



WACANA ILMU :
PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN BANDAR PINTAR DI MALAYSIA
- KEPERLOAN ALAF BAHARO



KERTAS KERJA 3 :
**KE ARAH PEMBANGUNAN
BANDAR PINTAR MALAYSIA**

oleh : **YBrs. Tn. Haji Nor Sallehi bin Kassim**
Pengurus Projek Unit Khas
Pejabat Projek Zon Tengah
PLANMalaysia
(Jabatan Perancangan Bandar dan Desa)

AGM
PPPM KE-18





KE ARAH PEMBANGUNAN BANDAR PINTAR MALAYSIA



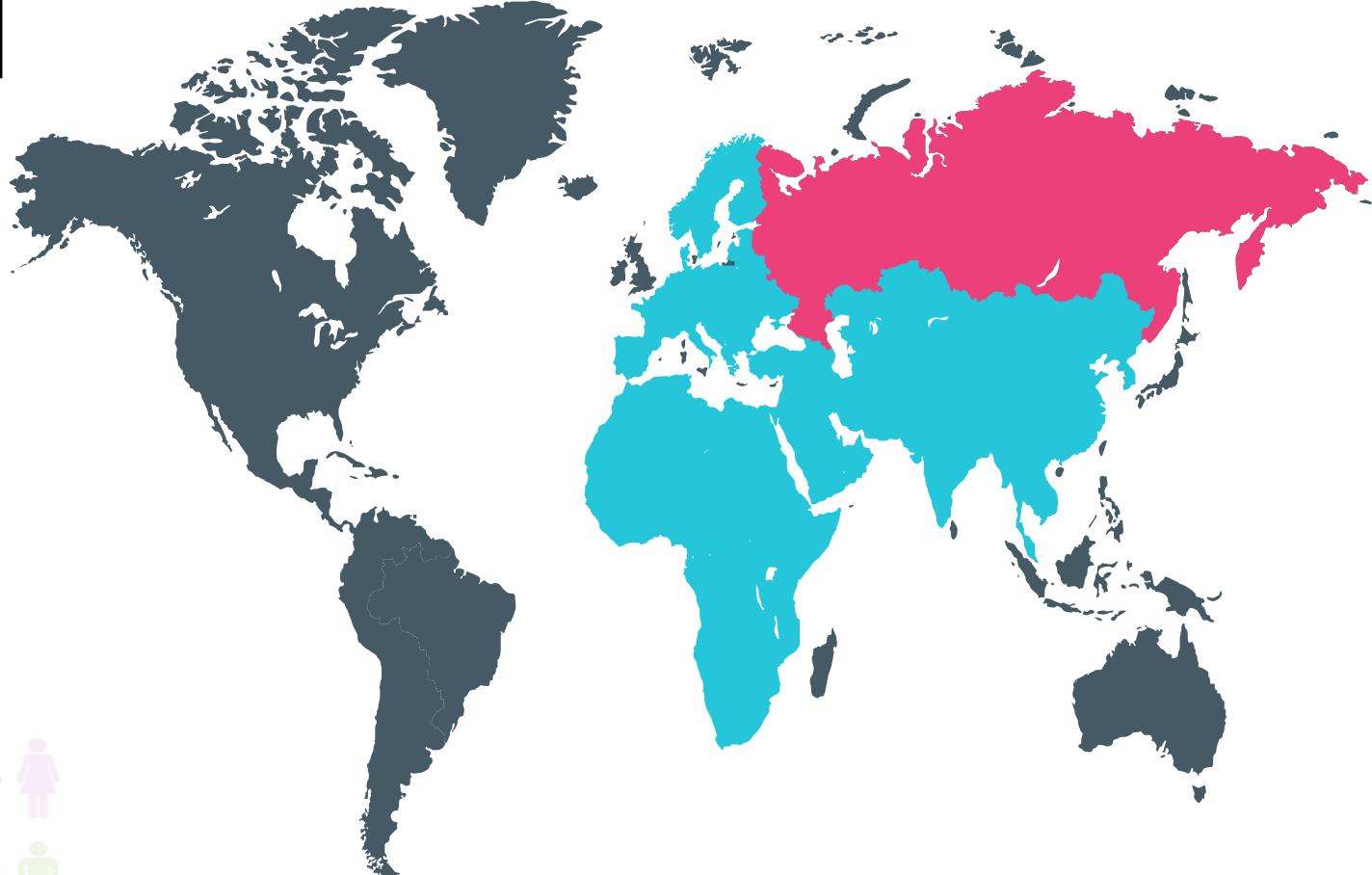
APA ITU SMART CITY?



POPULASI PENDUDUK BANDAR DUNIA

KAJIAN KEPENDUDUKAN OLEH UNITED NATION

- Penduduk bandar akan meningkat dari 55% kepada 68%, penambahan sebanyak 2.5 bilion kepada penduduk bandar dunia pada tahun 2050.
- Dunia dijangka mempunyai 43 megacities dengan penduduk melebihi 10 juta menjelang 2030.

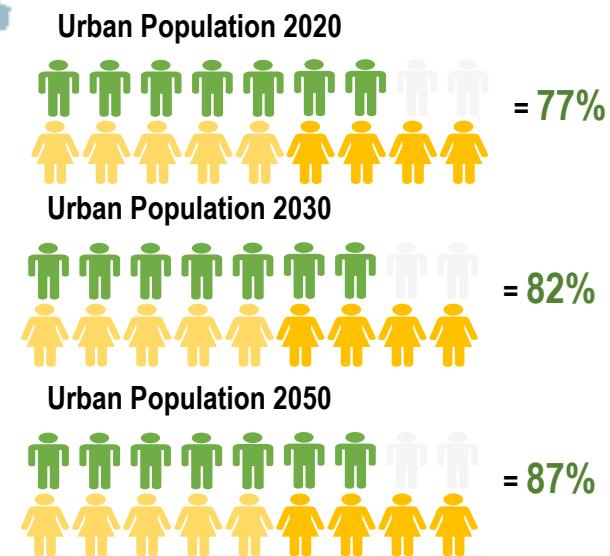


PENDUDUK MALAYSIA



RANCANGAN FIZIKAL NEGARA KE-3

mengunjurkan kira-kira 77% penduduk Malaysia akan tinggal di bandar pada tahun 2020 dan dijangka meningkat kepada 82% pada tahun 2030 dan 87% pada tahun 2050.



MASALAH PERBANDARAN



KESESAKAN LALULINTAS



PENCEMARAN ALAM SEKITAR



KESESAKAN MANUSIA



PERKHIDMATAN BANDAR

FAKTOR-FAKTOR YANG MENYUMBANG KEPADA PEMBANGUNAN SMART CITY



Kepesatan Perbandaran



Kekurangan Rumah Mampu Milik



Pencemaran Alam Sekitar



Banjir Kilat



Pengurusan Sampah



Penyakit Barkaitan Stress

KENAPA PERLUNYA SMART CITY?

Dalam konteks global, Smart City digunakan sebagai salah satu pendekatan untuk menyelesaikan isu-isu urbanisasi dan meningkatkan kualiti hidup.

