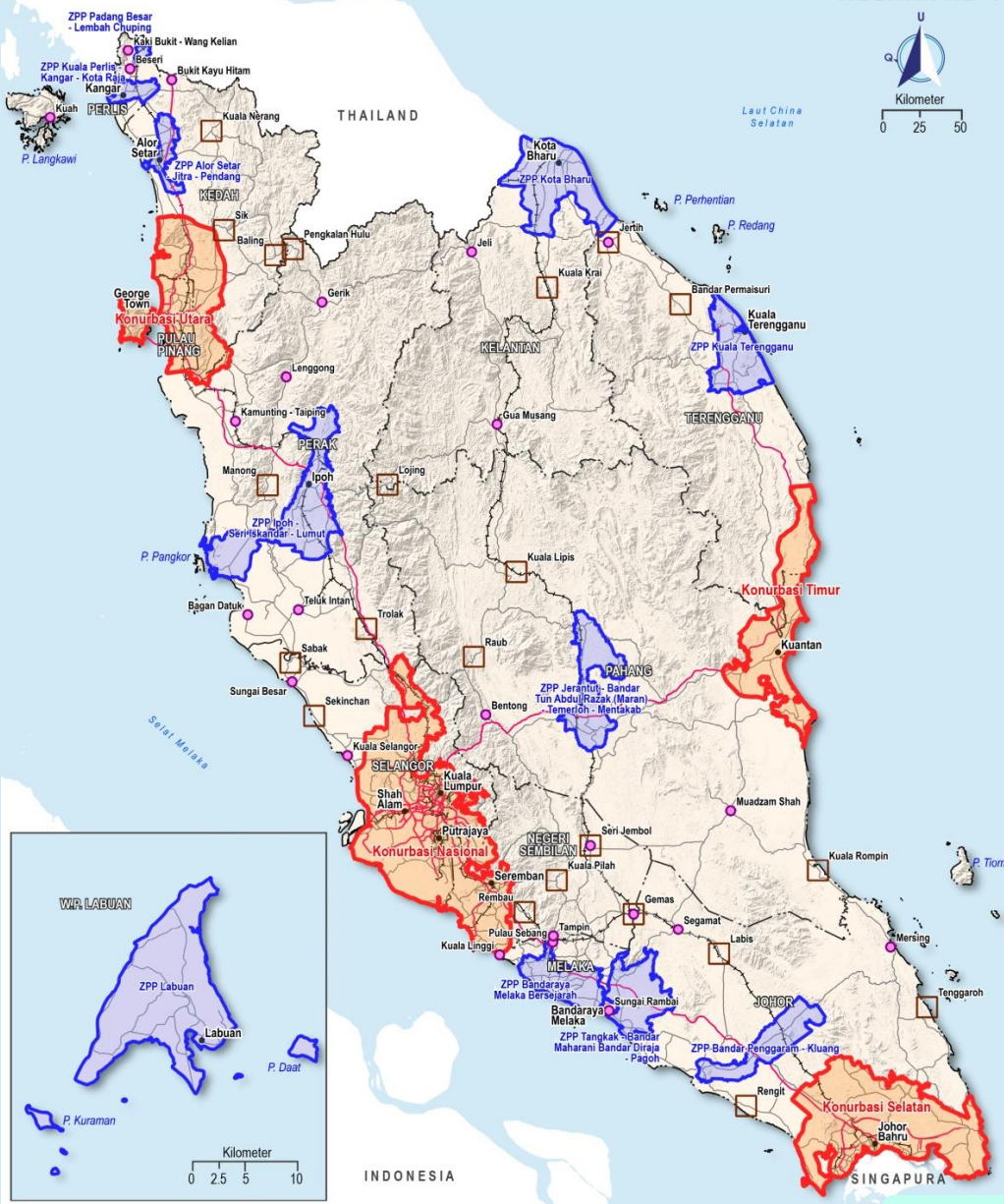
Segamat dan Mersing

WILAYAH UTARA

Beseri; Kaki Bukit – Wang Kelian; Kuah; Bukit Kayu Hitam; Taiping-Kamunting; Lenggong; Gerik; Teluk Intan; dan *Bagan Datuk

WILAYAH TIMUR

Jeli; Gua Musang; Jertih; Bentong dan Bandar Muadzam Shah



23

Pusat Agropolitan

Semenanjung
Malaysia



Pusat Agropolitan Sebagai Nod Pertumbuhan Luar Bandar

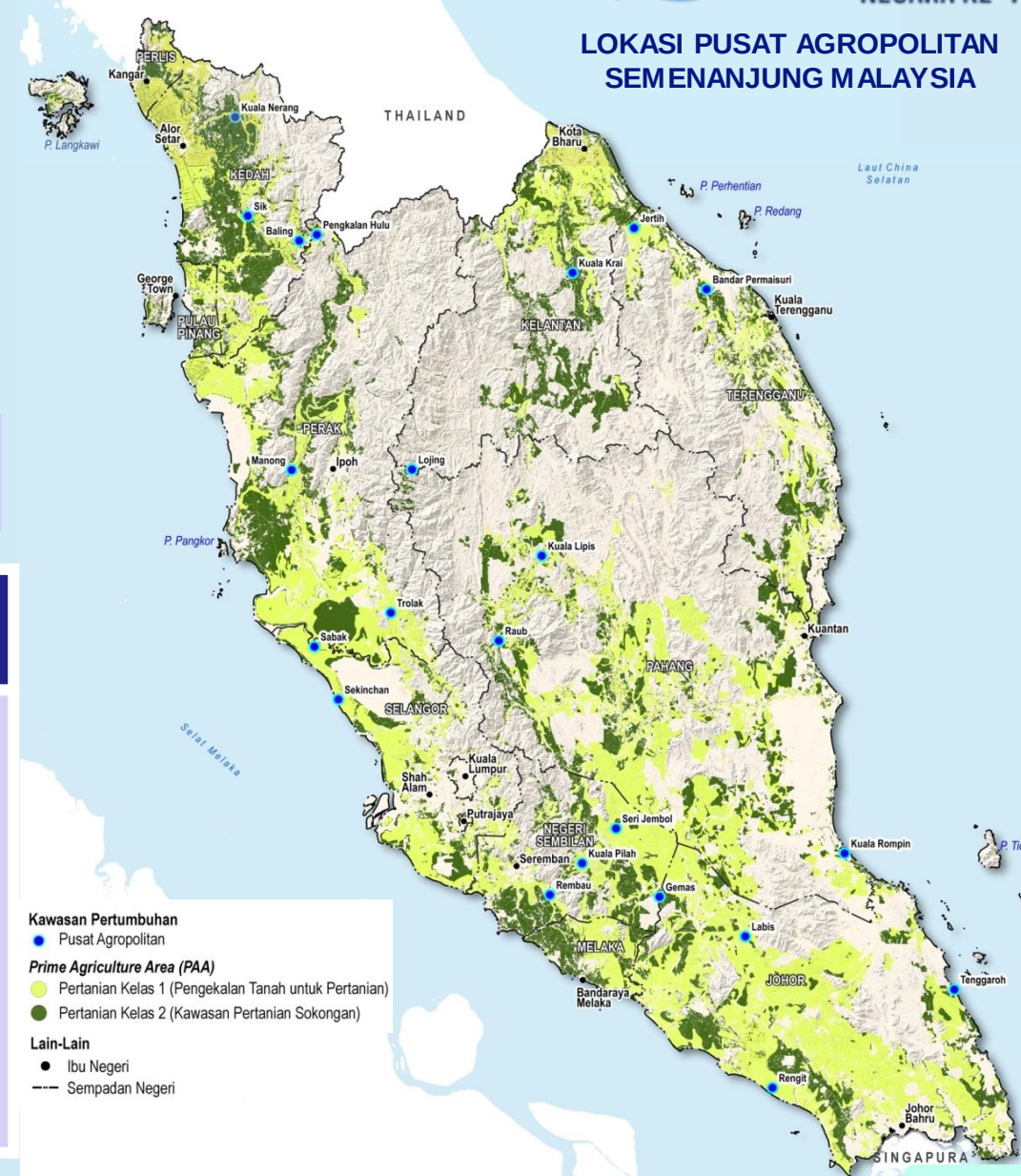


Pendekatan bersepadu untuk pembangunan kawasan luar bandar merangkumi aktiviti pertanian, ekonomi asas pertanian & industri asas luar bandar.



Pusat untuk memperkembangkan kegiatan pembangunan pertanian.

WILAYAH UTARA	WILAYAH TENGAH	WILAYAH TIMUR	WILAYAH SELATAN
1) *Kuala Nerang 2) Sik 3) *Baling 4) *Air Hitam 5) *Pengkalan Hulu 6) Manong 7) Trolak	1) Sekinchan 2) *Sabak 3) *Gemas 4) *Seri Jempol 5) *Rembau 6) *Kuala Pilah	1) Kuala Krai 2) Lojing 3) Bandar Permaisuri 4) *Jertih 5) Raub 6) Kuala Lipis 7) Kuala Rompin	1) *Tenggaroh 2) *Rengit 3) *Labis



*Pusat Agropolitan baru yang telah dikenal pasti dalam kajian RFN Ke-4



Strategi PD 4.1

MEMASTIKAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR YANG MENUJU KE ARAH SMART NATION



Tindakan 4.1A

Mempercepat Penyediaan Infrastruktur Digital yang Menyeluruh dan Berkapasiti Tinggi

Strategi PD 4.2

MEMASTIKAN PELAKSANAAN AGENDA BANDAR PINTAR YANG KOMPREHENSIF



Tindakan 4.2A

Memperkuh Perancangan Bandar Pintar yang Menyeluruh di Peringkat Negeri, Wilayah dan Tempatan Berpandukan kepada Rangka Kerja Bandar Pintar Malaysia



Tindakan 4.2B

Menyediakan Standard Berkaitan Bandar Pintar bagi Memandu Pembangunan Bandar Pintar yang Bersepadu dan Bertaraf Dunia



Tindakan 4.2C

Memberi Keutamaan kepada Kerjasama Awam - Swasta (*Public Private Partnership*) dalam Pembangunan Bandar Pintar