Mengatasi cabaran bandar yang timbul dari pembangunan yang pesat

Memenuhi agenda Nasional dan Global

Menerima pakai trend pembangunan global yang baru

Mempromosikan ekonomi

Meletakkan bandar di Malaysia setanding dengan bandar besar lain

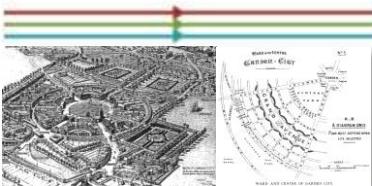


EVOLUSI BANDAR

FROM GARDEN CITY TO SMART CITY

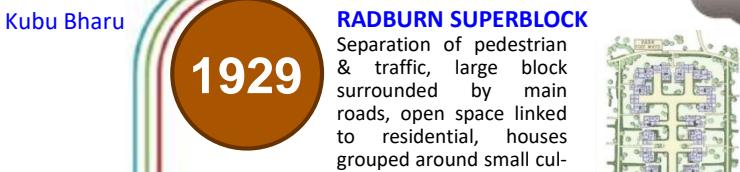
GARDEN CITY (Cities of Tomorrow)

To be planned, self-contained communities surrounded by "greenbelts", containing proportionate areas of residences, industry and agriculture.



1902

1924 - Kuala Kubu Bharu



RADBURN SUPERBLOCK

Separation of pedestrian & traffic, large block surrounded by main roads, open space linked to residential, houses grouped around small cul-de-sacs &



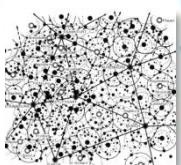
NEIGHBOURHOOD UNIT

Focused on building community entities around schools & institutional, which promoted walkability & community interaction (Cth Seksyen 17, PJ)



CENTRAL PLACE THEORY

Is a geographical theory that seeks to explain the number, size and location of human settlements in a residential system. Settlements simply functioned as 'central places' providing services to surrounding areas.

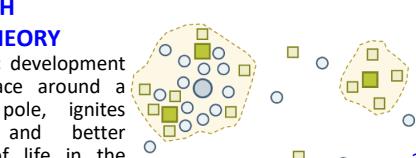


1931

1950

GROWTH POLE THEORY

Economic development takes place around a specific pole, ignites growth and better quality of life in the urban periphery



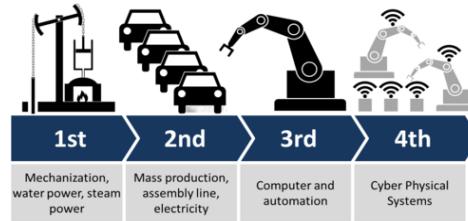
2009

1997 - E-Kerajaan (MSC)

2002 - MURNInets

2004 - Safe City

2009 – Special Economic Zone (ECER, IRDA, NCER, SCORE, SDC)



SMART CITY

Integrates ICT to optimize the efficiency of city operations, services, connect to citizens and make city more sustainable and liveable



4th INDUSTRIAL REVOLUTION

Digital revolution, representing new ways in which technology becomes embedded within societies and changing the way we live, work and relate to one another.



LOW CARBON CITIES

Transform existing cities towards more resilience regarding the impact of climate change and reduce total carbon emissions

2011 Green Neighborhood Guidelines and Low Carbon Cities Framework have been approved by the Green Technology and Climate Change Council

KEPERLUAN BANDAR PINTAR



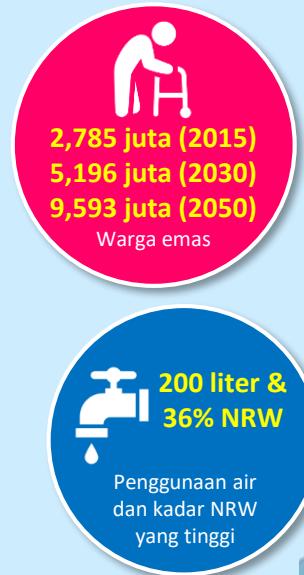
CABARAN BANDAR	EKONOMI DIGITAL	ICT & TEKNOLOGI	KUALITI HIDUP	KEMAMPANAN
Peningkatan penduduk dan kepesatan pembangunan mengakibatkan pelbagai isu dan cabaran perbandaran	Tumpuan utama Kerajaan kerana ianya menyumbang 17.8% KDNK (2015) dan dijangka mencapai 20% (2020)	IoT, big data & Artifical Intelligence (AI) dan GIS memberi impak kepada polisi dan pengurusan bandar, integrasi maklumat dan meningkatkan tahap perkhidmatan	Inisiatif bandar pintar perlu selari dengan keperluan cabaran perbandaran, menyediakan penyelesaian bagi meningkatkan kualiti hidup	Selaras dengan agenda nasional dan global untuk memenuhi keperluan hala tuju negara terhadap pembangunan mampan

Konsep bandar pintar digunakan sebagai salah satu pendekatan untuk **menyelesaikan isu-isu perbandaran** bagi meningkatkan kualiti hidup, menggalakkan pertumbuhan ekonomi, membangunkan persekitaran mampan dan selamat serta menggalakkan pengurusan bandar yang cekap melalui **penggunaan ICT dan kemajuan teknologi**.

CABARAN PERBANDARAN

di Malaysia

City are changing and municipal managers will be facing numerous challenges to build the sustainable cities of tomorrow



Peningkatan tepubina dari 437,090 hektar (2001) kepada 1,174,300 hektar (2014) dan pengurangan kawasan hutan dari 5,844,890 hektar (2001) kepada 5,187,400 hektar (2014) – Semenanjung Malaysia

Source - Draft Report Malaysia Smart City Framework 2018 – 2025 & National Physical Plan - 3

DEFINISI & KOMPONEN

Menjadikan penyelesaian isu perbandaran sebagai matlamat dan rakyat sebagai penerima manfaat dalam pembangunan bandar pintar

Definisi Bandar Pintar

Bandar yang menggunakan teknologi maklumat dan komunikasi (ICT) dan kemajuan teknologi untuk menangani isu-isu perbandaran dan meningkatkan tahap kehidupan, pertumbuhan ekonomi, kemampanan alam sekitar dan pengurusan bandar yang lebih efisien dan selamat



DIMENSI

FUNGSI

Smart Governance

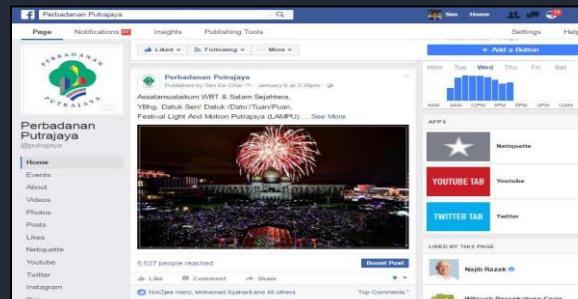
Untuk meningkatkan perkhidmatan kerajaan kepada orang ramai.

Aspek:

- Penyertaan awam
- Perkhidmatan awam dan sosial yang cekap
- *Private public partnership*
- Tadbir urus yang telus



Centralised City Control Room



Information & Communication Platform



Broadband Penetration Rate

DIMENSI	FUNGSI
Smart People	<p>Untuk Meningkatkan cara hidup penduduk bandar, modal insan yang tinggi, (pekerja berpengetahuan), indeks pembangunan manusia yang tinggi, fleksibel dan berdaya tahan terhadap keadaan yang berubah-ubah.</p> <p>Aspek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Komuniti menyihatkan • Indeks Pembangunan Manusia Tinggi • Modal insan yang mahir dan berbakat • Keharmonian kaum



ICT Literacy Program



Community Broadband
Centre



Human Capital Program

DIMENSI	FUNGSI
Smart Digital Infrastructure	<p>dapat meningkatkan kecekapan, produktiviti dan keselamatan organisasi</p> <p>Aspek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Liputan rangkaian • Internet berkelajuan tinggi • Perlindungan data peribadi • Keselamatan siber



DIMENSI	FUNGSI
Smart Economy	<p>Mewujudkan daya saing, peluang ekonomi yang inovatif dan pelbagai untuk disediakan untuk cabaran dan peluang globalisasi ekonomi.</p> <p>Aspek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pertumbuhan ekonomi dan penciptaan nilai • Pertumbuhan ekonomi yang inovatif • Pengagihan kekayaan yang adil • Keusahawanan



Data Centre



Media and Creative Village



One Stop Centre

DIMENSI	FUNGSI
Smart Mobility	<p>Untuk Meningkatkan kecekapan pengangkutan awam, aksesibiliti, dan pengurusan lalu lintas melalui pengurusan lalu lintas pintar di bandar.</p> <p>Aspek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Akses kepada jalan yang cekap • Pengangkutan awam yang cekap • Akses tanpa motor • Ketersediaan infrastruktur ICT



**Intelligent Transport System
(ITS)**

DIMENSI	FUNGSI
Smart Living	<p>Untuk mewujudkan tempat tinggal yang mampan dan vibran terutamanya untuk wanita, kanak-kanak, dan warga emas di bandar.</p> <p>Aspek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Keselamatan • Gaya hidup karbon rendah • Kualiti perumahan • Kualiti pendidikan • Keadaan kesihatan • Kemudahan kebudayaan • Daya tarikan pelancong / rekreasi



Safe City Program



Healthy Community



e-Complaint

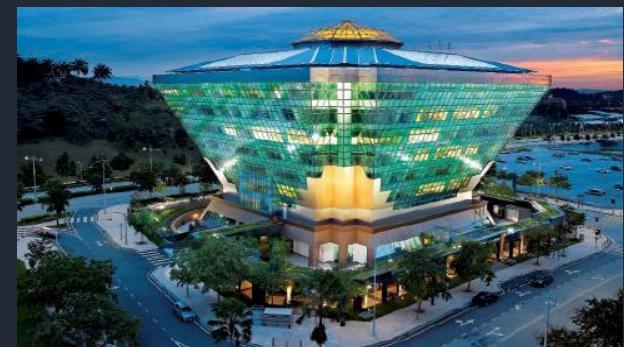
DIMENSI	FUNGSI
Smart Environment	<p>Untuk mewujudkan persekitaran yang mampan melalui mengurangkan pelepasan rumah hijau, gaya hidup rendah karbon dengan memberi tumpuan kepada kecekapan tenaga, tenaga boleh diperbaharui dan teknologi hijau.</p> <p>Aspek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Persekitaran yang bersih • Perlindungan alam sekitar • Pembangunan hijau • Infrastruktur hijau • Pertumbuhan yang bijak • Ekonomi hijau



Leadership in Energy & Environmental Design



Electric Vehicle (EV)



Energy Commission Green Building Index (GBI) - Platinum

RANGKA KERJA

BANDAR PINTAR MALAYSIA 2018-2025



Smart Government

4 Strategi
11 Inisiatif
7 Indikator

2



Smart People

6 Strategi
23 Inisiatif
19 Indikator

3



Smart Digital Infrastructure

3 Strategi
11 Inisiatif
14 Indikator

4



Smart Economy

3 Strategi
7 Inisiatif
4 Indikator

5



Smart Mobility

7 Strategi
19 Inisiatif
22 Indikator

6



Smart Living

5 Strategi
17 Inisiatif
8 Indikator

7



Smart Environment

8 Strategi
24 Inisiatif
16 Indikator

16 Polisi, 36 Strategi & 112 Inisiatif and 94 Indikator untuk menjadikan bandar-bandar lebih kompetitif dan setaraf di peringkat antarabangsa, menyediakan kerjasama diantara pihak berkepentingan dan perancang strategik serta membolehkan isu-isu perbandaran diatasi

BARCELONA SMART CITY



How Smart is Barcelona?

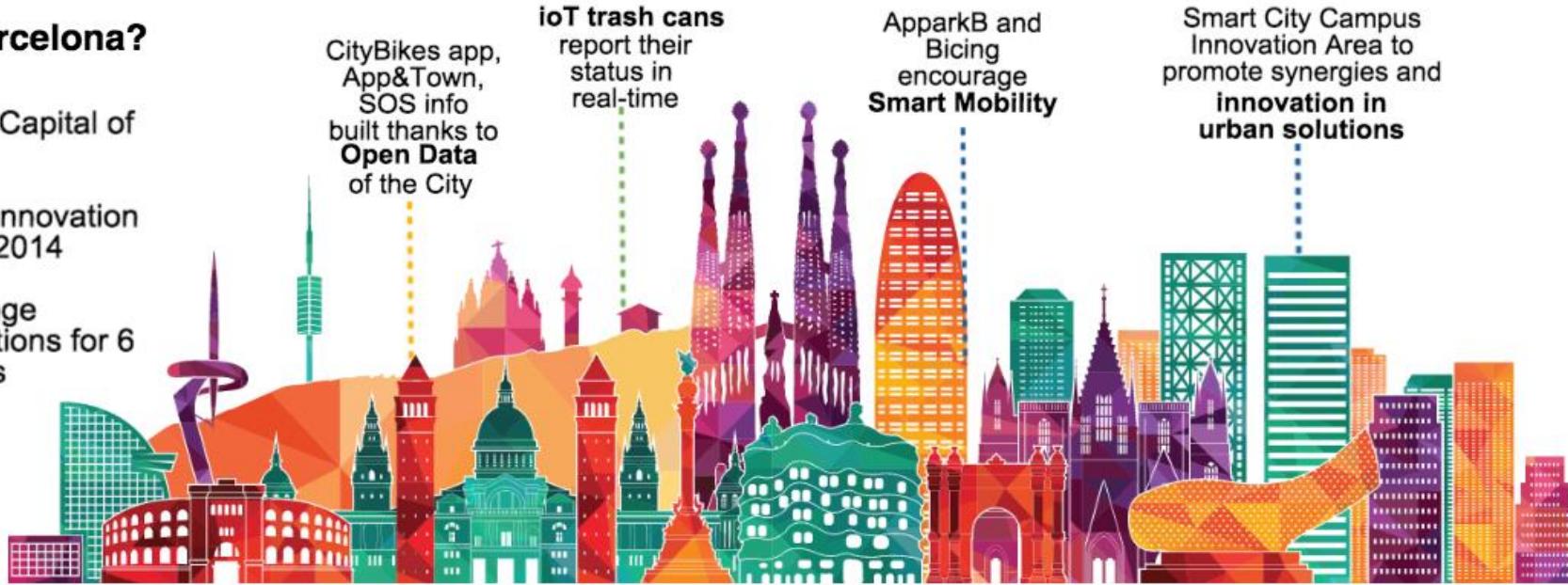
- Europe Innovation Capital of 2014
- Mayor Bloomberg Innovation Challenge Winner 2014
- BCN Open Challenge crowdsources solutions for 6 major city problems