TERAS 2 : KEMAMPAHAN SPATIAL DAN DAYA TAHAN PERUBAHAN IKLIM

03
HALA TUJU
STRATEGIK

15
STRATEGI

54
TINDAKAN

KD 1	PERANCANGAN GUNA TANAH HOLISTIK
KD 1.1	Merancang Penggunaan Tanah Secara Optimum
KD 1.2	Mengutamakan Pembaharuan Semula Bandar di Kawasan Sedia Ada
KD 1.3	Memastikan Kawasan Tumpuan Pembangunan dibangunkan Secara Mampan
KD 1.4	Melaksanakan Pembangunan Malaysia Urban Observatory (MUO) Sebagai Pusat Data Raya Perbandaran Dan Platform Bandar Pintar Negara
KD 1.5	Melaksanakan Mitigasi Untuk Mengurangkan Risiko Bencana Semula Jadi Dan Perubahan Iklim
KD 2	PENGURUSAN MAMPAN SUMBER ASLI, SUMBER MAKANAN DAN SUMBER WARISAN
KD 2.1	Memelihara dan Memulihara Aset Ekologi Negara
KD 2.2	Mengurus dan Mengawal Selia Pembangunan di Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS)
KD 2.3	Menjamin Kelestarian Sumber Air Berterusan
KD 2.4	Mengurus Sumber dan Kepelbagaian Geologi
KD 2.5	Menjamin Bekalan Makanan yang Mencukupi
KD 2.6	Memperkukuh Pemeliharaan, Pemuliharaan dan Perlindungan Tapak Warisan Kebudayaan dan Semula Jadi Negara
KD 2.7	Memastikan Pemeliharaan dan Perlindungan Warisan Kebudayaan Dalam Proses Perancangan Fizikal dan Kawalan Pembangunan
KD 3	PEMBANGUNAN KE ARAH NEGARA NEUTRAL KARBON
KD 3.1	Memperluas Pelaksanaan Rangka Kerja Bandar Rendah Karbon
KD 3.2	Meningkatkan Pengurusan Sumber Tenaga Alternatif yang Mampan
KD 3.3	Memperkukuh Pengurusan Sisa yang Cekap dan Mampan

Strategi KD 1.5 MELAKSANAKAN MITIGASI UNTUK MENGURANGKAN RISIKO BENCANA SEMULA JADI DAN PERUBAHAN IKLIM

TINDAKAN KD 1.5A

Meminimalkan impak bencana banjir terhadap kawasan petempatan dan perbandaran yang berada dalam kawasan lembangan banjir

Meningkatkan daya tahan dan kesiapsiagaan terhadap bencana semula jadi serta ancaman perubahan iklim

TINDAKAN KD 1.5B

Melaksana pelan perancangan dan pembangunan guna tanah persisiran pantai yang komprehensif

TINDAKAN KD 1.5C

Memastikan pengurusan sumber air yang lestari bagi mengurangkan impak risiko bencana kemarau

TINDAKAN KD 1.5D

TINDAKAN KD 1.5E

Mengelak risiko kebakaran hutan dan tanah gambut melalui perancangan guna tanah

Mengawal selia aktiviti-aktiviti pembangunan di kawasan berisiko tanah runtuh

TINDAKAN KD 1.5F

Melaksanakan perancangan dan pengurusan kawasan berisiko gempa bumi yang bersepadu oleh komuniti dan pemegang taruh

TINDAKAN KD 1.5G



Strategi KD 2.1

MEMELIHARA DAN MEMULIHARA ASET EKOLOGI NEGARA

TINDAKAN KD 2.1A

Meningkatkan Litupan Hutan Untuk Mencapai Sasaran Sehingga 50% Di Semenanjung Malaysia

TINDAKAN KD 2.1B

Mengekalkan Ketersambungan Landskap Hutan Melalui Pemeliharaan Rangkaian Ekologi

TINDAKAN KD 2.1C

Mempergiat Pelaksanaan Strategi REDD Plus Kebangsaan

TINDAKAN KD 2.1D

Menggalakkan Pengurusan Sumber Asli Bersama Masyarakat Setempat

TINDAKAN KD 2.1E

Mewujudkan Rangkaian Kawasan Perlindungan Marin Yang Diurus Secara Mampan Dan Bersepadu



TINDAKAN KD 2.5A

MENGEKALKAN KAWASAN SUMBER MAKANAN NEGARA (JELAPANG PADI)

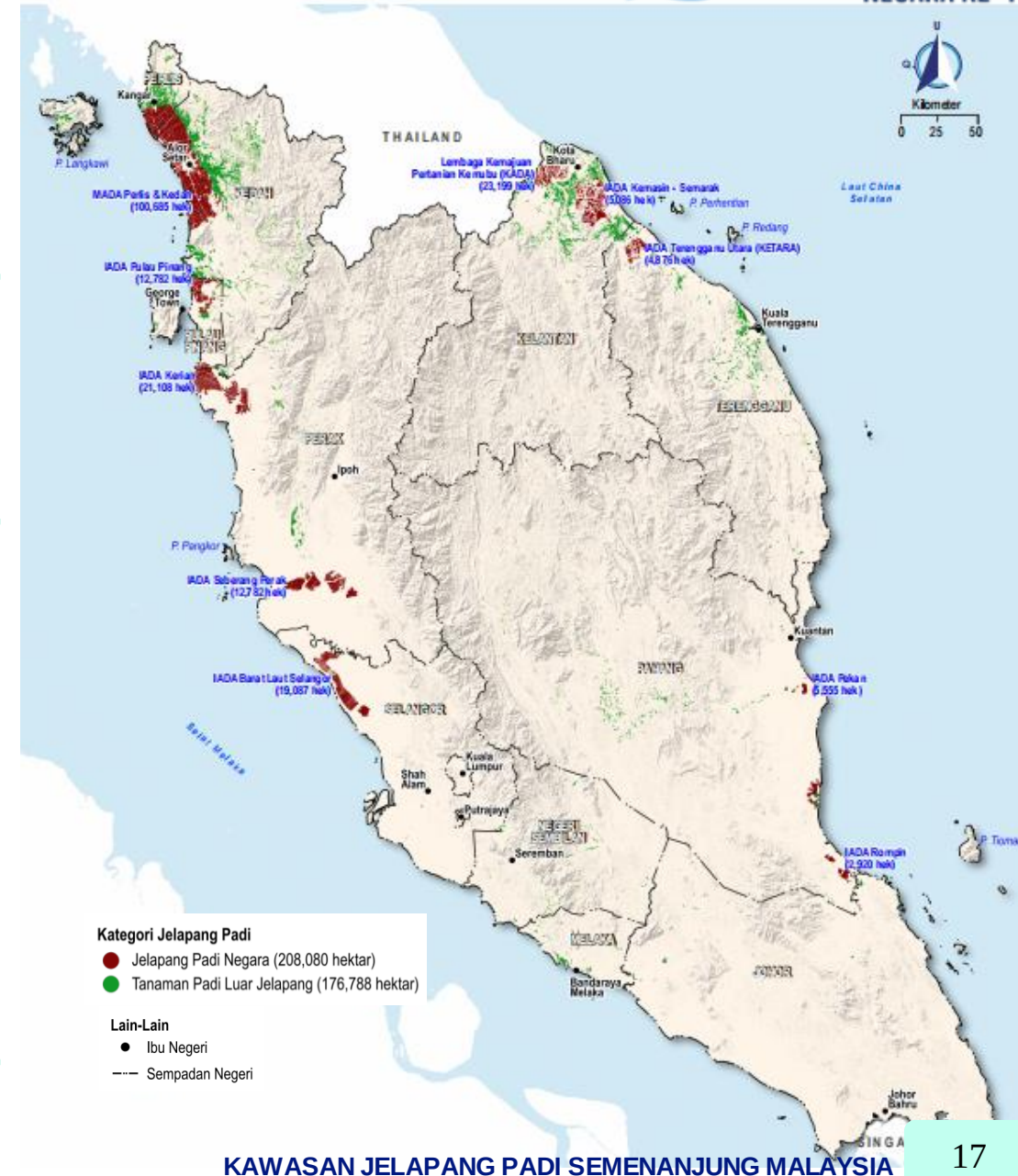
1 Mengekalkan 10 jelapang padi berkeluasan 284,047 hektar

Melaksanakan **pemberian insentif fiskal** bagi **negeri-negeri yang mengekalkan kawasan jelapang padi** selaras dengan keputusan MPFN (Bil 1/2019) melalui mekanisme, formula & kaedah bersesuaian

3 Tidak dibenarkan pertukaran syarat di kawasan jelapang padi

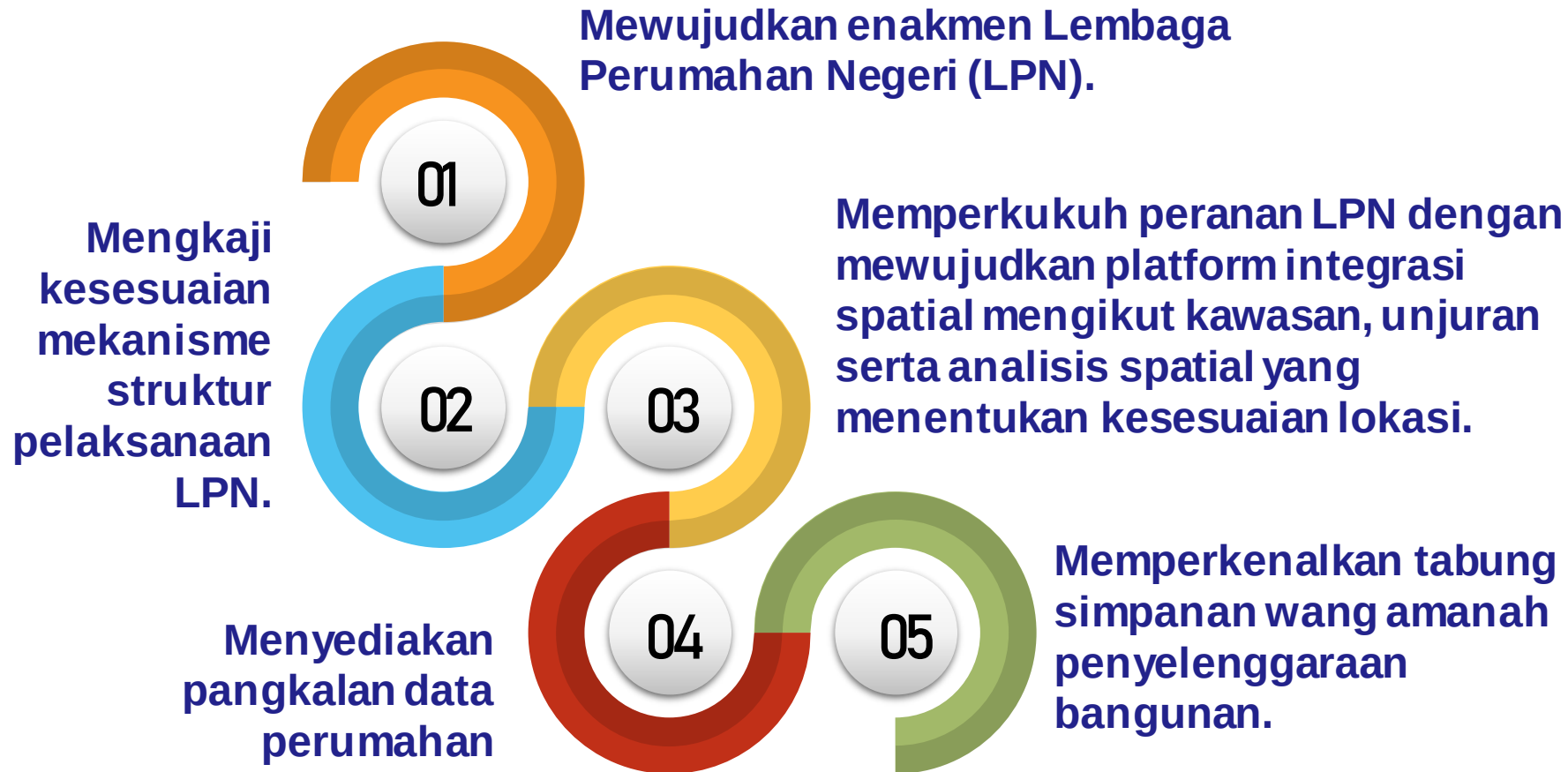
4 Menyediakan kajian perancangan guna tanah kawasan sumber makanan negara bagi tujuan perancangan & pengurusan