CityBikes app,
App&Town,
SOS info
built thanks to
Open Data
of the City

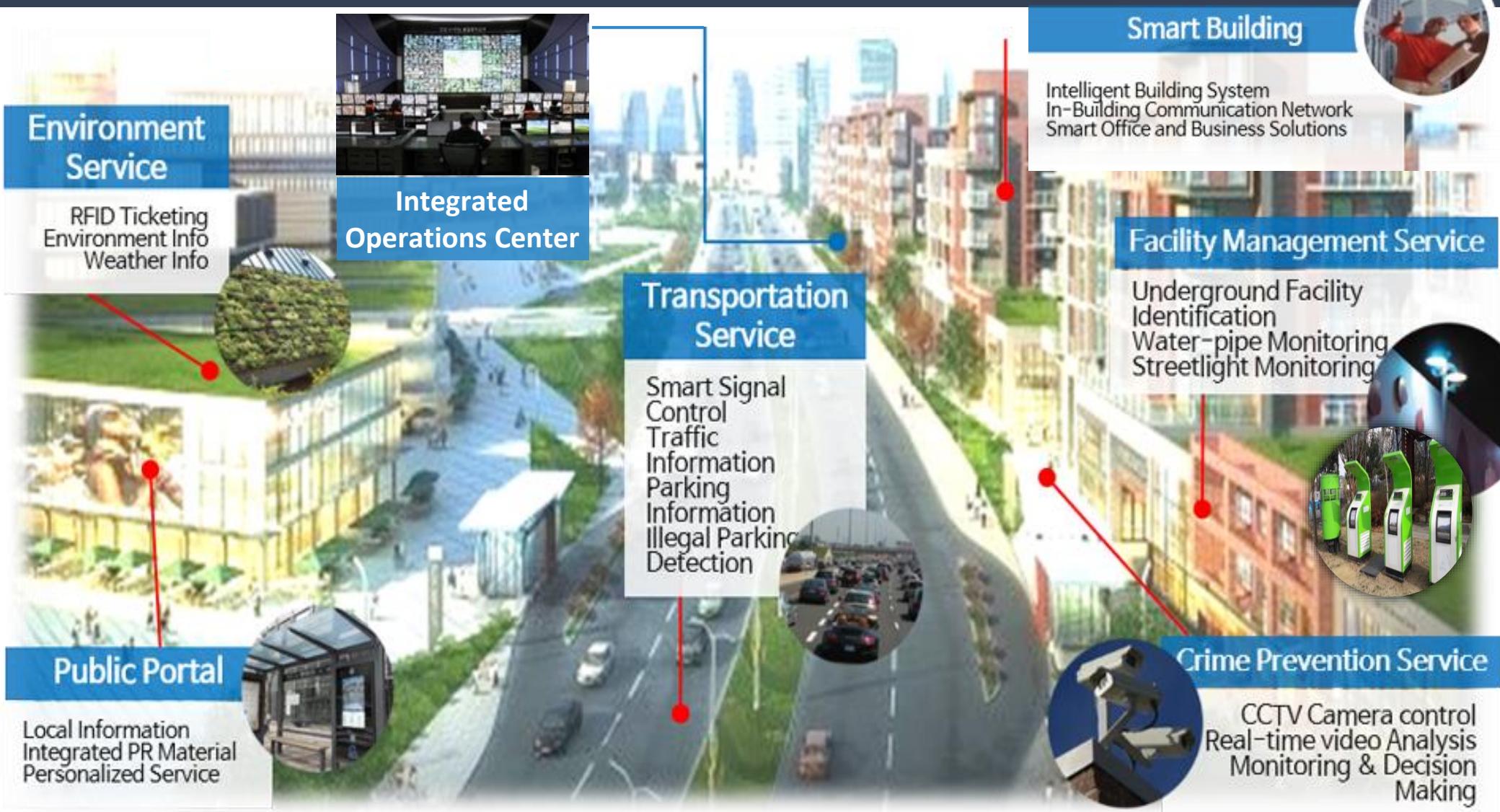
IoT trash cans
report their
status in
real-time

ApparkB and
Bicing
encourage
Smart Mobility

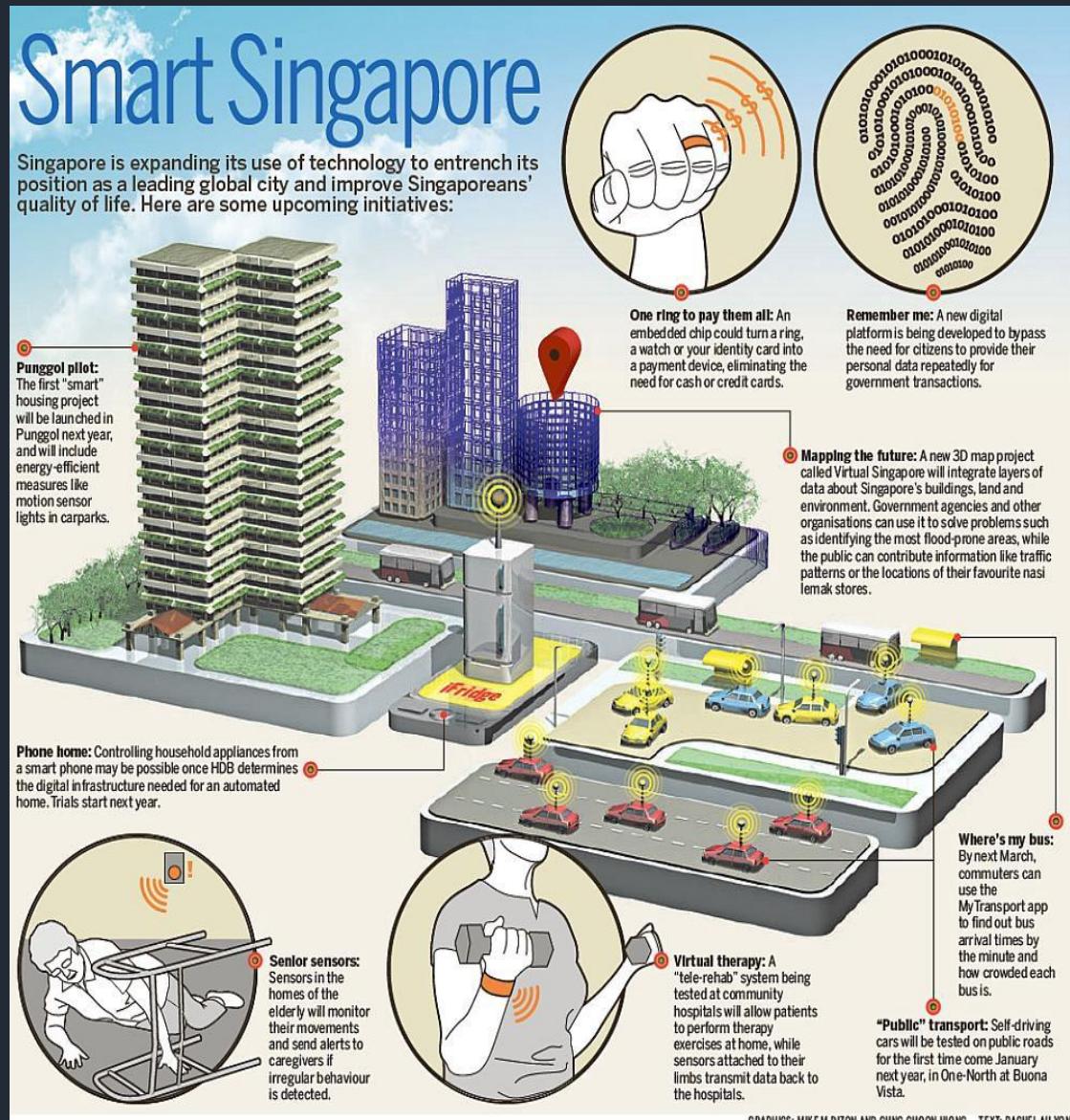
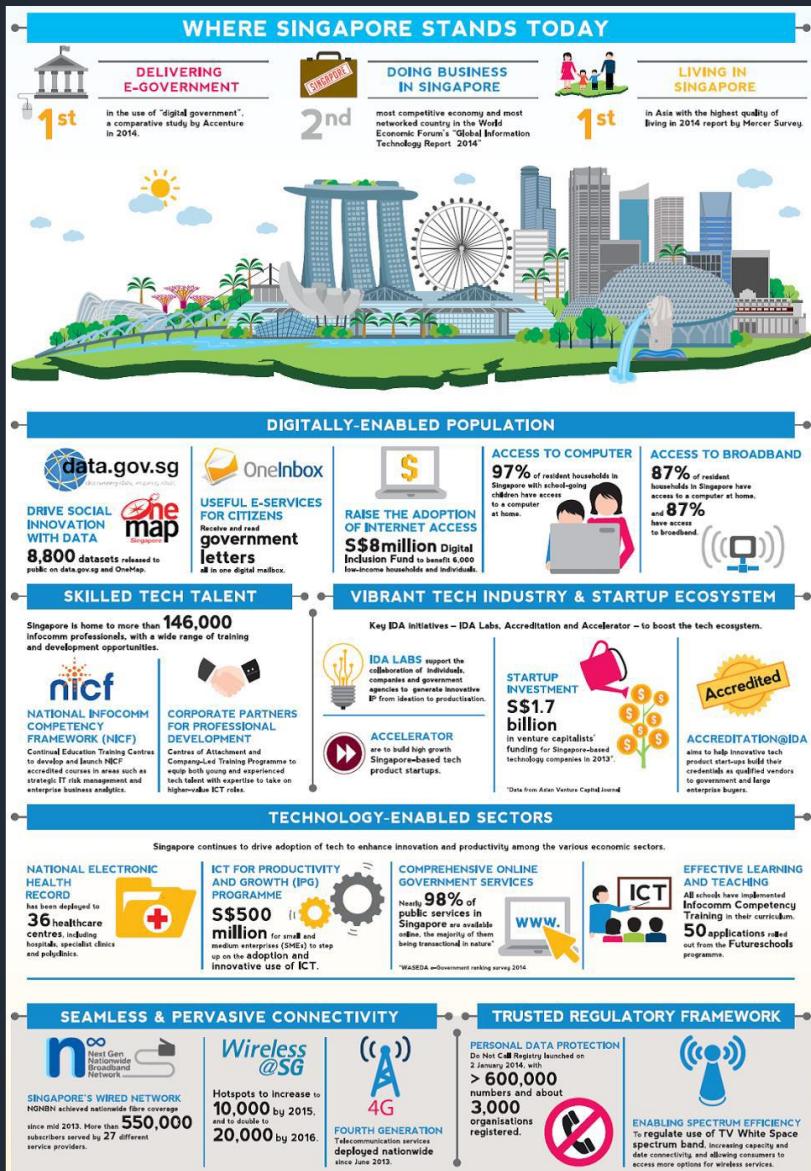
Smart City Campus
Innovation Area to
promote synergies and
**innovation in
urban solutions**



SONGDO SMART CITY



SINGAPORE SMART CITY

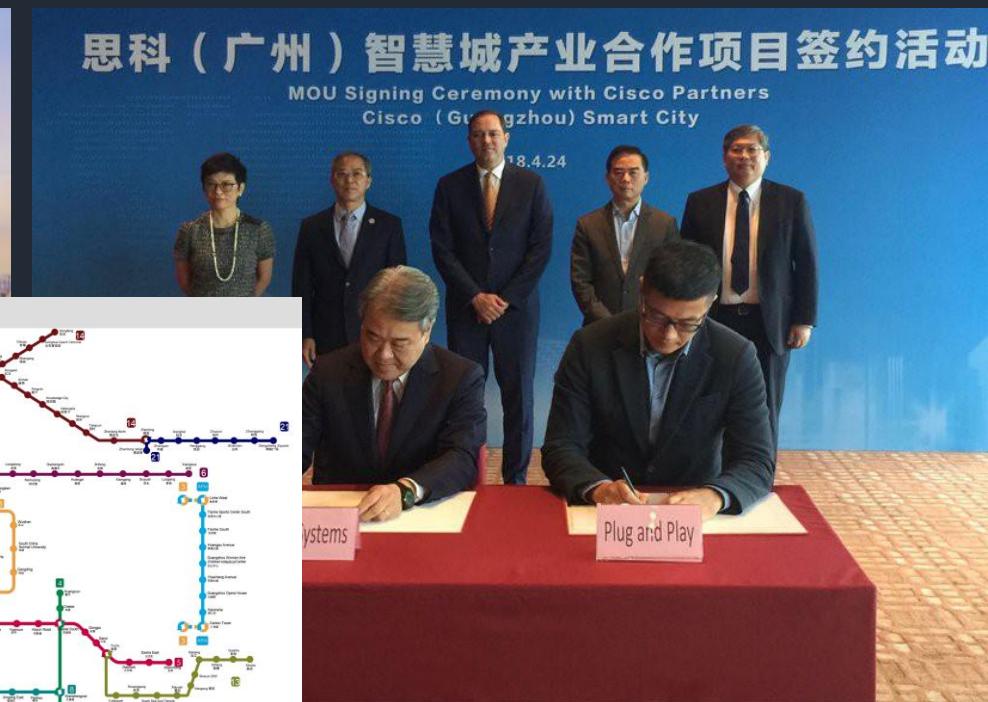


COPENHAGEN SMART CITY

Copenhagen Connecting



GUANGZHOU SMART CITY



FAEDAH PELAKSANAAN



Tahap Kualiti Hidup



Menarik Pelaburan

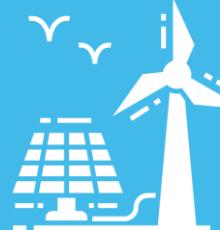


Kecekapan Pengurusan & Perkhidmatan

Peluang Pekerjaan



Penjimatan Kos & masa



Mengurangkan Masalah Alam Sekitar



Bandar Pintar
PERANCANGAN & PEMBANGUNAN

PLANMalaysia (Jabatan Perancangan Bandar dan Desa) Kementerian Wilayah Persekutuan (KWP)



BANDAR PINTAR DI MALAYSIA

Memenuhi keperluan hala tuju Negara dan antarabangsa serta meletakkan bandar di Malaysia setaraf di peringkat antarabangsa



Infrastruktur, Pengurusan Bandar, Kualiti Hidup



Infrastruktur Digital, Rendah Karbon, Perkongsian Pintar



Aplikasi Digital , Sistem Komunikasi Dan Sempadan Bandar



Teknologi (ICT), Bandar Yang Inklusif, Berdaya Tahan & Mampan

Pengurusan Tenaga, Infrastruktur Hijau, Pengurangan Kesesakan Jalan Raya.