5 Membangunkan pusat penyelidikan khusus bagi meningkatkan pengurusan & penanaman padi dengan **universiti tempatan sedia ada seperti di Wilayah Utara**



Tindakan KI 1.2A

MEMPERLUASKAN PENUBUHAN LEMBAGA PERUMAHAN DI SETIAP NEGERI UNTUK MENGENDALIKAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN SECARA LEBIH KHUSUS



TINDAKAN KI 3.3C

Memastikan Persekitaran Komuniti yang Selamat

1

Memperincikan **Panduan Pelaksanaan Reka Bentuk Bandar Selamat** (*Crime Prevention Through Environmental Design, CPTED*) mengikut kesesuaian setempat

2

Mengintegrasikan **konsep bandar selamat** dalam perancangan dan **pembangunan baharu**

3

Menerapkan **teknologi pintar** dalam **Program Bandar Selamat** seperti penyediaan *call box* / butang kecemasan di kawasan tumpuan utama



TINDAKAN KI 4.1A Memperkasakan Peranan & Penglibatan Orang Awam

01

Mempertingkatkan **program libat urus (*engagement*)** dalam proses perancangan di peringkat negeri & tempatan

02

Menambahbaik & memperkasa **program libat urus di antara PBT dan komuniti** dalam pembangunan **projek komuniti**

03

Membudayakan **konsep kepunyaan (*sense of belonging*)** kepada komuniti & masyarakat.

04

Memperkuh program-program komuniti ke arah penyelarasan matlamat Sustainable Development Goals (SDGs) selaras dengan Dasar Komuniti Negara

05

Mempelbagaikan medium atau platform bagi menggalakkan penglibatan orang awam secara langsung dalam perancangan pembangunan.



PELAN PENGURUSAN SPATIAL

PPS 1 : Rangka Strategik Perancangan Spatial



Pelan yang meliputi aspek-aspek kesediaan spatial yang terdiri daripada kawasan pertumbuhan iaitu Kawasan Konurbasi, Zon Promosi Pembangunan, Pusat Katalis dan Pusat Agropolitan.

PPS 2 : Rangka Strategik Pengurusan Sumber



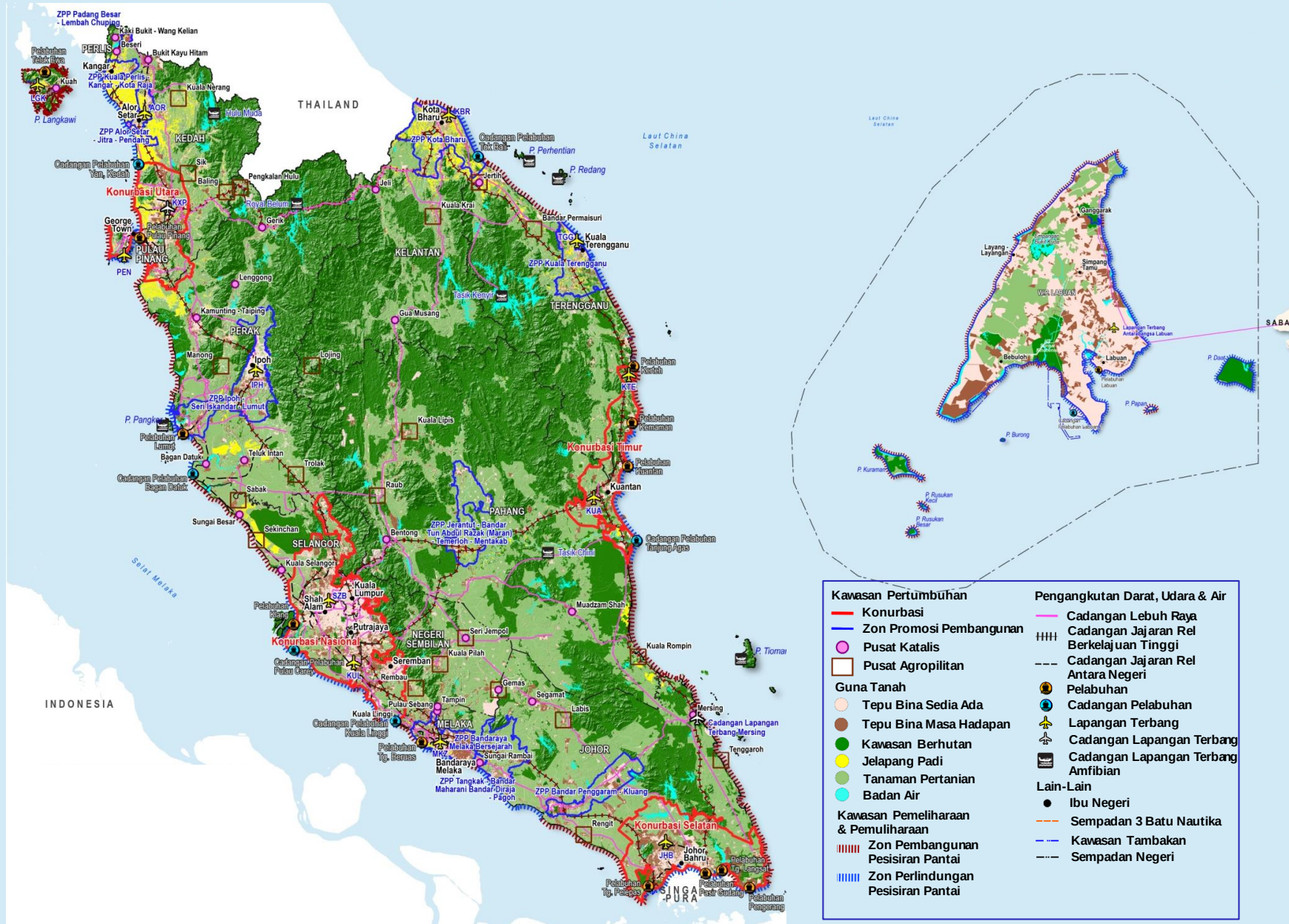
Pelan yang mengandungi pengurusan sumber semula jadi, sumber air, sumber tenaga, sumber warisan dan sumber makanan.

PPS 3 : Rangka Strategik Pengurusan Kawasan Berisiko Bencana Semula Jadi



Pelan yang mengandungi tujuh (7) kategori iaitu risiko tanah runtuh, risiko banjir, risiko gempa bumi dan tsunami, risiko hakisan pantai, risiko kenaikan aras laut, risiko kemarau, risiko kebakaran hutan dan tanah gambut.

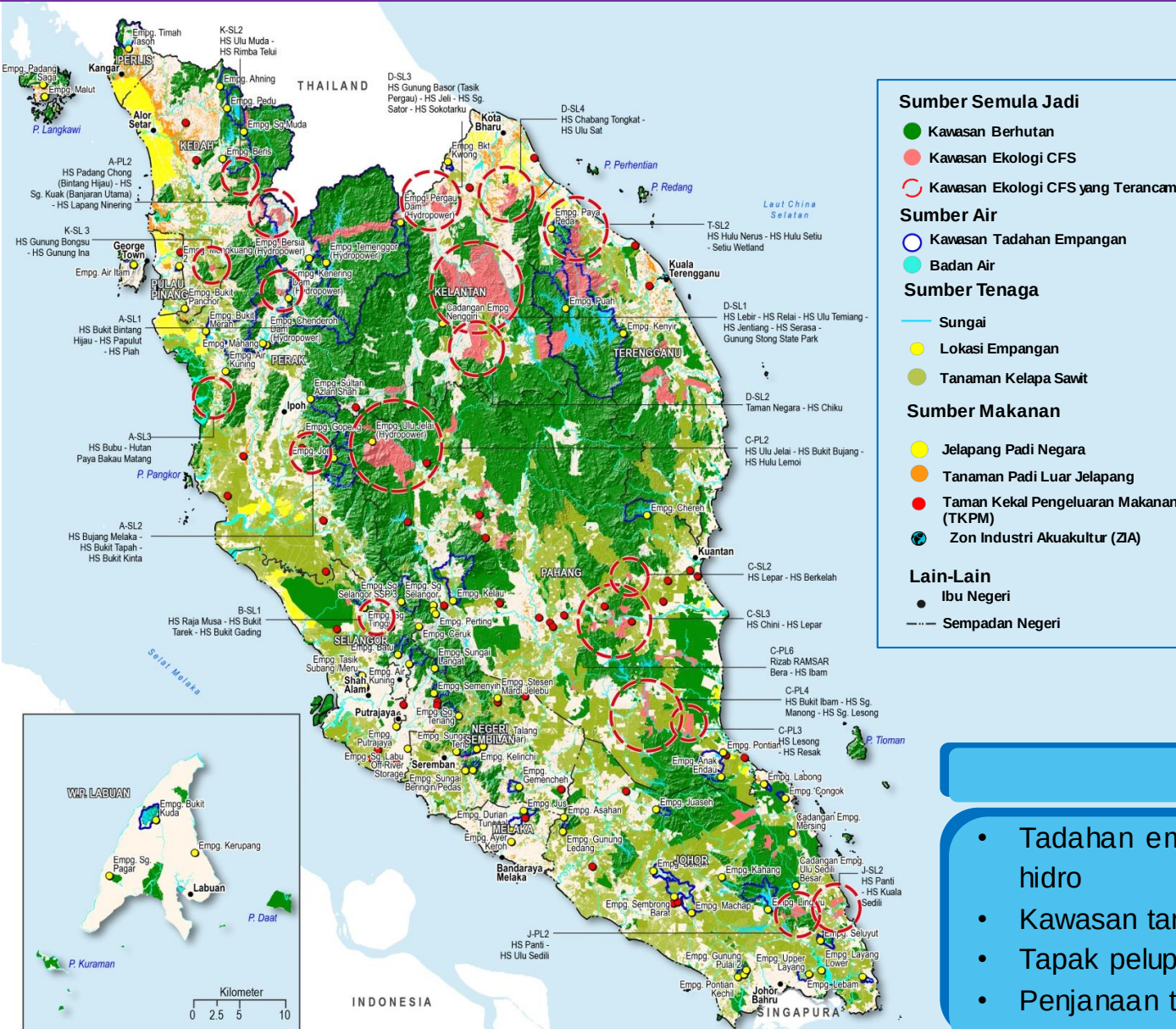
PPS 1 : RANGKA STRATEGIK PERANCANGAN SPATIAL