Ekonomi digital, komunikasi, tenaga, kesihatan, pendidikan, media digital dan pengangkutan



Internet Of Things (IOT), Cloud Computing, Big Data Dan Integrasi Maklumat Geografi



Kerjasama Antara Kerajaan Dan Syarikat Swasta



PEMBANGUNAN BANDAR PINTAR DI MALAYSIA

KUALA LUMPUR



Greater Kuala Lumpur,
Malaysia: Launchpad to
Southeast Asia
An investment guide

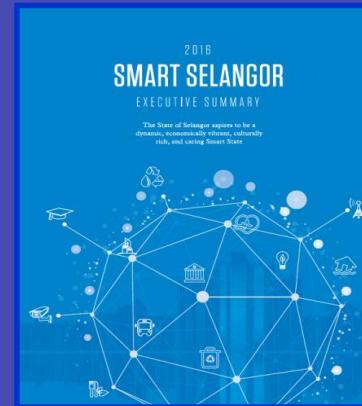
PUTRAJAYA



ISKANDAR MALAYSIA



SELANGOR



CYBERJAYA



1. EPP 1: World's firms
2. EPP 2: Talent
3. EPP 3: HSR system
4. EPP 4: Integrated MRT
5. EPP 5: Revitalising River
6. EPP 6: Greening KL / KV
7. EPP 7: Iconic places attractions
8. EPP 8: Comprehensive pedestrian network
9. EPP 9: Solid waste management

1. Smart Transportation & Mobility
2. Smart Home & Environment
3. Smart Governance
4. Smart Infrastructure & Utilities
5. Smart Safety & Security
6. Smart Economy
7. Smart Community

1. Smart Economy
2. Smart Governance
3. Smart Environment
4. Smart Mobility
5. Smart People
6. Smart Living

1. Smart Governance
2. Smart Digital Infra
3. Smart Mobility
4. Smart Waste
5. Smart Healthcare
6. Smart Education
7. Smart Water Smart
8. Energy & Utility
9. Smart Food & Agro
10. Smart Safety & Security
11. Smart Building
12. Smart Disaster

1. Dua Belas (12) inisiatif Smart Selangor
2. Penyertaan & penglibatan komuniti
3. Menyokong empat (4) elemen di dalam Low Carbon City Framework & Assessment System (LCCF).

Smart Living

Contoh Amalan Terbaik di Malaysia

Rumah Iskandar Malaysia



Merupakan konsep rumah transit dimana sebanyak 1,500 unit rumah sewa ditawarkan

INNEONUSA Command Centre



Merupakan sistem keselamatan yang dibangunkan dengan kerjasama TM Malaysia bagi memantau keselamatan dan trafik lalulintas.

Smart Government

Contoh Amalan Terbaik di Malaysia

PJ Smart Centre



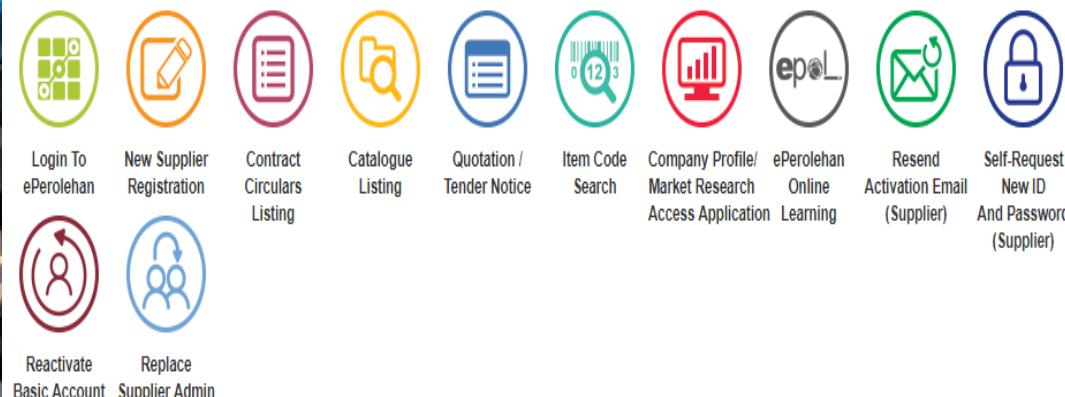
E-Perolehan



HOME ABOUT eP eP USERS VALUE ADDED SERVICES HELP AND REFERENCE DOWNLOADS QUICK LINKS

ALERT / NOTICE : System is currently experiencing heavy load w...

Quick Links



Ianya berfungsi bagi menguruskan dan memantau Bandaraya PJ dengan lebih cekap dan efisyen melalui paparan dashboard

Pendaftaran, tender lantikan dan bayaran kepada pembekal perkhidmatan secara atas talian

Smart Economy

Contoh Amalan Terbaik di Malaysia

Media and Creative Village



Smart Putrajaya Cashless

Smart
Putrajaya
Cashless
Experience
Day

A Smart Putrajaya Initiative by



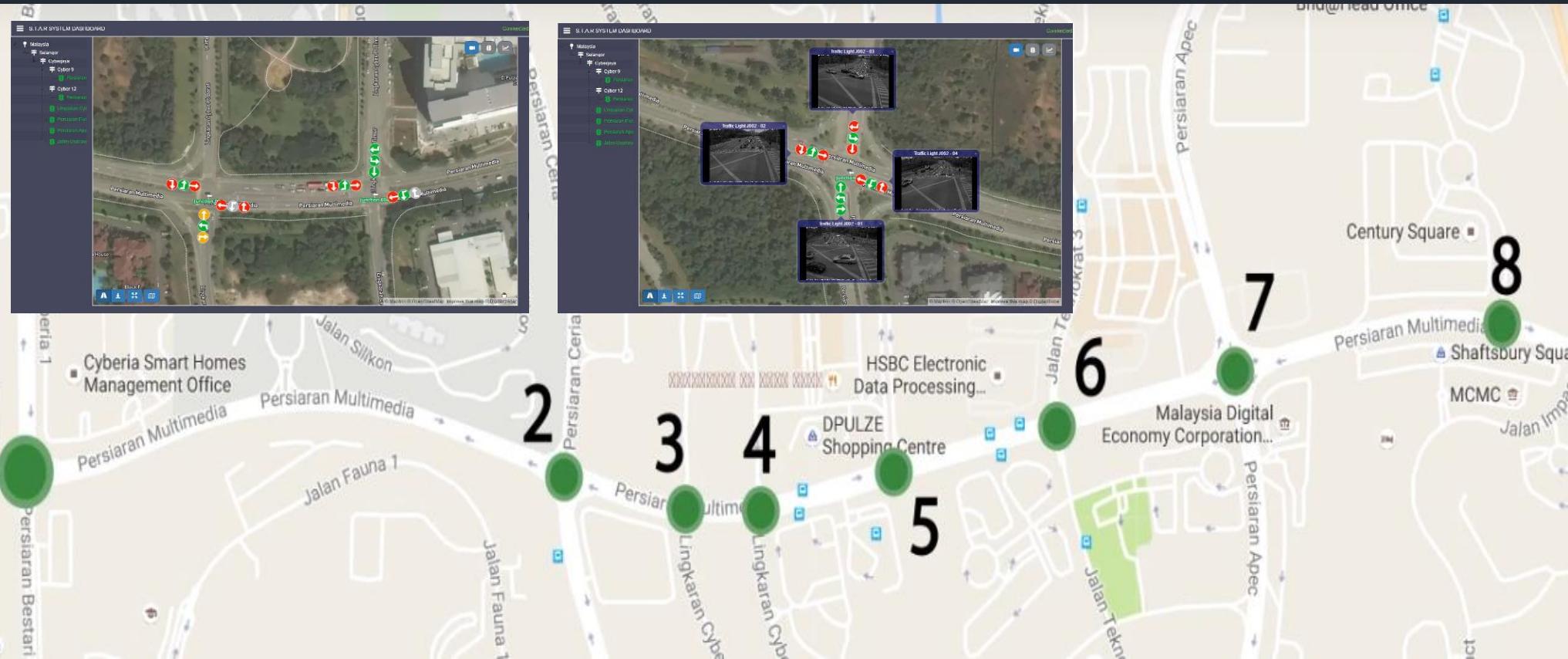
Program ini telah melatih 900 krew filem tempatan untuk bekerja dengan pengeluar filem antarabangsa berskala besar di

Memudahkan urusan perniagaan menggunakan QR Pay dengan kerjasama Bank Muamalat.

Smart Mobility

Contoh Amalan Terbaik di Malaysia

Cyberjaya Smart Traffic Analytics and Recognition System



Sistem berdasarkan IoT dan dipasangkan di sepanjang Persiaran Multimedia Cyberjaya. Ia memboleh sistem lampu trafik sedia ada mudah diubahsuai dan mengangihkan tempoh masa lampu isyarat hijau secara automatik bagi memastikan aliran trafik yang lancar.

Smart Mobility

Bas Smart Selangor



Contoh Amalan Terbaik di Malaysia

Flexi Parking

MUDAH • PANTAS • BERKESAN

Parkir Menjadi Mudah Dengan
FlexiParking

- ✗ Tidak Perlu Kupon
- ✗ Tidak Perlu Gores
- ✗ Tidak Perlu Duit Syiling
- ✓ Hanya Muat Turun dan Klik. **MUDAH SAHAJA!**

Muat Turun Sekarang

Available on the App Store Available on Google play

03 - 55105133 mbsa@mbsa.gov.my www.mbsa.gov.my
shahalamcitycouncil sacitycouncil sacitycouncil

Merupakan perkhidmatan bas dan wifi secara percuma di 12 Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Selangor.

Sistem bayaran TLK menggunakan aplikasi telefon pintar sebagai kaedah alternatif & penambahbaikan pengurusan yang lebih efisien dan sistematik.

Smart Environment

Contoh Amalan Terbaik di Malaysia

Sungai Segget Revitalization



Heriot-Watt University, Putrajaya



Projek Integrated Water Treatment Plant (IWTP) merawat air sungai dan mengubah kelas air sungai ini dari kelas 4 ke kelas 2.

Konsep pembinaan bercirikan teknologi mesra alam semulajadi bagi memastikan penggunaan sumber semula jadi (tenaga, air dan bahan) secara efisien.

Smart People

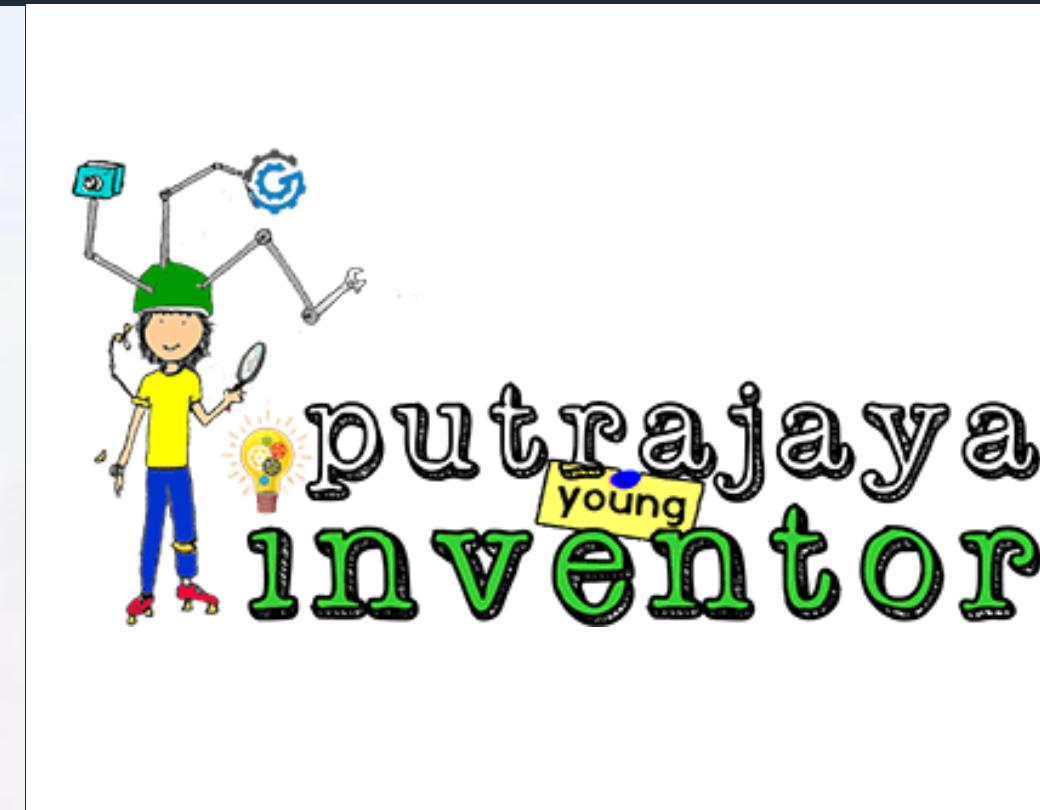
Contoh Amalan Terbaik di Malaysia

Free Wifi

The screenshot shows a landing page for 'FREE SMART PUTRAJAYA WIFI'. At the top left is the Perbadanan Putrajaya logo, which includes a stylized tree and building graphic. To its right is the text 'In Collaboration With' followed by the TM logo. Below this, there are four input fields: 'Email', 'Gender', 'Age', and 'Categories'. The 'Email' field is a simple text input, while 'Gender', 'Age', and 'Categories' are dropdown menus.