FOKUS UTAMA

- **PUSAT PERTUMBUHAN**
Konurbasi, ZPP, Pusat Katalis & Pusat Agropolitan
- Perhubungan pengangkutan merupakan asas utama dalam mewujudkan ekosistem pembangunan menyeluruh
- Konsep rangka strategik pembangunan spatial bertujuan menghubungkan kawasan pertumbuhan utama serta hubungan antara bandar & luar bandar.

PPS 2 : RANGKA STRATEGIK PENGURUSAN SUMBER (SUMBER SEMULA JADI, AIR, TENAGA DAN MAKANAN)



SUMBER SEMULA JADI

- Hutan Simpanan Kekal (HSK)
- Koridor Ekologi – biodiversiti, *Central Forest Spine* (CFS), rizab perlindungan hidupan liar & tapak warisan semula jadi

SUMBER MAKANAN

- Jelapang Padi Negara
- Taman Kekal Pengeluaran Makanan (TKPM)
- Taman Kekal Pengeluaran Makanan Ruminan (TKPR)
- Tanaman Padi Luar Jelapang
- Zon Industri Akuakultur (ZIA)

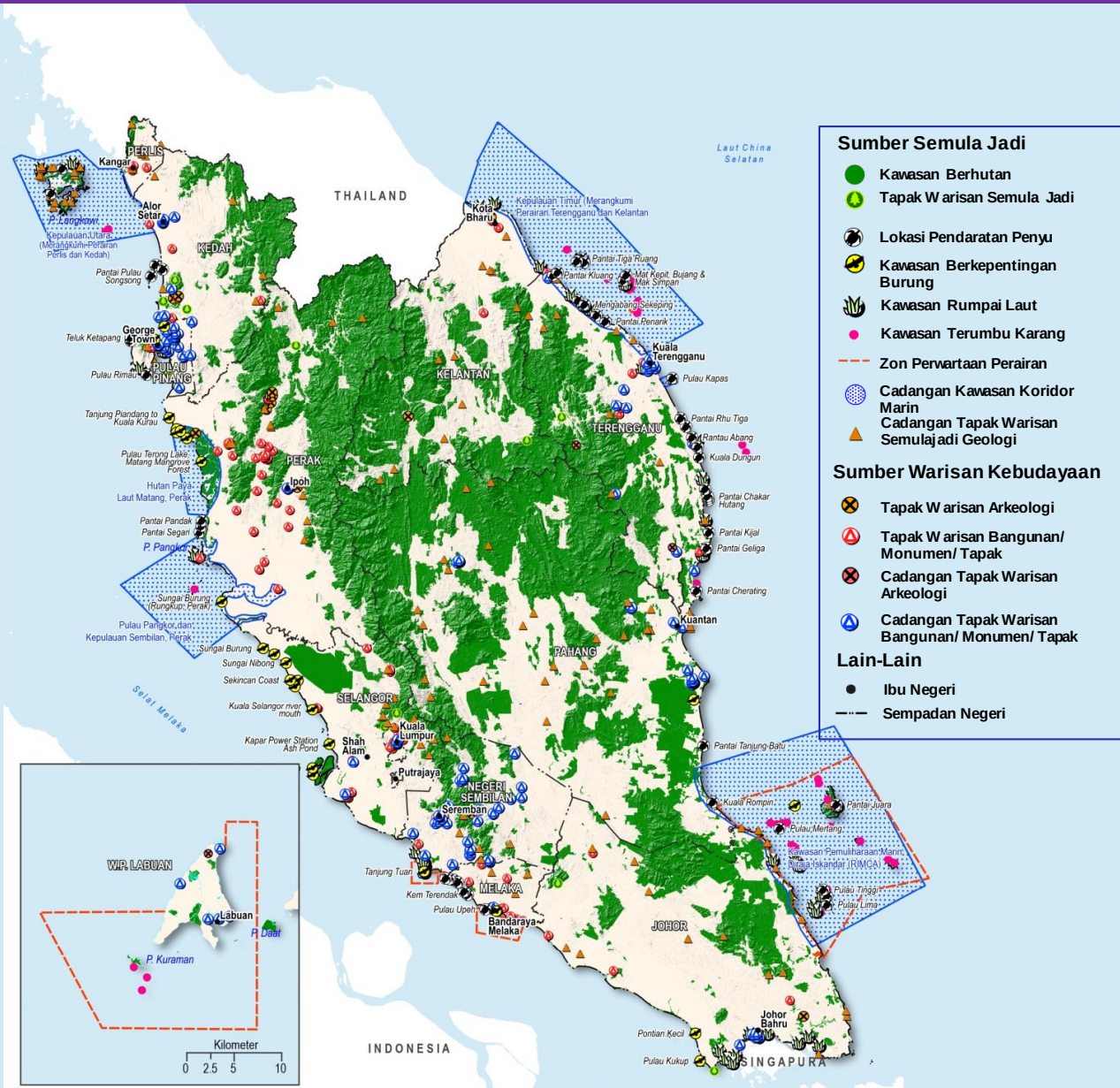
SUMBER AIR

- Kawasan tadahan empangan;
- Kawasan tadahan pengambilan air (lembangan sungai)
- Jaringan sungai & anak sungai
- Sumber air tanah (sumber air alternatif)

SUMBER TENAGA

- Tadahan empangan & lembangan sungai – sumber janaan tenaga hidro & mini hidro
- Kawasan tanaman kelapa sawit – janaan tenaga biojisim
- Tapak pelupusan sampah – janaan tenaga biogas
- Penjanaan tenaga solar di kawasan mempunyai sumber radiasi solar yang tinggi (spt. kawasan perumahan, komersial & industri)

PPS 2 : RANGKA STRATEGIK PENGURUSAN SUMBER (SUMBER WARISAN SEMULA JADI & WARISAN KEBUDAYAAN)



FOKUS UTAMA

1

Tapak Warisan Kebudayaan
(arkeologi, bangunan, monument/tapak)

2

Tapak warisan semula jadi - mana-mana tapak semula jadi yg mempunyai nilai menonjol (outstanding value) dari pandangan semula jadi, sains, pemuliharaan sejarah atau keindahan semula jadi termasuk flora dan fauna

3

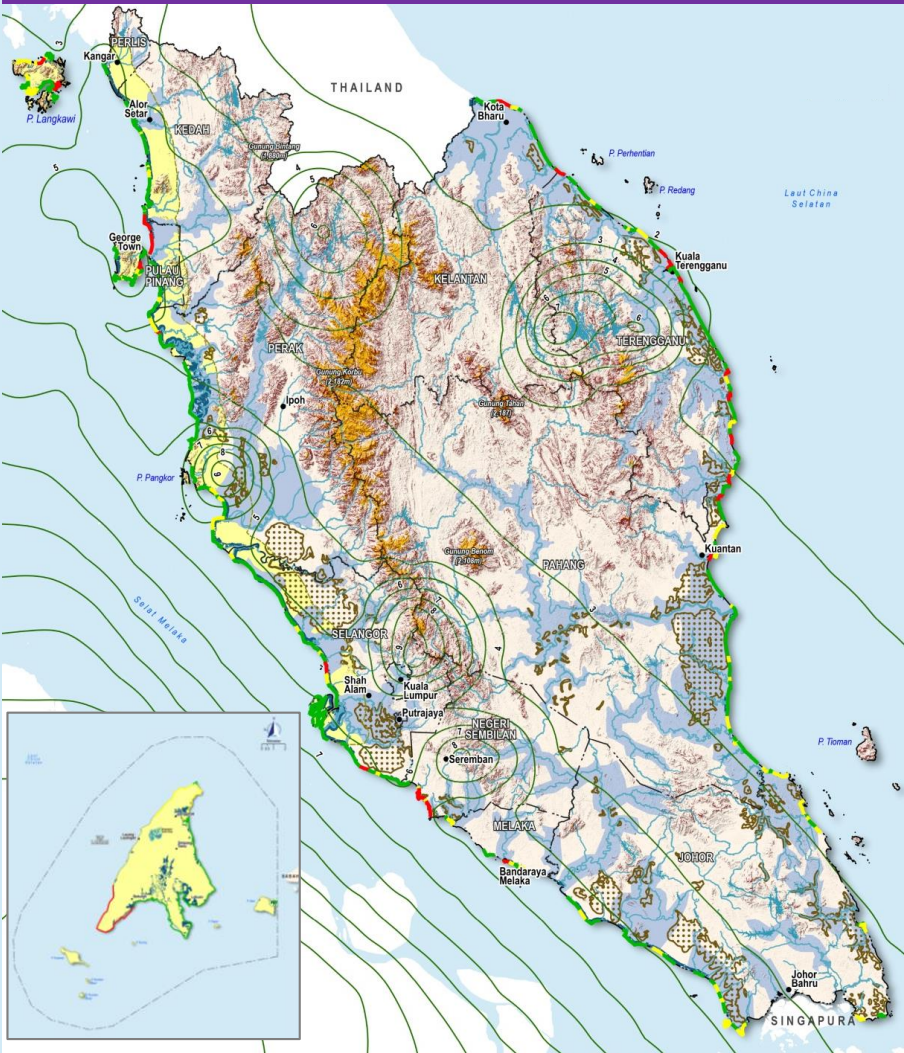
Tapak warisan bangunan terdapat di semua negeri

4

Mewujudkan rangkaian kawasan perlindungan persisiran pantai & marin melalui pewartaan 5 kawasan perlindungan marin :

- Kawasan Pemuliharaan Marin Diraja Iskandar (RIMCA);
- Pulau Pangkor dan Kepulauan Sembilan, Perak;
- Kepulauan Utara (merangkumi perairan Perlis dan Kedah);
- Hutan Paya Laut Matang, Perak; dan
- Kepulauan Timur (merangkumi perairan Kelantan dan Terengganu)

PPS 3 : RANGKA STRATEGIK PENGURUSAN KAWASAN BERISIKO BENCANA SEMULA JADI



A. RISIKO TANAH RUNTUH

Pengurusan pembangunan di

- Risiko Tanah Runtuh (berkecerunan > 25°)
- Tanah Tinggi (melebihi 1000 meter)

B. RISIKO BANJIR

Pengurusan banjir diuruskan melalui:

- Pemetaan kawasan risiko banjir
- Mengaplikasikan konsep 'Sponge City' dalam mengurus banjir kilat;
- Menekankan pengurusan banjir melalui konsep 'Living with Flood'.

C. RISIKO GEMPA BUMI & TSUNAMI

- Risiko tsunami lebih tertumpu di bahagian pantai barat Semenanjung Malaysia yang berdekatan dengan lingkaran gunung berapi di bahagian Sumatera Utara (Aceh & Lautan Andaman).
- Manakala keseluruhan kepulauan W.P. Labuan terdedah kepada risiko tsunami.

D. RISIKO HAKISAN PANTAI

Pengurusan dan kawalan pembangunan di kawasan risiko hakisan pantai berdasarkan kategori iaitu:

- **Kategori I:** Kritikal
- **Kategori II:** Ketara
- **Kategori III:** Belum Serius / Boleh Diterima

E. RISIKO KENAIKAN ARAS LAUT

Langkah-langkah mengurangkan risiko hakisan serta kawalan ketat setiap aktiviti pembangunan di zon persisiran pantai adalah penting dalam memastikan sesuatu kawasan tidak terjejas akibat kesan kenaikan aras air laut.

F. RISIKO KEMARAU

Langkah-langkah pengurangan risiko kemarau:

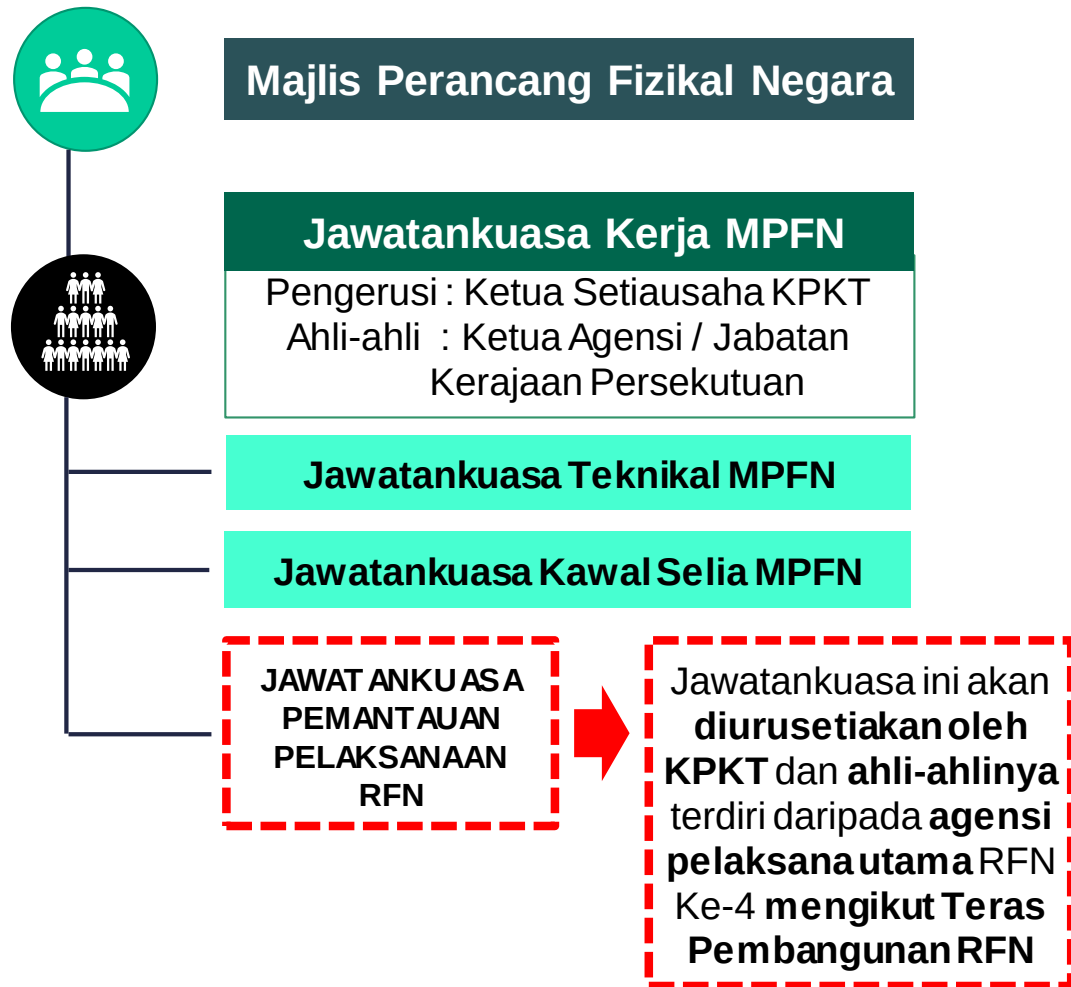
- Perlindungan terhadap sumber air; empangan & lembangan sungai,
- Penerokaan bekalan air alternatif
- Pelaksanaan inisiatif baharu di kawasan perbandaran

G. RISIKO KEBAKARAN HUTAN & TANAH GAMBUT

- Keperluan pemetaan tanah gambut adalah berdasarkan kategori yang digariskan di zon bukan berisiko bencana dan zon risiko bencana

- Menggalakkan penyertaan komuniti dalam pengurusan hutan tanah gambut.

MEKANISME INSTITUSI UNTUK PELAKSANAAN RFN



Tanggungjawab JAWATANKUASA PEMANTAUAN PELAKSANAAN RFN

- 1 | Memantau status pelaksanaan & tahap pencapaian RFN secara berkala.
- 2 | Menyelaras isu-isu perancangan dan pembangunan dalam melaksanakan strategi dan tindakan RFN;
Bertanggungjawab menyediakan
- 3 | Laporan Penilaian dan Pemantauan Pelaksanaan RFN & pelaporan kepada MPFN.

-  Jawatankuasa Sediada
-  Jawatankuasa Cadangan

KESIMPULAN

RFN Ke-4 sebagai **dokumen** perancangan fizikal **yang perlu dirujuk** dan digunapakai ke arah **pembangunan mampan.**



Rancangan Fizikal Negara Ke-4 memberi penekanan khusus dalam menentukan corak perancangan fizikal negara melalui **pembentukan strategi dan tindakan khusus ke arah Malaysia Makmur, Berdaya tahan dan Sejahtera**



Pelaksanaan RFN Ke-4 ini **perlu disokong oleh semua pihak berkaitan** khususnya kementerian, kerajaan negeri dan agensi bagi memastikan perancangan dan pembangunan kawasan diselaraskan dengan strategi perancangan dan pembangunan RFN Ke-4





MyPLAN

Apa itu aplikasi MyPLAN?

Merupakan aplikasi mudah alih (*mobile apps*) bagi capaian dokumen Rancangan Pemajuan Nasional seperti berikut:



Rancangan Fizikal Negara (RFN)



Dasar Perbandaran Negara (DPN)



Dasar Perancangan Fizikal Desa Negara

&



Lain-lain Dasar di Peringkat Nasional



Pengenalan Mobile apps MyPLAN

MyPLAN merupakan aplikasi yang dibangunkan oleh PLANMalaysia sebagai inisiatif untuk meningkatkan keberkesanan perkhidmatan kepada pengguna.

Aplikasi MyPLAN memberikan kemudahan untuk:

- Pengguna membaca dokumen menggunakan pelbagai peranti (Tablet, Telefon pintar, Laptop/Desktop)
- Melakukan carian maklumat dalam dokumen
- Memuat-turun dokumen dalam format PDF
- Berkongsi maklumat dari dokumen

Apakah keperluan minimum peranti untuk menggunakan aplikasi MyPLAN?

- Sambungan internet
- Telefon pintar dengan sistem pengoperasian Android 4 ke atas atau iOS 12 ke atas.

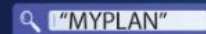


Siapakah yang boleh menggunakan aplikasi MyPLAN?

- Terbuka kepada semua pengguna khususnya pengamal industri berkaitan yang menggunakan dokumen perancangan.
- Tiada pendaftaran diperlukan.

Jom muat turun aplikasi MyPLAN ke dalam telefon pintar anda.

Buka Aplikasi Store dan buat carian



Selepas itu tekan butang muat turun dan buka aplikasi

Aplikasi sedia untuk digunakan!

Imbas QR Kod untuk muat turun pada peranti anda!



Android/
Google Playstore



iOS/Apple Store





**SEKIAN,
TERIMA KASIH**



PLANMalaysia
Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning : Beyond Conventional

KERTAS KERJA 3

RANCANGAN FIZIKAL NEGARA KE-4 KE ARAH KEMAKMURAN NEGARA

RUMUSAN PEMBENTANGAN

1. Rangka kerja Perancangan Pembangunan Spatial Negara.
2. Status Penyediaan Rancangan Fizikal Negara termasuk kawasan kajian, tempoh pelaksanaan, tempoh perancangan dan matlamat RFN.
3. Pencapaian Pelaksanaan Strategi RFN ke 3 merangkumi keseluruhan teras dan strategi dalam pelaksanaan.
4. Kandungan dalam Draf Rancangan Fizikal Negara Ke-4.
5. Rumusan
 - i. RFN Ke-4 sebagai dokumen perancangan fizikal yang perlu dirujuk dan digunapakai ke arah pembangunan mampan.
 - ii. Rancangan Fizikal Negara Ke-4 memberi penekanan khusus dalam menentukan corak perancangan fizikal negara melalui pembentukan strategi dan tindakan khusus ke arah Malaysia Makmur, Berdaya tahan dan Sejahtera.
 - iii. Pelaksanaan RFN Ke-4 ini perlu disokong oleh semua pihak berkaitan khususnya kementerian, kerajaan negeri dan agensi bagi memastikan perancangan dan pembangunan kawasan diselaraskan dengan strategi perancangan dan pembangunan RFN Ke-4.