Perkhidmatan Wifi percuma dengan kerjasama TM kepada penduduk di Putrajaya

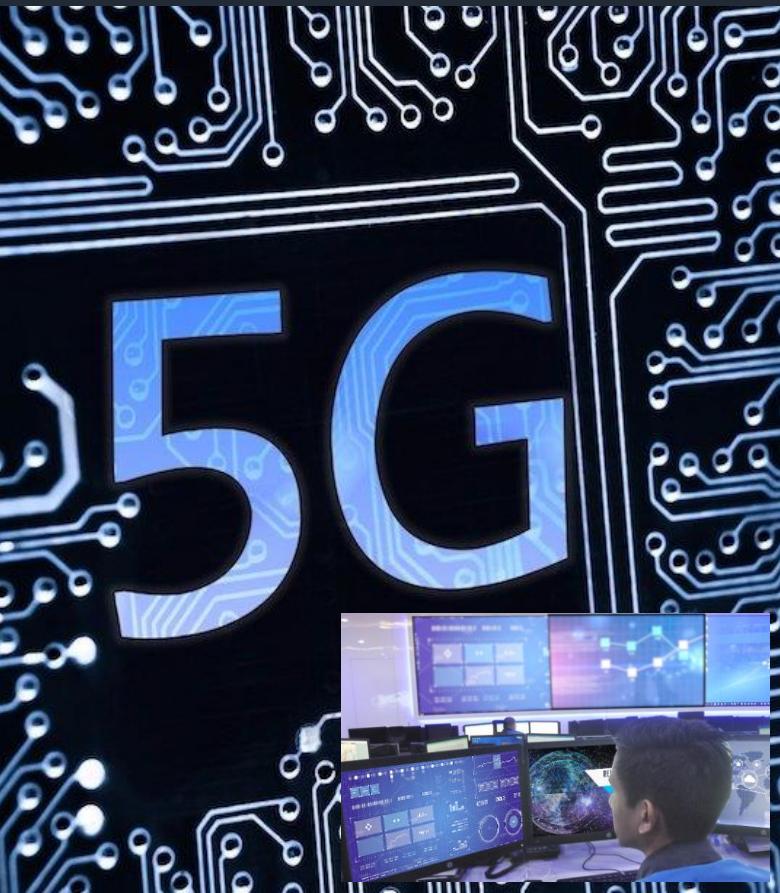
Putrajaya Open Innovation (POINT)



Program untuk menggalakkan penglibatan komuniti setempat di dalam pembangunan teknologi.

Smart Digital Infrastructure

Contoh Amalan Terbaik
di Malaysia



Kelajuan internet adalah pemacu asas untuk bandar pintar. Ianya membolehkan penggunaan teknologi moden terutama yang berkaitan dengan infrastruktur dan utiliti seperti IoT, AI, Smart Grid, Smart Water, Energy dan lain-lain. Putrajaya dan Cyberjaya bakal menjadi bandar raya pintar pertama di negara ini apabila rangkaian teknologi generasi kelima (5G) dilaksanakan.



Bandar Pintar
HALA TUJU PEMBANGUNAN

PLANMalaysia (Jabatan Perancangan Bandar dan Desa) Kementerian Wilayah Persekutuan (KWP)



IMPLEMENTASI PROJEK BANDAR PINTAR



HALA TUJU PEMBANGUNAN BANDAR PINTAR

- a. Cadangan ***penubuhan Majlis Bandar Pintar Negara*** dimana KWP dan PLANMalaysia sebagai Setiausaha Majlis dan dibantu urusetia Jawatankuasa Penyelaras dan Jawatankuasa Teknikal.
- b. Pelaksanaan ***akreditasi*** bagi pemantauan Bandar Pintar Malaysia
- c. Pelaksanaan projek bandar pintar melibatkan penerapan elemen pintar di dalam pembangunan ***Kg. Bharu, Smart Tourism di Labuan, Smart Bin di DBKL dan Showcase Pocket Park Jalan TAR.***

CADANGAN MAJLIS BANDAR PINTAR NEGARA

- a. Bertanggungjawab merangka polisi dan hala tuju strategik serta menasihati Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan bagi perancangan dan pembangunan bandar pintar Malaysia
- b. Membincangkan **isu dan cabaran perbandaran** berkaitan pelaksanaan bandar pintar;
- c. Mewujudkan dan menyediakan **peluang kerjasama** di kalangan pihak berkepentingan (Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan) dengan kolaborasi bersama sektor swasta; dan
- d. Mempromosi dan memantau **pelaksanaan pembangunan bandar pintar** bagi mencapai tahap akreditasi antarabangsa.

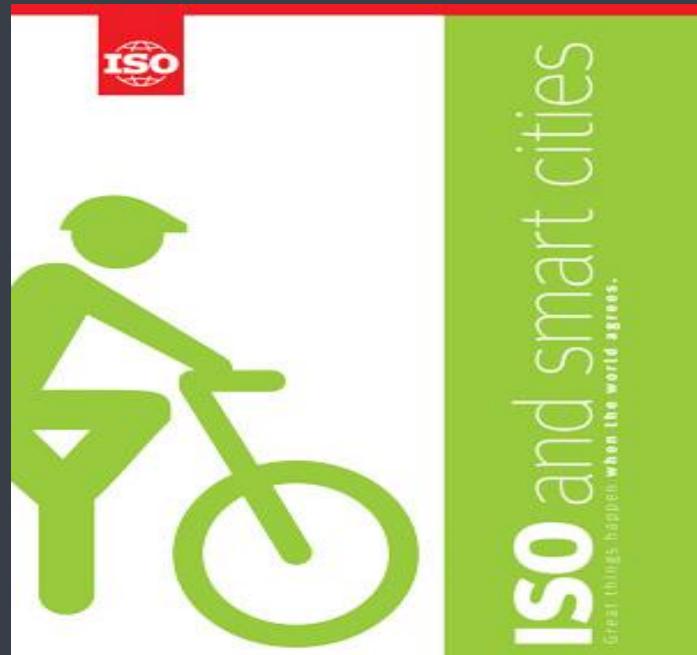


CADANGAN AKREDITASI BANDAR PINTAR

- a. Terdapat beberapa agensi penarafan dan organisasi yang mengukur tahap pintar Bandar mengikut elemen-elemen tertentu seperti *ICT, spesifikasi bangunan, efisiensi tenaga, impak alam sekitar, tahap mobiliti dan aspek keselamatan.*
- b. Rangka Kerja Bandar Pintar 2018-2025 (polisi 6) telah menetapkan *akreditasi piawaian bandar pintar akan diperkenalkan sebagai standard piawai bagi mengukur dan memberi pengiktirafan bandar pintar.* Standard Malaysia dicadangkan untuk memperkenalkan akreditasi bandar pintar berdasarkan ISO 37122.

The screenshot shows the Juniper Research website. At the top, there is a purple logo and the text "JUNIPER RESEARCH". Below the logo, there are links for "REGISTER", "SIGN IN", "My Juniper", "Basket", and "MENU". The main headline reads "SINGAPORE NAMED 'GLOBAL SMART CITY - 2016'". Below the headline, there is a sub-headline "Mobility and Technology Drive Singapore Smarts" and a date "Hampshire, 17th May 2016". A list of top-ranking smart cities is provided:

1. Singapore
2. Barcelona
3. London
4. San Francisco
5. Oslo





Bandar Pintar **APAKAH PERANAN ANDA?**



..... THE BEST WAY TO **PREDICT THE FUTURE** IS TO
PLAN & DESIGN IT,
A JOURNEY TO ACHIEVE OUR **DREAMS CITY**.....



PLANMalaysia

Jabatan Perancangan Bandar dan Desa
Kementerian Wilayah Persekutuan