SESI SOAL JAWAB

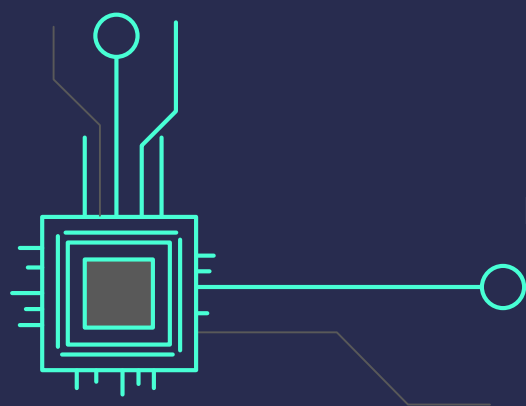
SOALAN / PANDANGAN	JAWAPAN
TN. HJ MOHD ZAINAL BIN ABDUL HAMID Majlis Bandaraya Ipoh Dicadangkan supaya Ipoh – Seri Iskandar – Lumut (yang dicadangkan sebagai Zon Promosi Pembangunan – RFN4) dijadikan sebagai sebahagian Konurbasi Pantai Barat untuk Negeri Perak. Walaupun ada kekangan jumlah penduduk yang masih belum mencukupi dan lain-lain lagi, hasrat Kerajaan Negeri Perak supaya Ipoh – Seri Iskandar dimasukkan ke dalam sebahagian kawasan konurbasi negara.	TPr HAJI HASSAN BIN YAAKOB (Pembentang) Berdasarkan kajian RFN4 telah mengenalpasti sebahagian Utara Perak (Parit Buntar – Bagan Serai – Alor Pongsu – Selama) merupakan sebahagian daripada kawasan Konurbasi Utara. Walau bagaimanapun, kajian mendapati kawasan Ipoh masih lagi didapati belum bersedia untuk dijadikan sebahagian daripada kawasan pertumbuhan konurbasi yang telah dikenalpasti.
TN. HISHAMUDIN BIN HUSSEIN Perbadanan Kemajuan Iktisas Negeri Kelantan Pusat Agropolitan (nod pertumbuhan luar bandar) yang dikenalpasti di Kelantan iaitu Lojing dan Kuala Krai adalah merupakan antara kawasan sensitif alam sekitar. Adakah kawasan ini masih terikat dengan pemakaian GPP Pembangunan KSAS 2017?	TPr HAJI HASSAN BIN YAAKOB (Pembentang) Ya, pada masa kini masih terpakai GPP KSAS 2017 bagi kawasan tersebut.

SESI SOAL JAWAB

SOALAN / PANDANGAN	JAWAPAN
TPr NORLIZA BINTI ABDULLAH Majlis Bandaraya Seberang Perai Bagaimanakah pandemik COVID-19 akan menjejaskan pelaksanaan RFN4?	TPr HAJI HASSAN BIN YAAKOB (Pembentang) Tempoh pelaksanaan RFN4 hanya akan bermula pada tahun 2025 akan datang. Walau bagaimanapun setiap perancangan akan mengambil kira kesesuaian situasi keadaan pada masa tersebut kelak.
PN. AZLINA BINTI MOKHTAR Majlis Daerah Hulu Selangor MDHS tidak bersetuju terhadap cadangan perunding untuk menjadikan Kuala Kubu Baru sebagai pusat agropolitan (sahaja) – mohon pertimbangan untuk memasukkan KKB sebagai pusat katalis pembangunan bersekali dengan kawasan pemeliharaan CFS dan kawasan pelancongan Bukit Fraser dan Genting.	TPr HAJI HASSAN BIN YAAKOB (Pembentang) Mengambil maklum cadangan tersebut.
DR. RIZAL BIN OSMAN Urbanice Malaysia, KPKT Bagaimana RFN 4 dapat memastikan bandar-bandar kecil turut memperoleh limpahan manfaat daripada pembangunan pusat-pusat katalis terutamanya terhadap resilient <i>economic recovery</i> dan inclusivity.	TPr HAJI HASSAN BIN YAAKOB (Pembentang) Bandar-bandar kecil ini akan diperkemarkan perancangannya melalui peringkat kajian RT/RKK berdasarkan limpahan pembangunan daripada konurbasi pertumbuhan yang dikenalpasti. Kajian persempadanan bandar juga akan mengambilkira faktor kesan ekonomi kepada bandar-bandar kecil di Malaysia.



RUMUSAN



PLANMalaysia

RUMUSAN

Teknologi Digital dalam Perancang Bandar : Saling Bergantung (Digital Interdependency in Urban Planning) merupakan tema Mesyuarat Pegawai Kanan PLAN Malaysia Kali yang Ke-30 ini menekankan penerapan teknologi digital dalam setiap aspek perancangan. Ini bagi memastikan negara dapat bersaing dan membangun sebaris dengan negara maju dalam era revolusi perindustrian 4.0.

Dalam memastikan pembangunan fizikal yang tidak mengabaikan aspek ekonomi, sosial dan alam sekitar, perancang bandar adalah profesion yang amat signifikan dalam membantu kerajaan mencapai matlamat pembangunan mampan (Sustainable Development Goals) serta menjayakan Agenda Perbandaran Baharu (New Urban Agenda).

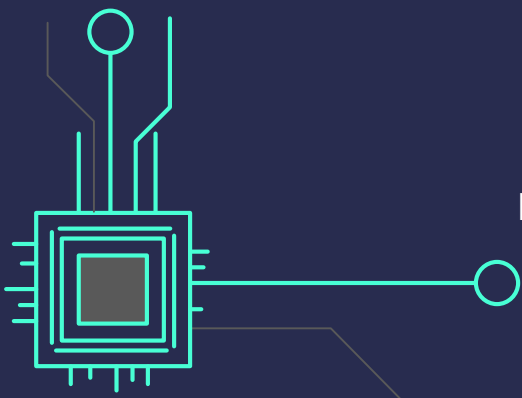
Sehubungan itu, profesion perancang bandar berperanan merealisasikan hasrat kerajaan untuk mewujudkan Malaysia yang makmur, berdaya saing dan berdaya huni. Oleh itu, pengwujudan satu sistem perancangan yang lebih berintegrasi dan bersepadu ke arah teknologi digital perlu diwujudkan lebih-lebih lagi dalam era yang memerlukan kepada perkongsian data dan maklumat. Walaubagaimanapun, bagi mencapai apa yang dirancang, perancang-perancang bandar tidak boleh bertindak secara sendirian (work in silo), memandangkan isu-isu perancangan pembangunan yang sedang dihadapi semakin kompleks. Bagi mendepani masa hadapan, 'smart is the new green' perlu dilihat di mana produk dan perkhidmatan mesra alam pada masa kini digantikan dengan produk dan perkhidmatan pintar yang ditambah nilai dengan teknologi imbasan pintar atau intelligent sensing technology.

Melihat kepada senario tersebut, perancangan bandar perlu melihat teknologi pintar ini untuk dijadikan sebahagian daripada kehidupan manusia sejagat yang meliputi pelbagai bidang seperti *smart energy*, *smart mobility*, *smart healthcare*, *smart infrastructure*, *smart buildings*, *smart governance* and of course *smart citizens* untuk diambil kira dalam semua peringkat perancangan.

Oleh itu, dapat dirumuskan bahawa penerapan teknologi di dalam perkhidmatan perancangan bandar akan memberi cabaran yang lebih besar kepada masyarakat secara keseluruhannya sama ada institusi kerajaan, badan bukan kerajaan dan institusi-institusi pendidikan serta penyelidikan. Kesiediaan dari semua peringkat perancangan perlu diteliti bermula daripada melahirkan graduan yang bersedia untuk bersaing dan berkhidmat dalam era teknologi yang berkembang pesat. *Let us be ready for the challenge.*

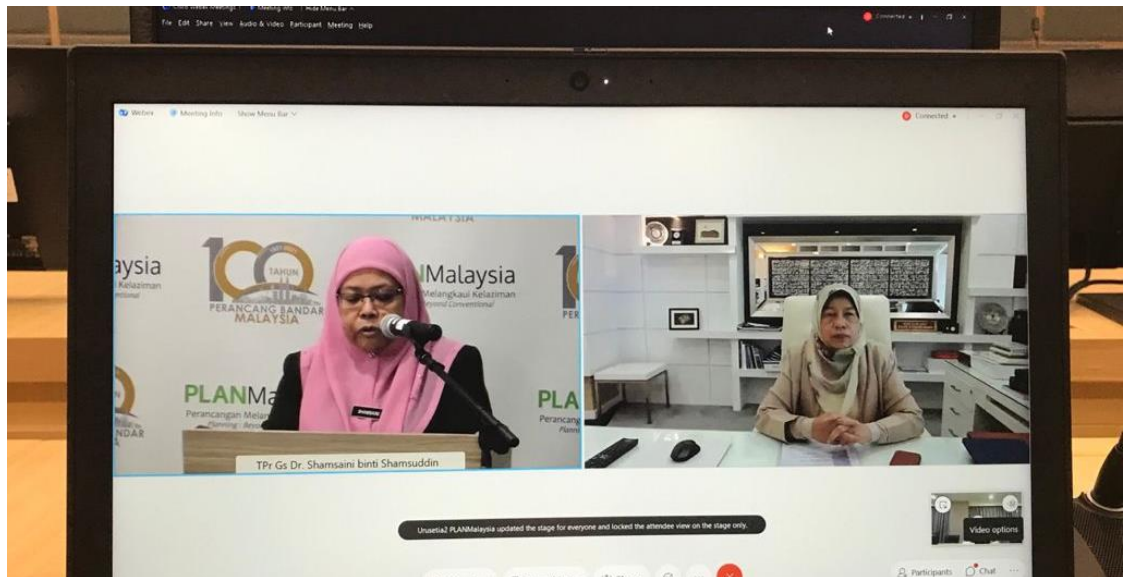


KOMPILASI GAMBAR

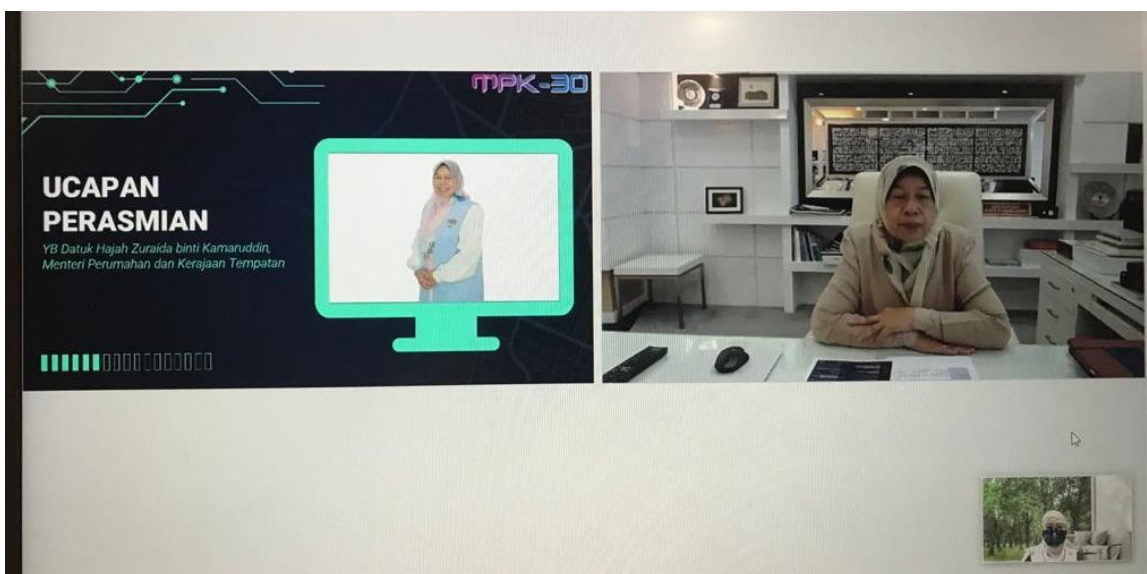


PLANMalaysia

Ucapan Aluan oleh Ketua Pengarah PLANMalaysia



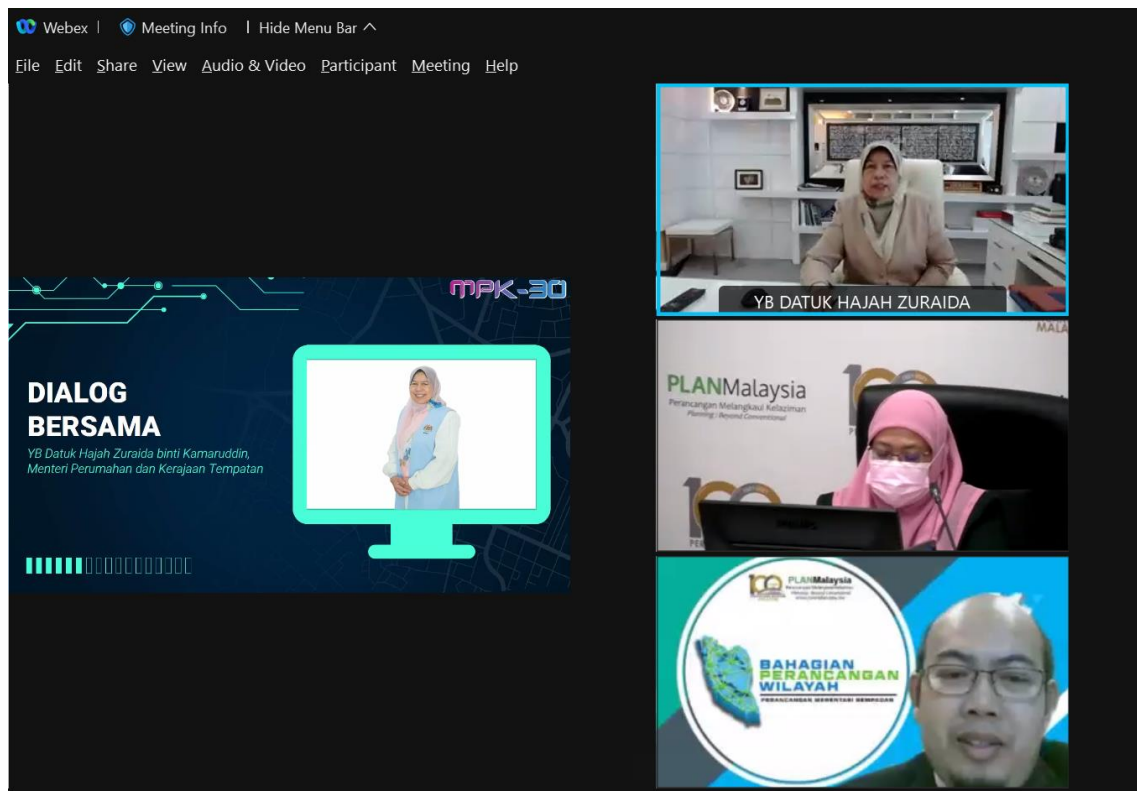
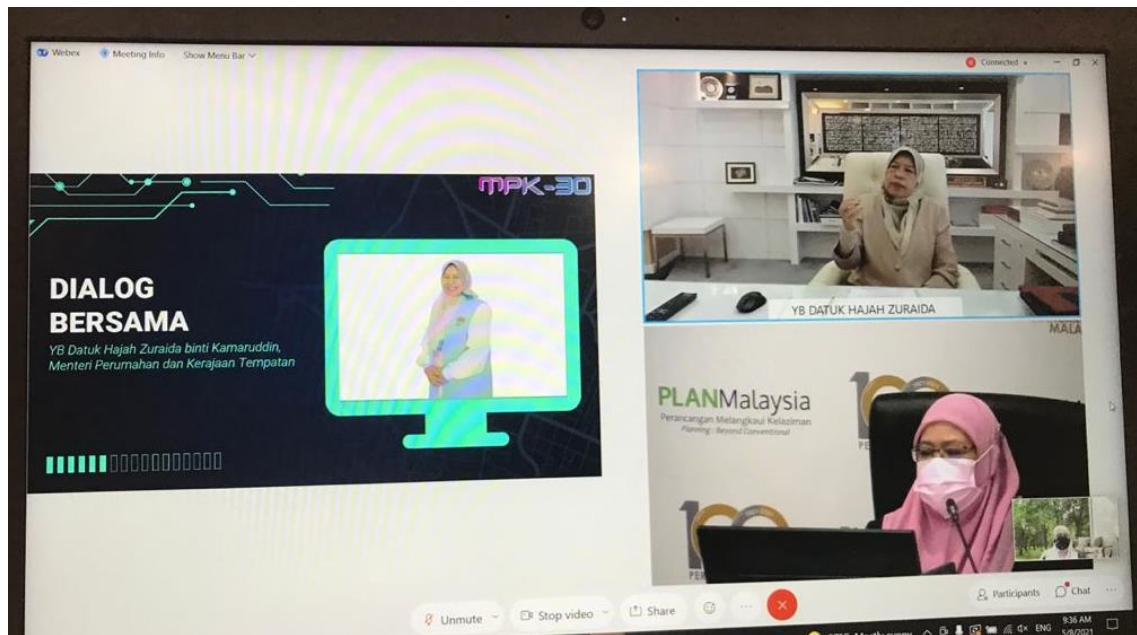
Ucapan Perasmian oleh YB Datuk Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan



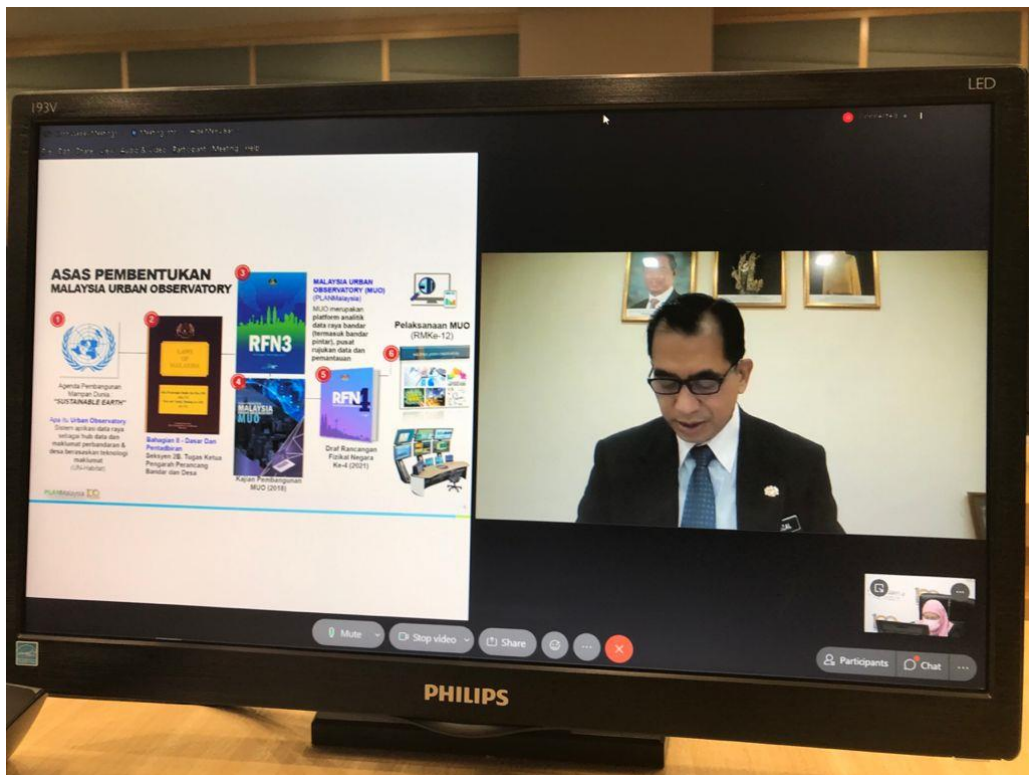
YB Datuk Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan bersama Pengurusan Tertinggi PLANmalaysia



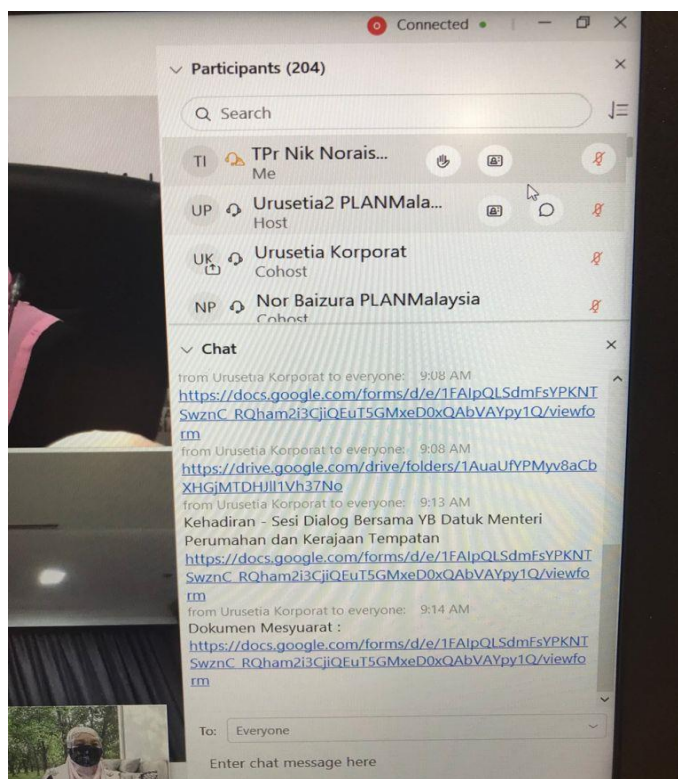
Sesi Dialog Bersama YB Datuk Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan



Pembentangan Kertas Kerja 1 oleh YBhg. Datuk TPr Mohd Faidzal bin Hamzah



Seramai 204 Peserta yang Menyertai
Mesyuarat Pegawai Kanan Kali Ke-30



Webex | Meeting Info | Hide Menu Bar ^

File Edit Share View Audio & Video Participant Meeting Help

Speaking: YB DATUK HAJAH ZURAIDA, Urusetia BK

Connected | - | X

Layout

Unmute Stop video Share X

Participants Chat

Type here to search

28°C 9:48 AM 5/8/2021 ENG

Mesyuarat Pegawai Kanan Kali Ke-30 Dipengerusikan oleh YBrs. TPr Gs Dr. Shamsaini bin Shamsuddin Ketua Pengarah PLANMalaysia

Viewing Urusetia Korporat's ...

CALON INSTITUT PENGAJIAN TINGGI AWAM (IPTA)

BIL	NAMA	JAWATAN	GRED	JUMLAH UNDIAN
1.	Prof. TPr Dr. Jamalunilaili Abdullah	Dekan FSPU Universiti Teknologi MARA (UiTM)	VK 7 (JUSA C)	39
2.	Gs. Dr. Nor Hisham bin Md Saman	Koordinator Program Universiti Teknologi MARA (UiTM)	DM52	1
3.	Puan Rustinda binti Karya	Ketua Program DPW Politeknik Sultan Abdul Halim Mu'adzam Shah (POLIMAS)	DH44	1
4.	Prof Dr. Ahmad Faisal bin Alias	Pensyarah Kanan Universiti Teknologi Mara (UiTM) Cawangan Perak	DM53	7

Suraiya KKR

TPR Gs Dr. Shamsaini binti Shamsuddin

Sesi Soal Jawab oleh TPr Norliza binti Abdullah Majlis Bandaraya Seberang Perai

TPR Gs Dr. Shamsaini binti Shamsuddin

TPR Nik Noraisa binti Nik Ibrahim (Me)

TPR Norliza Abdullah

Participants Chat

Webex | Meeting Info | Hide Menu Bar ^

File Edit Share View Audio & Video Participant Meeting Help

Speaking: TPr Gs Dr. Shamsaini binti Shamsuddin

Unmute Stop video Share Participants Chat

Type here to search 28°C 9:49 AM 5/8/2021

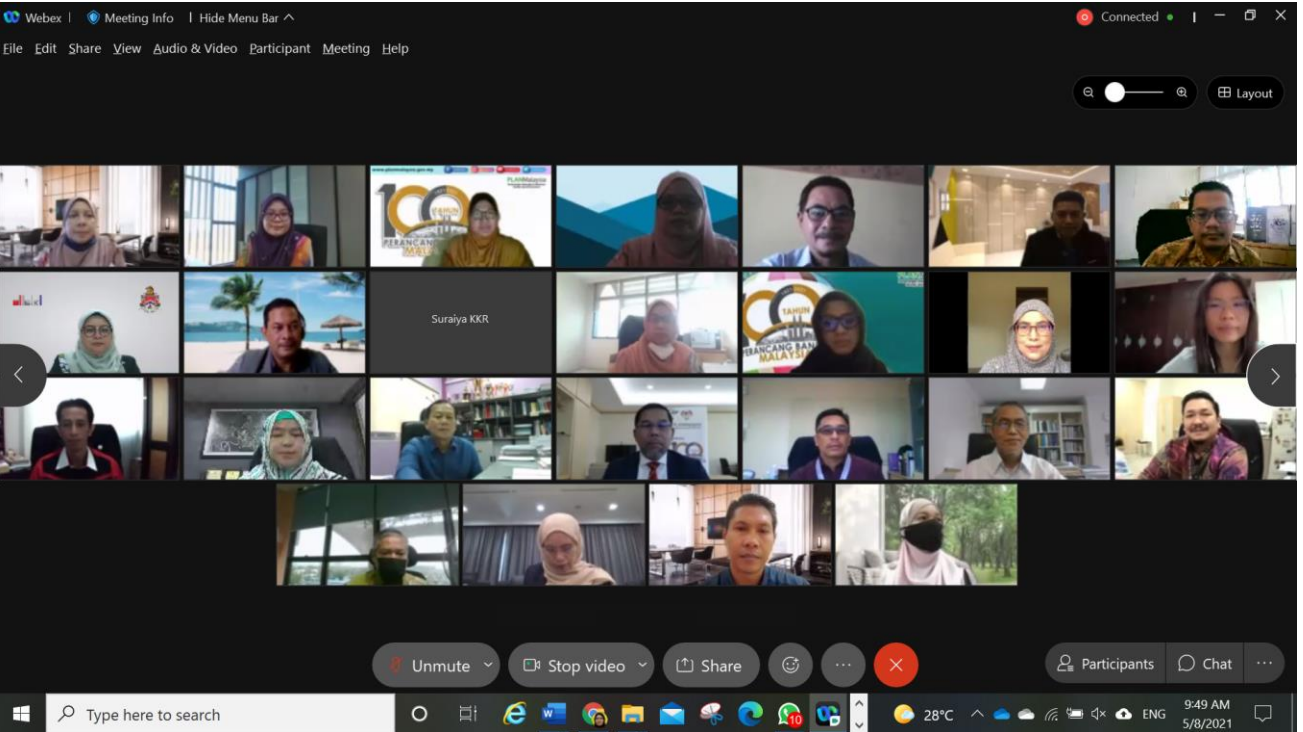
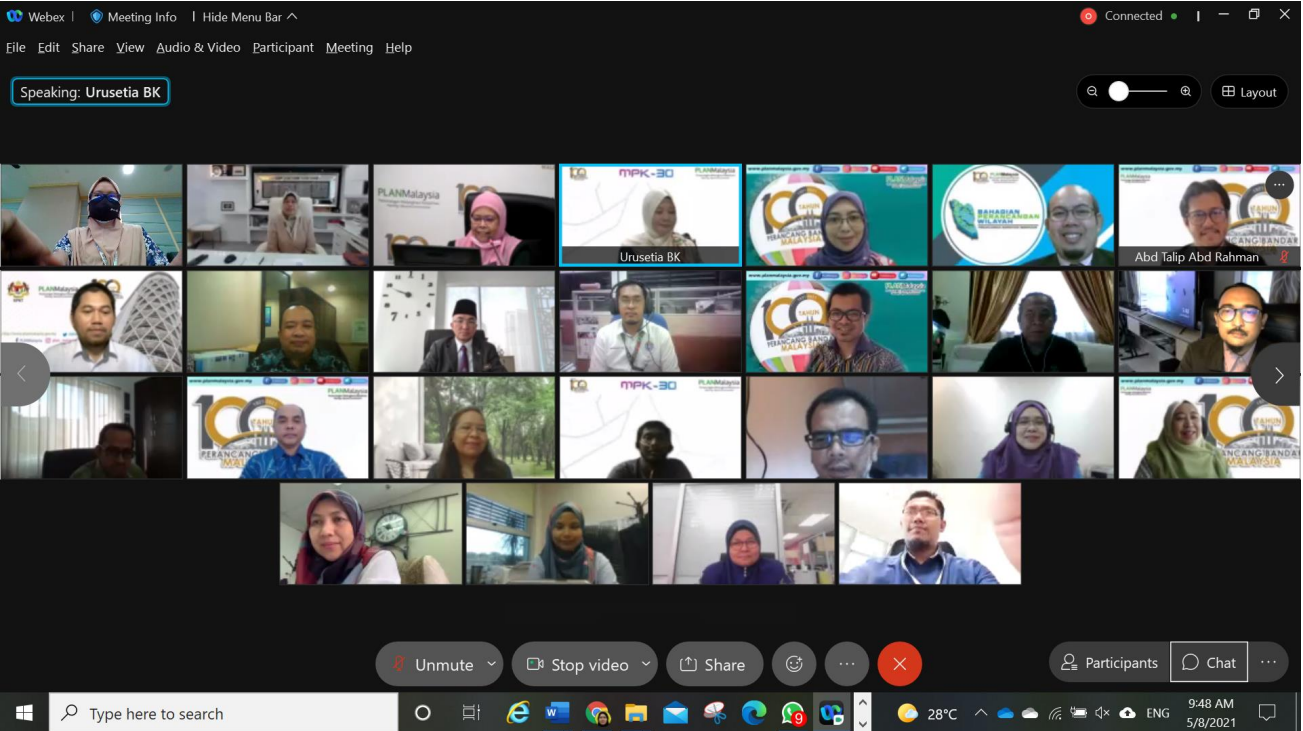
Webex | Meeting Info | Hide Menu Bar ^

File Edit Share View Audio & Video Participant Meeting Help

Speaking: YB DATUK HAJAH ZURAIDA

Unmute Stop video Share Participants Chat

Type here to search 28°C 9:49 AM 5/8/2021



Webex | Meeting Info | Hide Menu Bar ^

Connected

File Edit Share View Audio & Video Participant Meeting Help

Speaking: Urusetia BK, YB DATUK HAJAH ZURAIDA

Layout

Wong Mbks						Abdul Hadi_PPZU
Abu Bakar PM@Trg	ahmad faisal alias	AKMRafiq	Asfazilah Samad	Asmidar PKENPs	ayue razak	azlan
azrul	Badrul	BPW@PM Wong SF	Carolyn Iay JPBW SABAH	Che Abu Bakar B Che Said MBM	che ariffin yusof	Chua - BRFN
Daniel		DIANA BINTI MOHAMAD moha...		Dr Nikmatul Adha		Dr Nikmatul Adha Nordin

Unmute Stop video Share ... X

Participants Chat ...

Type here to search

28°C 9:50 AM 5/8/2021